

1

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

NIT 74.337.072-7

Sogamoso, 01 de marzo de 2021.


Certificación

El señor Curador Urbano N° 2 de la ciudad de Sogamoso, certifica que el 09 de febrero de 2021, se otorgó la licencia de construcción N° 15759-2-21-0074, con la resolución N° 15759-2-21-0073 y licencia de urbanismo N° 15759-2-21-0073, por la cual se concede la licencia de construcción modalidad: Obra Nueva y Urbanismo. A nombre de **JAINER VELASQUEZ GOMEZ**. Que a la fecha no se presentaron recursos de reposición o apelación a la licencia y su resolución por lo que la misma se encuentra **EJECUTORIADA** desde el 01 de marzo de 2021.

La presente se emite por solicitud del interesado.

Atentamente,

CURADURÍA URBANA N° 2
SOGAMOSO



RAFAEL H. PINTO PINTO

Curador urbano N°2

Elaboró: Deisy Salamanca.

Ami Jelapuri G.
3143998

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

El Curador Urbano No. 2 de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas en el Decreto 1077-15 y

CONSIDERANDO

1. Que: JAINER VELASQUEZ GOMEZ con, CC.3.143.645 de Quipile ha adelantado la solicitud formal para la aprobación del proyecto: URBANIZACION Y CONSTRUCCION denominada: "PUERTA DE NAVACERRADA". Mediante Radicación No 15759-2-20-0091 de fecha 05 de febrero de 2.020.
2. Que la solicitud hace referencia al predio ubicado en la calle 8 No 1-30, identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 095-48840 y código catastral No.010203840127000.
3. Que anexaron a la solicitud los siguientes documentos:
 - Folio de Matrícula Inmobiliaria. 095-48840
 - Facturas de pago del Impuesto Predial.
 - Copia de escritura No.1006 de fecha 03 de mayo 2.016, otorgada en la Notaria Segunda del círculo de Sogamoso.
 - Copia del certificado de paramento No. 432-19 de fecha 28-05-2.019
 - Disponibilidad de servicios públicos expedido por la Compañía de Servicios Públicos de Sogamoso y EBSA.
4. Que el arquitecto proyectista es: DAGOBERTO GONZALEZ PICO MP A 251920009399642, planos estructurales Ingeniero Civil, CRISTIAN ARBEY GONZALEZ PICO MP.25202-133890 CND Geotecnista Ing. civil ALIRIO ALVARADO S. MP. 25202-109049 CND, Revisor independiente: Ingeniera civil: JOHN OSCAR VELDERRAMA BAEZ MP. 25202-45693 CND.
5. Que aporta paquete técnico de la siguiente manera:
 - Planos Urbanísticos 1/1
 - Estudio de suelos 1/1
 - Planos arquitectónicos 3/3
 - Planos estructurales 5/5
 - Memorias calculo 1/1
 - Levantamiento Topográfico 1/1
6. Que se aporta la notificación a vecinos colindantes en periódico LA REPUBLICA fecha 19 de febrero de 2.020.
7. Que dentro del expediente reposa la fotografía de la valla colocada para información de terceros.
8. Que, al momento de la expedición del presente acto administrativo, nadie se ha manifestado haciendo se parte del proceso.
9. Durante el tiempo que ha transcurrido desde la solicitud de la licencia y su expedición no se han modificado las normas urbanísticas.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

10. Que según el paramento No. 432-19 de fecha 28-05-2019, exige AREA DE CESION (obligatoria para espacio público) del 22% del área Urbanizable,
11. Que en el expediente reposa: Oficio de INTRASOG donde APRUEBAN ESTUDIO DE TRANSITO DE LA URBANIZACION "“PUERTA DE NAVACERRADA””.
12. El titular de la Licencia de Construcción debe cumplir con la supervisión técnica independiente por superar los 2.000 M2 de construcción establecido en la Ley 1796-16.
13. Se expresa que se ha dado estricto cumplimiento a lo establecido en el artículo 30 de la ley 400 de 1997, (revisores de Diseños), especialmente en lo referente a que las revisiones de los diseños estructurales, han sido adelantadas por profesionales de esta oficina y que cumple con los requisitos fijados en el citado artículo, así como con las normas colombianas de diseño y construcción sismo resistente NRS-10.
14. Que según el paramento No 432-19 en Nota N°8 nos advierte que: SE CONDICIONAN LAS ACTUACIONES URBANISTICAS, DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y DE SERVICIOS PUBLICOS A ESTUDIOS DE PROSPECCION ARQUEOLOGICA PREVIO A PROCESOS DE LICENCIAMIENTO Y EJECUCION DE OBRAS CIVILES (ART. 114 DEL ACUERDO 029 DE 2.016) la cual se le comunica al propietario mediante Acta de observaciones y correcciones de fecha 09 de marzo de 2020.
15. Que el predio está localizado dentro de las siguientes coordenadas 05°42'18,93" - 72°55'08.49"
16. Que reposa en el expediente oficio Con fecha 23 de abril de 2020 de parte del arquitecto donde solicita prorroga teniendo en cuenta que está haciendo los estudios requeridos, para radicarlos en: EL INSTITUTO COLOMBIANO DE ANTROPOLOGIA E HISTORIA (ICANH).
17. Que reposa en el expediente oficio con fecha 14 de julio de 2.020 donde se hace la SOLICITUD DE REGISTRO DE PROGRAMA DE ARQUEOLOGIA PREVENTIVA ante EL INSTITUTO COLOMBIANO DE ANTROPOLOGIA E HISTORIA (ICANH).
18. Que reposa en el expediente RESOLUCION No 563 de fecha 31 de julio de 2.020 "POR LA CUAL SE APRUEBA EL REGISTRO DEL PROGRAMA DE ARQUEOLOGIOA PREVENTIVA PARA EL PROYECTO URBANIZACION PUERTA DE NAVACERRADA"
19. Que reposa en el expediente RESOLUCION N°072 de fecha 22 de enero de 2021 "POR LA CUAL SE APRUEBA Y AUTORIZA LA IMPLEMENTACION DEL PLAN DE MANEJO ARQUEOLOGICO PARA EL PROYECTO URBANIZACION PUERTA DE NAVACERRADA."
20. Que el proyecto presenta el siguiente cuadro de áreas de construcción:

Área construida por casa 179.80 M2 X 52 unidades = **9.349.60 M2 de construcción**

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

**POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION
URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"**

1. Ejecutar las obras de forma tal que garantice la salubridad y seguridad de las personas, así como la estabilidad de los terrenos y edificaciones vecinas y de los elementos constitutivos del espacio público.
2. Cuando se trate de licencias de urbanización, Ejecutar las obras de urbanización con sujeción a los proyectos técnicos aprobados y entregar y dotar las áreas Públicas objeto de cesión gratuita con destino a vías locales, equipamientos colectivos y espacio público, de acuerdo con las especificaciones que la autoridad competente expida.
3. Mantener en la obra la licencia y los planos aprobados, y exhibirlos cuando sean requeridos por la autoridad competente.
4. Cumplir con el programa de manejo ambiental de materiales y elementos a los que hace referencia la Resolución 541 de 1994 del Ministerio del Medio Ambiente, para aquellos proyectos que no requieren licencia ambiental, o planes de manejo, recuperación o restauración ambiental de conformidad con el Decreto 1220 de 2005, o la norma que lo adicione, modifique o sustituya.
5. Cuando se trate de licencias de construcción, solicitar el certificado de permiso de ocupación al concluir las obras de edificación en los términos que establece el artículo 53 del Decreto 1469 de 2010.
6. Someterse a una supervisión técnica en los términos que señalan las normas de construcción sismo resistentes, siempre que la licencia comprenda una construcción de una estructura de más de tres mil (3.000 m²) de área.
7. Realizar los controles de calidad para los diferentes materiales estructurales y elementos no estructurales que señalan las normas de construcción sismo resistentes, siempre que la licencia comprenda la construcción de una estructura menor a tres mil (3.000 m²) metros cuadrados de área.
8. Instalar los equipos, sistemas e implementos de bajo consumo de agua, establecidos en la Ley 373 de 1997 o norma que la adicione, modifique o sustituya.
9. Dar cumplimiento a las normas vigentes de carácter nacional y municipal sobre eliminación de barreras arquitectónicas para personas con movilidad reducida.
10. Dar cumplimiento a las disposiciones contenidas en las normas de construcción sismo resistente vigente.

28.-Que el proyecto Urbanístico presenta el siguiente alindera miento:

MANZANA 1 Con un área de 1079.32 M2

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

LOTE NÚMERO 1 Con un área de **99,10 M2**

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.310.395 N 1.122.751.346 al **punto 2** coordenadas E 1.128.296.724 N 1.122.754.789; con el lote número 2 de la manzana 1 en longitud de 14,10 metros lineales.

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.296.724 N 1.122.754.789 al **punto 3** coordenadas E 1128294.898 N 1122748.031 con Pascual Nossa y Concepción Ponguta, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del **punto 3** coordenadas E 1.128.294.898 N 1.122.748.031 al **punto 4** coordenadas E 1.128.308.685 N 1122744.556; con zona verde, en longitud de 14,22 metros lineales.

Por el Oriente: Del **punto 4** coordenadas E 1128308.685 N 1.122744.556 al **punto 1** coordenadas E 1.128.310.395 N 1.122.751.346; con la Carrera 1 B este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 1 - LOTE 1		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.310.395	1.122.751.346	P1
1.128.296.724	1.122.754.789	P2
1.128.294.898	1.122.748.031	P3
1.128.308.685	1.122.744.556	P4

LOTE NÚMERO 2 Con un área de **96,26 M2**

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1128312.105 N 1122758.134 al **punto 2** coordenadas E 1.128.298.550 N 1122761.547; con el lote número 3 de la manzana 1 en longitud de 13,98 metros lineales.

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1128298.550 N 1122761.547 al **punto 3** coordenadas E 1128296.724 N 1.122.754.789 con Pascual Nossa y Concepción Ponguta, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del **punto 3** coordenadas E 1128296.724 N 1.122.754.789 al **punto 4** coordenadas E 1128310.395 N 1122751.346; con el lote número 1 de la manzana 1, en longitud de 14,10 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073 POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

RESUMEN CUADRO DE AREAS URBANIZACION

RESUMEN	
AREA MANZANA 1, 2 y 3	4.992,32 M2
AREA CESION OBLIGATORIA ESPACIO PUBLICO 22% del Área neta urbanizable - parque	1.309,00 M2
Cesión ZONA VERDE (calle 6)	510,28 M2
Cesión CARRERA 1 B este, CALLE 6 y CARRERA 1 C este	1.572,35 M2
Cesión - CARRERA 1 D bis este	419,95 M2
TOTAL AREA LOTE	8.803,90 M2

22.- Que la Curaduría Urbana No 2 ha estudiado el proyecto y determino que se ajusta a las normas urbanísticas vigentes en la ciudad de Sogamoso (Acuerdo 029 de 2016).

23.-Que igualmente el urbanizador está obligado a realizar las cesiones tipo "C" que comprende parte del predio transferido por el urbanizador a título gratuito para el desarrollo de las vías propuestas y servicios de infraestructura y obras de urbanismo.

24.-Que el urbanizador deberá realizar o construir la infraestructura de servicios públicos domiciliarios, el diseño y construcción de vías y demás obras urbanísticas requeridas y exigidas por el Municipio, según el Plan de Ordenamiento Territorial (Acuerdo 029 de 2016) y Decreto 1077-15 Artículo 2.2.6.1.1.4 Licencias de Urbanización.

25.-Que el urbanizador debe garantizar las cesiones obligatorias de las áreas públicas de acuerdo al Decreto 1077-15 ARTICULO 2.2.6.1.4.7 **Entrega material de las áreas de cesión**. La entrega material de las zonas objeto de cesión obligatoria, así como la ejecución de las obras y dotaciones a cargo del urbanizador sobre dichas zonas, se verificará mediante inspección realizada por la entidad municipal o distrital responsable de la administración y mantenimiento del espacio público.

26.-Que el titular de la licencia tiene la obligación de solicitar una diligencia de inspección para hacer la entrega material de las zonas objeto de cesión obligatoria, así como la ejecución de las obras y dotaciones a cargo del urbanizador sobre dichas zonas (Decreto 1077-15 Artículo 2.2.6.1.4.7 entrega material de las áreas de cesión). Esta solicitud de inspección deberá hacerla ante la entidad municipal competente y deberá presentarse dentro del término de la vigencia de la licencia.

27.- Que según el Decreto 1077-15, artículo 2.2.6.1.2.3.6. El titular de la licencia debe cumplir con las siguientes **obligaciones**:

Obligaciones del titular de la licencia: El Curador Urbano o la autoridad encargada de estudiar, tramitar y expedir licencias, deberá indicar al titular, el cumplimiento de las siguientes obligaciones:

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073 POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

21. Que el proyecto Urbanístico presenta el siguiente cuadro de áreas:

MANZANA- 1	M2
LOTE 1	99,10
LOTE 2	96,26
LOTE 3	97,41
LOTE 4	96,57
LOTE 5	95,73
LOTE 6	94,81
LOTE 7	93,60
LOTE 8	92,36
LOTE 9	91,13
LOTE 10	89,89
LOTE 11	132,46
TOTAL	1079,32

MANZANA- 2	M2
LOTE 1	91,00
LOTE 2	91,00
LOTE 3	91,00
LOTE 4	91,00
LOTE 5	91,00
LOTE 6	91,00
LOTE 7	91,00
LOTE 8	91,00
LOTE 9	91,00
LOTE 10	91,00
LOTE 11	136,50
LOTE 12	136,50
LOTE 13	91,00
LOTE 14	91,00
LOTE 15	91,00
LOTE 16	91,00
LOTE 17	91,00
LOTE 18	91,00
LOTE 19	91,00
LOTE 20	91,00
LOTE 21	91,00
LOTE 22	91,00
TOTAL	2093,00

MANZANA- 3	M2
LOTE 1	91,00
LOTE 2	91,00
LOTE 3	91,00
LOTE 4	91,00
LOTE 5	91,00
LOTE 6	91,00
LOTE 7	91,00
LOTE 8	91,00
LOTE 9	91,00
LOTE 10	91,00
LOTE 11	91,00
LOTE 12	136,50
LOTE 13	136,50
LOTE 14	91,00
LOTE 15	91,00
LOTE 16	91,00
LOTE 17	91,00
LOTE 18	91,00
LOTE 19	91,00
TOTAL	1820,00

PUERTA DE NAVACERRADA	
MANZANA 1	1.079,32 M2
MANZANA 2	2.093,00 M2
MANZANA 3	1.820,00 M2
TOTAL	4.992,32 M2

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1128310.395 N 1122751.346 al punto 1 coordenadas E 1128312.105 N 1122758.134; con la Carrera 1 B este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 1 - LOTE2		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.312.105	1.122.758.134	P1
1.128.298.550	1.122.761.547	P2
1.128.296.724	1.122.754.789	P3
1.128.310.395	1.122.751.346	P4

LOTE NÚMERO 3 Con un área de 97,41 M2

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.313.814 N 1.122.764.922 al punto 2 coordenadas E 1.128.300.377 N 1.122.768.306; con el lote número 4 de la manzana 1 en longitud de 13,86 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.300.377 N 1.122.768.306 al punto 3 coordenadas E 1.128.298.550 N 1.122.761.547 con Pascual Nossa y Concepción Ponguta, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.298.550 N 1.122.761.547 al punto 4 coordenadas E 1.128.312.105 N 1.122.758.134; con el lote número 2 de la manzana 1, en longitud de 13,98 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.312.105 N 1.122.758.134 al punto 1 coordenadas E 1.128.313.814 N 1.122.764.922; con la Carrera 1 B este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 1 - LOTE3		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.313.814	1.122.764.922	P1
1.128.300.377	1.122.768.306	P2
1.128.298.550	1.122.761.547	P3
1.128.312.105	1.122.758.134	P4

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

LOTE NÚMERO 4 Con un área de **96.57 M2**

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.315.524 N 1.122.771.710 al **punto 2** coordenadas E 1.128.302.203 N .122.775.064; con el lote número 5 de la manzana 1 en longitud de 13,74 metros lineales.

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.302.203 N .122.775.064 al **punto 3** coordenadas E 1.128.300.377 N 1.122.768.306 con Pascual Nossa y Concepción Ponguta, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del **punto 3** coordenadas E 1.128.300.377 N 1.122.768.306 al **punto 4** coordenadas E 1.128.313.814 N 1.122.764.922; con el lote número 3 de la manzana 1, en longitud de 13,86 metros lineales.

Por el Oriente: Del **punto 4** coordenadas E 1.128.313.814 N 1.122.764.922 al **punto 1** coordenadas E 1.128.315.524 N 1.122.771.710; con la Carrera 1 B este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 1 - LOTE4		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.315.524	1.122.771.710	P1
1.128.302.203	1.122.775.064	P2
1.128.300.377	1.122.768.306	P3
1.128.313.814	1.122.764.922	P4

LOTE NÚMERO 5 Con un área de **95,73 M2**

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.317.233 N 1.122.778.498 al **punto 2** coordenadas E 1.128.304.030 N 1.122.781.823; con el lote número 6 de la manzana 1 en longitud de 13,62 metros lineales.

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.304.030 N 1.122.781.823 al **punto 3** coordenadas E 1.128.302.203 N 1.122.775.064 con Pascual Nossa y Concepción Ponguta, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del **punto 3** coordenadas E 1.128.302.203 N 1.122.775.064 al **punto 4** coordenadas E 1.128.315.524 N 1.122.771.710; con el lote número 4 de la manzana 1, en longitud de 13,74 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.315.524 N 1.122.771.710 al punto 1 coordenadas E 1.128.317.233 N 1.122.778.498; con la Carrera 1 B este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 1 – LOTE 5		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.317.233	1.122.778.498	P1
1.128.304.030	1.122.781.823	P2
1.128.302.203	1.122.775.064	P3
1.128.315.524	1.122.771.710	P4

LOTE NÚMERO 6 Con un área de **94,81 M2**

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.318.943 N 1.122.785.286 al punto 2 coordenadas E 1.128.305.889 N 1.122.788.573; con el lote número 7 de la manzana 1 en longitud de 13,46 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.305.889 N 1.122.788.573 al punto 3 coordenadas E 1.128.304.030 N 1.122.781.823, con Pascual Nossa y Concepción Ponguta, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.304.030 N 1.122.781.823 al punto 4 coordenadas E 1.128.317.233 N 1.122.778.498; con el lote número 5 de la manzana 1, en longitud de 13,62 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.317.233 N 1.122.778.498 al punto 1 coordenadas E 1.128.318.943 N 1.122.785.286; con la Carrera 1 B este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 1 - LOTE6		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.318.943	1.122.785.286	P1
1.128.305.889	1.122.788.573	P2
1.128.304.030	1.122.781.823	P3
1.128.317.233	1.122.778.498	P4

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

LOTE NÚMERO 7 Con un área de **93,60 M2**

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.320.652 N 1.122.792.074 al **punto 2** coordenadas E 1.128.307.771 N 1.122.795.318; con el lote número 8 de la manzana 1 en longitud de 13,28 metros lineales.

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.307.771 N 1.122.795.318 al **punto 3** coordenadas E 1.128.305.889 N 1.122.788.573 con Pascual Nossa y Concepción Ponguta, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del **punto 3** coordenadas E 1.128.305.889 N 1.122.788.573 al **punto 4** coordenadas E 1.128.318.943 N 1.122.785.286; con el lote número 6 de la manzana 1, en longitud de 13,46 metros lineales.

Por el Oriente: Del **punto 4** coordenadas E 1.128.318.943 N 1.122.785.286 al **punto 1** coordenadas E 1.128.320.652 N 1.122.792.074; con la Carrera 1 B este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 1 - LOTE7		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.320.652	1.122.792.074	P1
1.128.307.771	1.122.795.318	P2
1.128.305.889	1.122.788.573	P3
1.128.318.943	1.122.785.286	P4

LOTE NÚMERO 8 Con un área de **92,36 M2**

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.322.362 N 1.122.798.862 al **punto 2** coordenadas E 1.128.309.652 N 1.122.802.063; con el lote número 9 de la manzana 1 en longitud de 13,11 metros lineales.

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.309.652 N 1.122.802.063 al **punto 3** coordenadas E 1.128.307.771 N 1.122.795.318 con Pascual Nossa y Concepción Ponguta, en longitud de 7,00 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.307.771 N 1.122.795.318 al punto 4 coordenadas E 1.128.320.652 N 1.122.792.074; con el lote número 7 de la manzana 1, en longitud de 13,28 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.320.652 N 1.122.792.074 al punto 1 coordenadas E 1.128.322.362 N 1.122.798.862; con la Carrera 1 B este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 1 - LOTE 8		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.322.362	1.122.798.862	P1
1.128.309.652	1.122.802.063	P2
1.128.307.771	1.122.795.318	P3
1.128.320.652	1.122.792.074	P4

LOTE NÚMERO 9 Con un área de 91,13 M2

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.324.071 N 1.122.805.650 al punto 2 coordenadas E 1.128.311.533 N 1.122.808.808; con el lote número 10 de la manzana 1 en longitud de 12,93 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.311.533 N 1.122.808.808 al punto 3 coordenadas E 1.128.309.652 N 1.122.802.063 con Pascual Nossa y Concepción Pongutá, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.309.652 N 1.122.802.063 al punto 4 coordenadas E 1.128.322.362 N 1.122.798.862; con el lote número 8 de la manzana 1, en longitud de 13,11 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.322.362 N 1.122.798.862 al punto 1 coordenadas E 1.128.324.071 N 1.122.805.650; con la Carrera 1 B este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 1 - LOTE 9		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.324.071	1.122.805.650	P1
1.128.311.533	1.122.808.808	P2
1.128.309.652	1.122.802.063	P3
1.128.322.362	1.122.798.862	P4

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

LOTE NÚMERO 10 Con un área de **89,89 M2**

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.325.781 N 1.122.812.438 al **punto 2** coordenadas E 1.128.313.414 N 1.122.815.553; con el lote número 11 de la manzana 1 en longitud de 12,75 metros lineales.

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.313.414 N 1.122.815.553 al **punto 3** coordenadas E 1.128.311.533 N 1.122.808.808 con Pascual Nossa y Concepción Ponguta, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del **punto 3** coordenadas E 1.128.311.533 N 1.122.808.808 al **punto 4** coordenadas E 1.128.324.071 N 1.122.805.650; con el lote número 9 de la manzana 1, en longitud de 12,93 metros lineales.

Por el Oriente: Del **punto 4** coordenadas E 1.128.324.071 N 1.122.805.650 al **punto 1** coordenadas E 1.128.325.781 N 1.122.812.438; con la Carrera 1 B este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 1 - LOTE10		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.325.781	1.122.812.438	P1
1.128.313.414	1.122.815.553	P2
1.128.311.533	1.122.808.808	P3
1.128.324.071	1.122.805.650	P4

LOTE NÚMERO 11 Con un área de **132,46 M2**

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.328.344 N 1.122.822.616 al **punto 2** coordenadas E 1.128.316.235 N 1.122.825.666; con la calle 8, en longitud de 12,49 metros lineales.

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.316.235 N 1.122.825.666 al **punto 3** coordenadas E 1.128.313.414 N 1.122.815.553; con Pascual Nossa y Concepción Ponguta, en longitud de 10,50 metros lineales.

Por el sur: Del **punto 3** coordenadas E 1.128.313.414 N 1.122.815.553 al **punto 4** coordenadas E 1.128.325.781 N 1.122.812.438; con el lote número 10 de la manzana 1, en longitud de 12,75 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.325.781 N 1.122.812.438 al punto 1 coordenadas E 1.128.328.344 N 1.122.822.616; con la Carrera 1 B este, en longitud de 10,50 metros lineales y encierra.

MANZANA 1 - LOTE11		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.328.344	1.122.822.616	P1
1.128.316.235	1.122.825.666	P2
1.128.313.414	1.122.815.553	P3
1.128.325.781	1.122.812.438	P4

MANZANA 2 Con un área de 2.093,00 M2

LOTE NÚMERO 1: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.330.758 N 1.122.746.214 al punto 2 coordenadas E 1.128.318.152 N 1.122.749.388; con el lote número 2 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.318.152 N 1.122.749.388 al punto 3 coordenadas E 1.128.316.442 N 1.122.742.599; con la Carrera 1 B este, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.316.442 N 1.122.742.599 al punto 4 coordenadas E 1.128.329.049 N 1.122.739.424; con la Calle 6, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.329.049 N 1.122.739.424 al punto 1 coordenadas E 1.128.330.758 N 1.122.746.214; con el lote número 22 de la manzana 2, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 2 – LOTE 1		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.330.758	1.122.746.214	P1
1.128.318.152	1.122.749.388	P2
1.128.316.442	1.122.742.599	P3
1.128.329.049	1.122.739.424	P4

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

LOTE NÚMERO 2: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.332.468 N 1.122.753.002 al punto 2 coordenadas E 1.128.319.862 N 1.122.756.176; con el lote número 3 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.319.862 N 1.122.756.176 al punto 3 coordenadas E 1.128.318.152 N 1.122.749.388; con la Carrera 1 B este, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.318.152 N 1.122.749.388 al punto 4 coordenadas E 1.128.330.758 N 1.122.746.214; con el lote número 1 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.330.758 N 1.122.746.214 al punto 1 coordenadas E 1.128.332.468 N 1.122.753.002; con el lote número 21 de la manzana 2, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra

MANZANA 2 – LOTE 2		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.332.468	1.122.753.002	P1
1.128.319.862	1.122.756.176	P2
1.128.318.152	1.122.749.388	P3
1.128.330.758	1.122.746.214	P4

LOTE NÚMERO 3: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.334.178 N 1.122.759.790 al punto 2 coordenadas E 1.128.321.571 N 1.122.762.964; con el lote número 4 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.321.571 N 1.122.762.964 al punto 3 coordenadas E 1.128.319.862 N 1.122.756.176; con la Carrera 1 B este, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.319.862 N 1.122.756.176 al punto 4 coordenadas E 1.128.332.468 N 1.122.753.002; con el lote número 2 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.332.468 N 1.122.753.002 al punto 1 coordenadas E 1.128.334.178 N 1.122.759.790; con el lote número 20 de la manzana 2, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra

MANZANA 2 – LOTE 3		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.334.178	1.122.759.790	P1
1.128.321.571	1.122.762.964	P2
1.128.319.862	1.122.756.176	P3
1.128.332.468	1.122.753.002	P4

LOTE NÚMERO 4: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.335.887 N 1.122.766.578 al punto 2 coordenadas E 1.128.323.281 N 1.122.769.752; con el lote número 5 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.323.281 N 1.122.769.752 al punto 3 coordenadas E 1.128.321.571 N 1.122.762.964; con la Carrera 1 B este, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.321.571 N 1.122.762.964 al punto 4 coordenadas E 1.128.334.178 N 1.122.759.790; con el lote número 3 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.334.178 N 1.122.759.790 al punto 1 coordenadas E 1.128.335.887 N 1.122.766.578; con el lote número 19 de la manzana 2, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra

MANZANA 2 - LOTE4		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.335.887	1.122.766.578	P1
1.128.323.281	1.122.769.752	P2
1.128.321.571	1.122.762.964	P3
1.128.334.178	1.122.759.790	P4

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION
URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

LOTE NÚMERO 5: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.337.597 N 1.122.773.366 al punto 2 coordenadas E 1.128.324.990 N 1.122.776.540; con el lote número 6 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.324.990 N 1.122.776.540 al punto 3 coordenadas E 1.128.323.281 N 1.122.769.752; con la Carrera 1 B este, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.323.281 N 1.122.769.752 al punto 4 coordenadas E 1.128.335.887 N 1.122.766.578; con el lote número 4 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.335.887 N 1.122.766.578 al punto 1 coordenadas E 1.128.337.597 N 1.122.773.366; con el lote número 18 de la manzana 2, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra

MANZANA 2 – LOTE 5		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.337.597	1.122.773.366	P1
1.128.324.990	1.122.776.540	P2
1.128.323.281	1.122.769.752	P3
1.128.335.887	1.122.766.578	P4

LOTE NÚMERO 6: Con un área de 91,00 M2

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.339.306 N 1.122.780.154 al punto 2 coordenadas E 1.128.326.700 N 1.122.783.329; con el lote número 7 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.326.700 N 1.122.783.329 al punto 3 coordenadas E 1.128.324.990 N 1.122.776.540; con la Carrera 1 B este, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.324.990 N 1.122.776.540 al punto 4 coordenadas E 1.128.337.597 N 1.122.773.366; con el lote número 5 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.337.597 N 1.122.773.366 al punto 1 coordenadas E 1.128.339.306 N 1.122.780.154; con el lote número 17 de la manzana 2, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra

MANZANA 2 – LOTE 6		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.339.306	1.122.780.154	P1
1.128.326.700	1.122.783.329	P2
1.128.324.990	1.122.776.540	P3
1.128.337.597	1.122.773.366	P4

LOTE NÚMERO 7: Con un área de 91,00 M2

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.341.016 N 1.122.786.942 al punto 2 coordenadas E 1.128.328.409 N 1.122.790.117; con el lote número 8 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.328.409 N 1.122.790.117 al punto 3 coordenadas E 1.128.326.700 N 1.122.783.329; con la Carrera 1 B este, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.326.700 N 1.122.783.329 al punto 4 coordenadas E 1.128.339.306 N 1.122.780.154; con el lote número 6 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.339.306 N 1.122.780.154 al punto 1 coordenadas E 1.128.341.016 N 1.122.786.942; con el lote número 16 de la manzana 2, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra

MANZANA 2 – LOTE 7		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.341.016	1.122.786.942	P1
1.128.328.409	1.122.790.117	P2
1.128.326.700	1.122.783.329	P3
1.128.339.306	1.122.780.154	P4

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

LOTE NÚMERO 8: Con un área de 91,00 M2

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.342.725 N 1.122.793.730 al punto 2 coordenadas E 1.128.330.119 N 1.122.796.905; con el lote número 9 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.330.119 N 1.122.796.905 al punto 3 coordenadas E 1.128.328.409 N 1.122.790.117; con la Carrera 1 B este, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.328.409 N 1.122.790.117 al punto 4 coordenadas E 1.128.341.016 N 1.122.786.942; con el lote número 7 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.341.016 N 1.122.786.942 al punto 1 coordenadas E 1.128.342.725 N 1.122.793.730; con el lote número 15 de la manzana 2, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra

MANZANA 2 – LOTE 8		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.342.725	1.122.793.730	P1
1.128.330.119	1.122.796.905	P2
1.128.328.409	1.122.790.117	P3
1.128.341.016	1.122.786.942	P4

LOTE NÚMERO 9: Con un área de 91,00 M2

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.344.435 N 1.122.800.518 al punto 2 coordenadas E 1.128.331.828 N 1.122.803.693; con el lote número 10 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.331.828 N 1.122.803.693 al punto 3 coordenadas E 1.128.330.119 N 1.122.796.905; con la Carrera 1 B este, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.330.119 N 1.122.796.905 al punto 4 coordenadas E 1.128.342.725 N 1.122.793.730; con el lote número 8 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.342.725 N 1.122.793.730 al punto 1 coordenadas E 1.128.344.435 N 1.122.800.518; con el lote número 14 de la manzana 2, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 2 - LOTE9		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.344.435	1.122.800.518	P1
1.128.331.828	1.122.803.693	P2
1.128.330.119	1.122.796.905	P3
1.128.342.725	1.122.793.730	P4

LOTE NÚMERO 10: Con un área de 91,00 M2

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.346.144 N 1.122.807.306 al punto 2 coordenadas E 1.128.333.538 N 1.122.810.481; con el lote número 11 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.333.538 N 1.122.810.481 al punto 3 coordenadas E 1.128.331.828 N 1.122.803.693; con la Carrera 1 B este, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.331.828 N 1.122.803.693 al punto 4 coordenadas E 1.128.344.435 N 1.122.800.518; con el lote número 9 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.344.435 N 1.122.800.518 al punto 1 coordenadas E 1.128.346.144 N 1.122.807.306; con el lote número 13 de la manzana 2, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra

MANZANA 2 – LOTE 10		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.346.144	1.122.807.306	P1
1.128.333.538	1.122.810.481	P2
1.128.331.828	1.122.803.693	P3
1.128.344.435	1.122.800.518	P4

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

LOTE NÚMERO 11: Con un área de 136,50 M2

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.348.709 N 1.122.817.488 al **punto 2** coordenadas E 1.128.336.102 N 1.122.820.662; con la calle 8, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.336.102 N 1.122.820.662 al **punto 3** coordenadas E 1.128.333.538 N 1.122.810.481; con la Carrera 1 B este, en longitud de 10,50 metros lineales.

Por el sur: Del **punto 3** coordenadas E 1.128.333.538 N 1.122.810.481 al **punto 4** coordenadas E 1.128.346.144 N 1.122.807.306; con el lote número 10 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del **punto 4** coordenadas E 1.128.346.144 N 1.122.807.306 al **punto 1** coordenadas E 1.128.348.709 N 1.122.817.488; con el lote número 12 de la manzana 2, en longitud de 10,50 metros lineales y encierra

MANZANA 2 – LOTE 11		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.348.709	1.122.817.488	P1
1.128.336.102	1.122.820.662	P2
1.128.333.538	1.122.810.481	P3
1.128.346.144	1.122.807.306	P4

LOTE NÚMERO 12: Con un área de 136,50 M2

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.361.315 N 1.122.814.313 al **punto 2** coordenadas E 1.128.348.709 N 1.122.817.488; con la calle 8, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.348.709 N 1.122.817.488 al **punto 3** coordenadas E 1.128.346.144 N 1.122.807.306; con el lote número 11 de la manzana 2, en longitud de 10,50 metros lineales.

Por el sur: Del **punto 3** coordenadas E 1.128.346.144 N 1.122.807.306 al **punto 4** coordenadas E 1.128.358.751 N 1.122.804.131; con el lote número 13, de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.358.751 N 1.122.804.131 al punto 1 coordenadas E 1.128.361.315 N 1.122.814.313; con la Carrera 1 C este, en longitud de 10,50 metros lineales y encierra

MANZANA 2 – LOTE 12		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.361.315	1.122.814.313	P1
1.128.348.709	1.122.817.488	P2
1.128.346.144	1.122.807.306	P3
1.128.358.751	1.122.804.131	P4

LOTE NÚMERO 13: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.358.751 N 1.122.804.131 al punto 2 coordenadas E 1.128.346.144 N 1.122.807.306; con el lote número 12 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.346.144 N 1.122.807.306 al punto 3 coordenadas E 1.128.344.435 N 1.122.800.518; con el lote número 10 de la manzana 2, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.344.435 N 1.122.800.518 al punto 4 coordenadas E 1.128.357.041 N 1.122.797.343; con el lote número 14, de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.357.041 N 1.122.797.343 al punto 1 coordenadas E 1.128.358.751 N 1.122.804.131; con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 2 – LOTE 13		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.358.751	1.122.804.131	P1
1.128.346.144	1.122.807.306	P2
1.128.344.435	1.122.800.518	P3
1.128.357.041	1.122.797.343	P4

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

LOTE NÚMERO 14: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.357.041 N 1.122.797.343 al **punto 2** coordenadas E 1.128.344.435 N 1.122.800.518; con el lote número 13 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.344.435 N 1.122.800.518 al **punto 3** coordenadas E 1.128.342.725 N 1.122.793.730; con el lote número 9 de la manzana 2, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del **punto 3** coordenadas E 1.128.342.725 N 1.122.793.730 al **punto 4** coordenadas E 1.128.355.332 N 1.122.790.555; con el lote número 15, de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del **punto 4** coordenadas E 1.128.355.332 N 1.122.790.555 al **punto 1** coordenadas E 1.128.357.041 N 1.122.797.343; con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra

MANZANA 2 – LOTE 14		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.357.041	1.122.797.343	P1
1.128.344.435	1.122.800.518	P2
1.128.342.725	1.122.793.730	P3
1.128.355.332	1.122.790.555	P4

LOTE NÚMERO 15: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.355.332 N 1.122.790.555 al **punto 2** coordenadas E 1.128.342.725 N 1.122.793.730; con el lote número 14 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.342.725 N 1.122.793.730 al **punto 3** coordenadas E 1.128.341.016 N 1.122.786.942; con el lote número 8 de la manzana 2, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del **punto 3** coordenadas E 1.128.341.016 N 1.122.786.942 al **punto 4** coordenadas E 1.128.353.622 N 1.122.783.767; con el lote número 16, de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.364.799 N 1.122.795.389 al punto 4 coordenadas E 1.128.377.405 N 1.122.792.214; con el lote número 10 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.377.405 N 1.122.792.214 al punto 1 coordenadas E 1.128.379.115 N 1.122.799.002; con el lote número 14 de la manzana 3, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 3- LOTE 11		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.379.115	1.122.799.002	P1
1.128.366.508	1.122.802.177	P2
1.128.364.799	1.122.795.389	P3
1.128.377.405	1.122.792.214	P4

LOTE NÚMERO 12: Con un área de 136,50 M2.

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.381.679 N 1.122.809.184 al punto 2 coordenadas E 1.128.369.073 N 1.122.812.359; con la calle 8, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.369.073 N 1.122.812.359 al punto 3 coordenadas E 1.128.366.508 N 1.122.802.177; con la Carrera 1 C este, en longitud de 10,50 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.366.508 N 1.122.802.177 al punto 4 coordenadas E 1.128.379.115 N 1.122.799.002; con el lote número 11 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.379.115 N 1.122.799.002 al punto 1 coordenadas E 1.128.381.679 N 1.122.809.184; con el lote número 13 de la manzana 3, en longitud de 10,50 metros lineales y encierra.

MANZANA 3 – LOTE 12		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.381.679	1.122.809.184	P1
1.128.369.073	1.122.812.359	P2
1.128.366.508	1.122.802.177	P3
1.128.379.115	1.122.799.002	P4

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION
URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

MANZANA 3- LOTE 9		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.375.696	1.122.785.426	P1
1.128.363.089	1.122.788.601	P2
1.128.361.380	1.122.781.813	P3
1.128.373.986	1.122.778.638	P4

LOTE NÚMERO 10: Con un área de 91,00 M2

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.377.405 N 1.122.792.214 al punto 2 coordenadas E 1.128.364.799 N 1.122.795.389; con el lote número 11 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.364.799 N 1.122.795.389 al punto 3 coordenadas E 1.128.363.089 N 1.122.788.601; con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.363.089 N 1.122.788.601 al punto 4 coordenadas E 1.128.375.696 N 1.122.785.426; con el lote número 9 de la manzana 3 en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.375.696 N 1.122.785.426 al punto 1 coordenadas E 1.128.377.405 N 1.122.792.214; con el lote número 15 de la manzana 3, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 3- LOTE 10		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.377.405	1.122.792.214	P1
1.128.364.799	1.122.795.389	P2
1.128.363.089	1.122.788.601	P3
1.128.375.696	1.122.785.426	P4

LOTE NÚMERO 11: Con un área de 91,00 M2

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.379.115 N 1.122.799.002 al punto 2 coordenadas E 1.128.366.508 N 1.122.802.177; con el lote número 12 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.366.508 N 1.122.802.177 al punto 3 coordenadas E 1.128.364.799 N 1.122.795.389; con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.361.380 N 1.122.781.813 al punto 3 coordenadas E 1.128.359.670 N 1.122.775.025; con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.359.670 N 1.122.775.025 al punto 4 coordenadas E 1.128.372.277 N 1.122.771.850; con el lote número 7 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.372.277 N 1.122.771.850 al punto 1 coordenadas E 1.128.373.986 N 1.122.778.638; con el lote número 17 de la manzana 3, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 3- LOTE 8		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.373.986	1.122.778.638	P1
1.128.361.380	1.122.781.813	P2
1.128.359.670	1.122.775.025	P3
1.128.372.277	1.122.771.850	P4

LOTE NÚMERO 9: Con un área de 91,00 M2

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.375.696 N 1.122.785.426 al punto 2 coordenadas E 1.128.363.089 N 1.122.788.601; con el lote número 10 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.363.089 N 1.122.788.601 al punto 3 coordenadas E 1.128.361.380 N 1.122.781.813; con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.361.380 N 1.122.781.813 al punto 4 coordenadas E 1.128.373.986 N 1.122.778.638; con el lote número 8 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.373.986 N 1.122.778.638; al punto 1 coordenadas E 1.128.375.696 N 1.122.785.426; con el lote número 16 de la manzana 3, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

**POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION
URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"**

Por el Oriente: Del **punto 4** coordenadas E 1.128.368.858 N 1.122.758.274 al **punto 1** coordenadas E 1.128.370.567 N 1.122.765.062; con el lote número 19 de la manzana 3, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 3- LOTE 6		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.370.567	1.122.765.062	P1
1.128.357.961	1.122.768.237	P2
1.128.356.251	1.122.761.449	P3
1.128.368.858	1.122.758.274	P4

LOTE NÚMERO 7: Con un área de 91,00 M2

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.372.277 N 1.122.771.850 al **punto 2** coordenadas E 1.128.359.670 N 1.122.775.025; con el lote número 8 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.359.670 N 1.122.775.025 al **punto 3** coordenadas E 1.128.357.961 N 1.122.768.237; con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del **punto 3** coordenadas E 1.128.357.961 N 1.122.768.237 al **punto 4** coordenadas E 1.128.370.567 N 1.122.765.062; con el lote número 6, de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del **punto 4** coordenadas E 1.128.370.567 N 1.122.765.062 al **punto 1** coordenadas E 1.128.372.277 N 1.122.771.850; con el lote número 18 de la manzana 3, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 3- LOTE 7		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.372.277	1.122.771.850	P1
1.128.359.670	1.122.775.025	P2
1.128.357.961	1.122.768.237	P3
1.128.370.567	1.122.765.062	P4

LOTE NÚMERO 8: Con un área de 91,00 M2

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.373.986 N 1.122.778.638 al **punto 2** coordenadas E 1.128.361.380 N 1.122.781.813; con el lote número 9 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073 POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

1.128.354.542	1.122.754.661	P2
1.128.352.832	1.122.747.873	P3
1.128.365.439	1.122.744.698	P4

LOTE NÚMERO 5: Con un área de 91,00 M2

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.368.859 N 1.122.758.274 al punto 2 coordenadas E 1.128.356.251 N 1.122.761.449; con el lote número 6 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.356.251 N 1.122.761.449 al punto 3 coordenadas E 1.128.354.542 N 1.122.754.661; con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.354.542 N 1.122.754.661 al punto 4 coordenadas E 1.128.367.149 N 1.122.751.486; con el lote número 4, de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.367.149 N 1.122.751.486 al punto 1 coordenadas E 1.128.368.859 N 1.122.758.274; con área de cesión espacio público, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 3- LOTE5		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.368.859	1.122.758.274	P1
1.128.356.251	1.122.761.449	P2
1.128.354.542	1.122.754.661	P3
1.128.367.149	1.122.751.486	P4

LOTE NÚMERO 6: Con un área de 91,00 M2

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.370.567 N 1.122.765.062 al punto 2 coordenadas E 1.128.357.961 N 1.122.768.237; con el lote número 7 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.357.961 N 1.122.768.237 al punto 3 coordenadas E 1.128.356.251 N 1.122.761.449; con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.356.251 N 1.122.761.449 al punto 4 coordenadas E 1.128.368.858 N 1.122.758.274; con el lote número 5 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.352.832 N 1.122.747.873 al punto 3 coordenadas E 1.128.351.123 N 1.122.741.085; con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.351.123 N 1.122.741.085 al punto 4 coordenadas E 1.128.363.729 N 1.122.737.910; con el lote número 2, de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.363.729 N 1.122.737.910 al punto 1 coordenadas E 1.128.365.439 N 1.122.744.698; con área de cesión espacio público, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 3- LOTE 3		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.365.439	1.122.744.698	P1
1.128.352.832	1.122.747.873	P2
1.128.351.123	1.122.741.085	P3
1.128.363.729	1.122.737.910	P4

LOTE NÚMERO 4: Con un área de 91,00 M2

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.367.149 N 1.122.751.486 al punto 2 coordenadas E 1.128.354.542 N 1.122.754.661; con el lote número 5 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.354.542 N 1.122.754.661 al punto 3 coordenadas E 1.128.352.832 N 1.122.747.873 con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.352.832 N 1.122.747.873 al punto 4 coordenadas E 1.128.365.439 N 1.122.744.698; el lote número 3, de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.365.439 N 1.122.744.698 al punto 1 coordenadas E 1.128.367.149 N 1.122.751.486; con área de cesión espacio público, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 3- LOTE 4		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.367.149	1.122.751.486	P1

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION
URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.360.309 N 1.122.724.332 al punto 1 coordenadas E 1.128.362.019 N 1.122.731.121; con área de cesión espacio público, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 3 - LOTE 1		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.362.019	1.122.731.121	P1
1.128.349.413	1.122.734.296	P2
1.128.347.703	1.122.727.507	P3
1.128.360.309	1.122.724.332	P4

LOTE NÚMERO 2: Con un área de 91,00 M2

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.363.729 N 1.122.737.910 al punto 2 coordenadas E 1.128.351.123 N 1.122.741.085; con el lote número 3 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.351.123 N 1.122.741.085 al punto 3 coordenadas E 1.128.349.413 N 1.122.734.296; con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.349.413 N 1.122.734.296 al punto 4 coordenadas E 1.128.362.019 N 1.122.731.121; con el lote número 1 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.362.019 N 1.122.731.121 al punto 1 coordenadas E 1.128.363.729 N 1.122.737.910; con área de cesión espacio público, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 3- LOTE 2		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.363.729	1.122.737.910	P1
1.128.351.123	1.122.741.085	P2
1.128.349.413	1.122.734.296	P3
1.128.362.019	1.122.731.121	P4

LOTE NÚMERO 3: Con un área de 91,00 M2

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.365.439 N 1.122.744.698 al punto 2 coordenadas E 1.128.352.832 N 1.122.747.873; con el lote número 4 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

LOTE NÚMERO 22: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.343.365 N 1.122.743.039 al punto 2 coordenadas E 1.128.330.758 N 1.122.746.214; con el lote número 21 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.330.758 N 1.122.746.214 al punto 3 coordenadas E 1.128.329.049 N 1.122.739.424; con el lote número 1 de la manzana 2, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.329.049 N 1.122.739.424 al punto 4 coordenadas E 1.128.341.655 N 1.122.736.249; con la Calle 6, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.341.655 N 1.122.736.249 al punto 1 coordenadas E 1.128.343.365 N 1.122.743.039; con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 2 - LOTE 22		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.343.365	1.122.743.039	P1
1.128.330.758	1.122.746.214	P2
1.128.329.049	1.122.739.424	P3
1.128.341.655	1.122.736.249	P4

MANZANA 3 Con un área de 1820,00 M2

LOTE NÚMERO 1: Con un área de 91,00 M2

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.362.019 N 1.122.731.121 al punto 2 coordenadas E 1.128.349.413 N 1.122.734.296; con el lote número 2 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.349.413 N 1.122.734.296 al punto 3 coordenadas E 1.128.347.703 N 1.122.727.507; con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.347.703 N 1.122.727.507 al punto 4 coordenadas E 1.128.360.309 N 1.122.724.332; con Zona verde, en longitud de 13,00 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.332.468 N 1.122.753.002 al punto 4 coordenadas E 1.128.345.074 N 1.122.749.827; con el lote número 21, de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.345.074 N 1.122.749.827 al punto 1 coordenadas E 1.128.346.784 N 1.122.756.615; con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra

MANZANA 2 - LOTE 20		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.346.784	1.122.756.615	P1
1.128.334.178	1.122.759.790	P2
1.128.332.468	1.122.753.002	P3
1.128.345.074	1.122.749.827	P4

LOTE NÚMERO 21: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.345.074 N 1.122.749.827 al punto 2 coordenadas E 1.128.332.468 N 1.122.753.002; con el lote número 20 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.332.468 N 1.122.753.002 al punto 3 coordenadas E 1.128.330.758 N 1.122.746.214; con el lote número 2 de la manzana 2, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.330.758 N 1.122.746.214 al punto 4 coordenadas E 1.128.343.365 N 1.122.743.039; con el lote número 22, de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.343.365 N 1.122.743.039 al punto 1 coordenadas E 1.128.345.074 N 1.122.749.827; con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra

MANZANA 2 - LOTE 21		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.345.074	1.122.749.827	P1
1.128.332.468	1.122.753.002	P2
1.128.330.758	1.122.746.214	P3
1.128.343.365	1.122.743.039	P4

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION
URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

MANZANA 2 - LOTE18		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.350.203	1.122.770.191	P1
1.128.337.597	1.122.773.366	P2
1.128.335.887	1.122.766.578	P3
1.128.348.493	1.122.763.403	P4

LOTE NÚMERO 19: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.348.493 N 1.122.763.403 al punto 2 coordenadas E 1.128.335.887 N 1.122.766.578; con el lote número 18 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.335.887 N 1.122.766.578 al punto 3 coordenadas E 1.128.334.178 N 1.122.759.790; con el lote número 4 de la manzana 2, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.334.178 N 1.122.759.790 al punto 4 coordenadas E 1.128.346.784 N 1.122.756.615; con el lote número 20, de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.346.784 N 1.122.756.615 al punto 1 coordenadas E 1.128.348.493 N 1.122.763.403; con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra

MANZANA 2 – LOTE 19		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.348.493	1.122.763.403	P1
1.128.335.887	1.122.766.578	P2
1.128.334.178	1.122.759.790	P3
1.128.346.784	1.122.756.615	P4

LOTE NÚMERO 20: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.346.784 N 1.122.756.615 al punto 2 coordenadas E 1.128.334.178 N 1.122.759.790; con el lote número 19 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.334.178 N 1.122.759.790 al punto 3 coordenadas E 1.128.332.468 N 1.122.753.002; con el lote número 3 de la manzana 2, en longitud de 7,00 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

LOTE NÚMERO 17: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.351.913 N 1.122.776.979 al **punto 2** coordenadas E 1.128.339.306 N 1.122.780.154; con el lote número 16 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.339.306 N 1.122.780.154 al **punto 3** coordenadas E 1.128.337.597 N 1.122.773.366; con el lote número 6 de la manzana 2, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del **punto 3** coordenadas E 1.128.337.597 N 1.122.773.366 al **punto 4** coordenadas E 1.128.350.203 N 1.122.770.191; con el lote número 18, de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del **punto 4** coordenadas E 1.128.350.203 N 1.122.770.191 al **punto 1** coordenadas E 1.128.351.913 N 1.122.776.979; con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 2 – LOTE 17		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.351.913	1.122.776.979	P1
1.128.339.306	1.122.780.154	P2
1.128.337.597	1.122.773.366	P3
1.128.350.203	1.122.770.191	P4

LOTE NÚMERO 18: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.350.203 N 1.122.770.191 al **punto 2** coordenadas E 1.128.337.597 N 1.122.773.366; con el lote número 17 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.337.597 N 1.122.773.366 al **punto 3** coordenadas E 1.128.335.887 N 1.122.766.578; con el lote número 5 de la manzana 2, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del **punto 3** coordenadas E 1.128.335.887 N 1.122.766.578 al **punto 4** coordenadas E 1.128.348.493 N 1.122.763.403; con el lote número 19, de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del **punto 4** coordenadas E 1.128.348.493 N 1.122.763.403 al **punto 1** coordenadas E 1.128.350.203 N 1.122.770.191; con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.353.622 N 1.122.783.767 al punto 1 coordenadas E 1.128.355.332 N 1.122.790.555; con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 2 – LOTE 15		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.355.332	1.122.790.555	P1
1.128.342.725	1.122.793.730	P2
1.128.341.016	1.122.786.942	P3
1.128.353.622	1.122.783.767	P4

LOTE NÚMERO 16: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.353.622 N 1.122.783.767 al punto 2 coordenadas E 1.128.341.016 N 1.122.786.942; con el lote número 15 de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.341.016 N 1.122.786.942 al punto 3 coordenadas E 1.128.339.306 N 1.122.780.154; con el lote número 7 de la manzana 2, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.339.306 N 1.122.780.154 al punto 4 coordenadas E 1.128.351.913 N 1.122.776.979; con el lote número 17, de la manzana 2, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.351.913 N 1.122.776.979 al punto 1 coordenadas E 1.128.353.622 N 1.122.783.767; con la Carrera 1 C este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra

MANZANA 2 – LOTE 16		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.353.622	1.122.783.767	P1
1.128.341.016	1.122.786.942	P2
1.128.339.306	1.122.780.154	P3
1.128.351.913	1.122.776.979	P4

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

LOTE NÚMERO 13: Con un área de 136,50 M2.

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.394.286 N 1.122.806.009 al **punto 2** coordenadas E 1.128.381.679 N 1.122.809.184; con la calle 8, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.381.679 N 1.122.809.184 al **punto 3** coordenadas E 1.128.379.115 N 1.122.799.002; con el lote número 12 de la manzana 3, en longitud de 10,50 metros lineales.

Por el sur: Del **punto 3** coordenadas E 1.128.379.115 N 1.122.799.002 al **punto 4** coordenadas E 1.128.391.722 N 1.122.795.828; con el lote número 14 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del **punto 4** coordenadas E 1.128.391.722 N 1.122.795.828 al **punto 1** coordenadas E 1.128.394.286 N 1.122.806.009; con la Carrera 1 D bis este, en longitud de 10,50 metros lineales y encierra.

MANZANA 3- LOTE 13		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.394.286	1.122.806.009	P1
1.128.381.679	1.122.809.184	P2
1.128.379.115	1.122.799.002	P3
1.128.391.722	1.122.795.828	P4

LOTE NÚMERO 14: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.391.722 N 1.122.795.828 al **punto 2** coordenadas E 1.128.379.115 N 1.122.799.002; con el lote número 13 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.379.115 N 1.122.799.002 al **punto 3** coordenadas E 1.128.377.405 N 1.122.792.214; con el lote número 11 de la manzana 3, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del **punto 3** E 1.128.377.405 N 1.122.792.214 al **punto 4** coordenadas E 1.128.390.012 N 1.122.789.039; con el lote número 15 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073 POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

Por el Oriente: Del **punto 4** coordenadas E 1.128.390.012 N 1.122.789.039 al **punto 1** coordenadas E 1.128.391.722 N 1.122.795.828; con la Carrera 1 D bis este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 3- LOTE 14		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.391.722	1.122.795.828	P1
1.128.379.115	1.122.799.002	P2
1.128.377.405	1.122.792.214	P3
1.128.390.012	1.122.789.039	P4

LOTE NÚMERO 15: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.390.012 N 1.122.789.039; al **punto 2** coordenadas E 1.128.377.405 N 1.122.792.214; con el lote número 14 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.377.405 N 1.122.792.214 al **punto 3** coordenadas E 1.128.375.696 N 1.122.785.426; con el lote número 10 de la manzana 3, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el Sur: Del **punto 3** coordenadas E 1.128.375.696 N 1.122.785.426; al **punto 4** coordenadas E 1.128.388.303 N 1.122.782.251; con lote número 16 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del **punto 4** coordenadas E 1.128.388.303 N 1.122.782.251 al **punto 1** coordenadas E 1.128.390.012 N 1.122.789.039; con la Carrera 1 D bis este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 3- LOTE15		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.390.012	1.122.789.039	P1
1.128.377.405	1.122.792.214	P2
1.128.375.696	1.122.785.426	P3
1.128.388.303	1.122.782.251	P4

LOTE NÚMERO 16: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.388.303 N 1.122.782.251; al **punto 2** coordenadas E 1.128.375.696 N 1.122.785.426; con el lote número 15 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.375.696 N 1.122.785.426 al punto 3 coordenadas E 1.128.373.986 N 1.122.778.638; con el lote número 9 de la manzana 3, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.373.986 N 1.122.778.638; al punto 4 coordenadas E 1.128.386.594 N 1.122.775.463; con el lote número 17 de la manzana 3, de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.386.594 N 1.122.775.463 al punto 1 coordenadas E 1.128.388.303 N 1.122.782.251; con la Carrera 1 D bis este, en longitud en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 3- LOTE 16		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.388.303	1.122.782.251	P1
1.128.375.696	1.122.785.426	P2
1.128.373.986	1.122.778.638	P3
1.128.386.594	1.122.775.463	P4

LOTE NÚMERO 17: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del punto 1 coordenadas E 1.128.386.594 N 1.122.775.463; al punto 2 coordenadas E 1.128.373.986 N 1.122.778.638; con el lote número 16 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.373.986 N 1.122.778.638 al punto 3 coordenadas E 1.128.372.277 N 1.122.771.850; con el lote número 8 de la manzana 3, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E 1.128.372.277 N 1.122.771.850; al punto 4 coordenadas E 1.128.384.884 N 1.122.768.675; con el lote número 18, de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.384.884 N 1.122.768.675 al punto 1 coordenadas E 1.128.386.594 N 1.122.775.463; con la Carrera 1 D bis este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

MANZANA 3- LOTE17		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.386.594	1.122.775.463	P1
1.128.373.986	1.122.778.638	P2
1.128.372.277	1.122.771.850	P3
1.128.384.884	1.122.768.675	P4

LOTE NÚMERO 18: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.384.884 N 1.122.768.675; al **punto 2** coordenadas E 1.128.372.277 N 1.122.771.850; con el lote número 17 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.372.277 N 1.122.771.850 al **punto 3** coordenadas E 1.128.370.567 N 1.122.765.062; con el lote número 7 de la manzana 3, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del **punto 3** coordenadas E 1.128.370.567 N 1.122.765.062; al **punto 4** coordenadas E 1.128.383.175 N 1.122.761.887; con el lote número 19, de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del **punto 4** coordenadas E 1.128.383.175 N 1.122.761.887 al **punto 1** coordenadas E 1.128.384.884 N 1.122.768.675; con la Carrera 1 D bis este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 3- LOTE18		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.384.884	1.122.768.675	P1
1.128.372.277	1.122.771.850	P2
1.128.370.567	1.122.765.062	P3
1.128.383.175	1.122.761.887	P4

LOTE NÚMERO 19: Con un área de 91,00 M2.

Por el Norte: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.383.175 N 1.122.761.887; al **punto 2** coordenadas E 1.128.370.567 N 1.122.765.062; con el lote número 18 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

**POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION
URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"**

Por el Occidente: Del punto 2 coordenadas E 1.128.370.567 N 1.122.765.062 al punto 3 coordenadas E .128.368.858 N 1.122.758.274; con el lote número 6 de la manzana 3, en longitud de 7,00 metros lineales.

Por el sur: Del punto 3 coordenadas E .128.368.858 N 1.122.758.274; al punto 4 coordenadas E 1.128.381.465 N 1.122.755.099; con área de Cesión espacio público, en longitud de 13,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 4 coordenadas E 1.128.381.465 N 1.122.755.099 al punto 1 coordenadas E 1.128.383.175 N 1.122.761.887; con la Carrera 1 D bis este, en longitud de 7,00 metros lineales y encierra.

MANZANA 3- LOTE19		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.383.175	1.122.761.887	P1
1.128.370.567	1.122.765.062	P2
1.128.368.858	1.122.758.274	P3
1.128.381.465	1.122.755.099	P4

AREA CESION CARRERA 1 B ESTE – CALLE 6 Y CARRERA 1 C ESTE : Se cede al Municipio de Sogamoso con NIT 891855130-1. Con un área de 1.572,35 M2.

Por el Occidente: Del punto 1 coordenadas E 1.128.328.344 N 1.122.822.616 al punto 2 coordenadas E 1.128.306.974 N 1.122.737.766; con los lotes números 11,10,9,8,7,6,5,4,3,2,1 y zona verde pública en longitud de 87.50 metros lineales.

Por el sur: Del punto 2 coordenadas E 1.128.306.974 N 1.122.737.766; al punto 3 coordenadas E 1.128.307.700 N 1.122.736.552; con zona verde pública en longitud de 1,41 metros lineales; y continua del punto 3 coordenadas E 1.128.307.700 N 1.122.736.552 al punto 4 E 1.128.346.479 N 1.122.726.784, con zona verde pública en longitud de 40,00 metros lineales y continua del punto 4 coordenadas E 1.128.346.479 N 1.122.726.784 al punto 5 coordenadas E 1.128.347.693 N 1.122.727.510, con zona verde pública, en longitud 1,41 metros lineales.

Por el Oriente: Del punto 5 coordenadas E 1.128.347.693 N 1.122.727.510 al punto 6 coordenadas E 1.128.369.073 N 1.122.812.359; con los lotes número 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 y 12 de la manzana 3, en longitud de 87,50 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

Por el Norte: Del **punto 6** coordenadas E 1.128.369.073 N 1.122.812.359; al **punto 7** coordenadas E 1.128.361.315 N 1.122.814.313; con la calle 8, en longitud de 8,00 metros lineales y continua del **punto 7** coordenadas E 1.128.361.315 N 1.122.814.313 al **punto 8** coordenadas E 1.128.341.655 N 1.122.736.249, con los lotes número 12,13,14,15,16,17,18,19,20,21 y 22 de la manzana 2, en longitud de 80,50 metros lineales y continua del **punto 8** coordenadas E 1.128.341.655 N 1.122.736.249 al **punto 9** coordenadas E 1.128.316.443 N 1.122.742.600, con los lotes 22 y 1 de la manzana 2 en longitud de 26,00 metros lineales y continua del **punto 9** coordenadas E 1.128.316.443 N 1.122.742.600 al **punto 10** coordenadas E 1.128.336.102 N 1.122.820.663, con los lotes 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 y 11 de la manzana 2, en longitud de 80,50 metros lineales y continua del **punto 10** coordenadas E 1.128.336.102 N 1.122.820.663 al **punto 1** coordenadas E 1.128.328.344 N 1.122.822.616, con la calle 8 en longitud de 8,00 metros lineales y encierra

CUADRO DE COORDENADAS		
AREA CESION CARRERA 1 B ESTE – CALLE 6 Y CARRERA 1 C ESTE		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.328.344	1.122.822.616	P1
1.128.306.974	1.122.737.766	P2
1.128.307.700	1.122.736.552	P3
1.128.346.479	1.122.726.784	P4
1.128.347.693	1.122.727.510	P5
1.128.369.073	1.122.812.359	P6
1.128.361.315	1.122.814.313	P7
1.128.341.655	1.122.736.249	P8
1.128.316.443	1.122.742.600	P9
1.128.336.102	1.122.820.663	P10

AREA CESION CARRERA 1 D BIS ESTE: Se cede al Municipio de Sogamoso con NIT 891855130-1. Con un área de 419,95 M2

Por el Sur: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.389.221 N 1.122.753.146 al **punto 2** coordenadas E 1.128.381.465 N 1.122.755.099, con área de Cesión espacio público, en longitud de 8,00 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.381.465 N 1.122.755.099 al **punto 3** coordenadas E 1.128.394.287 N 1.122.806.013, con los lotes 19,18,17,16,15,14 y 13, en longitud 52,50 metros lineales.

Por el Norte: Del **punto 3** coordenadas E 1.128.394.287 N 1.122.806.013 al **punto 4** coordenadas E 1.128.402.044 N 1.122.804.056, con la calle 8 en longitud de 8,00 metros lineales.

Por el Oriente: Del **punto 4** coordenadas E 1.128.402.044 N 1.122.804.056 al **punto 1** coordenadas E 1.128.389.221 N **1.122.753.146**, con Área de Cesión espacio público, en longitud de 52,50 metros lineales y encierra

CUADRO DE COORDENADAS		
CARRERA 1 D BIS ESTE		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.389.221	1.122.753.146	P1
1.128.381.465	1.122.755.099	P2
1.128.394.287	1.122.806.013	P3
1.128.402.044	1.122.804.056	P4

AREA CESION ZONA VERDE: Se cede al Municipio de Sogamoso con NIT **891855130-1**. Con un área de **510,28 M2**

Por el Occidente: Del **punto 1** coordenadas E 1.128.294.898 N 1.122.748.031 al **punto 2** coordenadas E 1.128.291.326 N 1.122.734.816; con Pascual Nossa Y Concepción Ponguta, en longitud de 18,90 metros lineales.

Por el sur: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.291.326 N 1.122.734.816; al **punto 3** coordenadas E 1.128.317.669 N 1.122.728.305; con el municipio de Sogamoso en longitud de 27,14 metros lineales; y continua del **punto 3** coordenadas E 1.128.317.669 N 1.122.728.305 al **punto 4** E 1.128.348.552 N 1.122.720.763, con el municipio de Sogamoso, en longitud de 38,31 metros lineales y continua del **punto 4** coordenadas E 1.128.348.552 N 1.122.720.763 al **punto 5** coordenadas E 1.128.358.758 N 1.122.718.141, con el municipio de Sogamoso, en longitud 10,53 metros lineales.

Por el Oriente: Del **punto 5** coordenadas E 1.128.358.758 N 1.122.718.141 al **punto 6** coordenadas E 1.128.360.311 N 1.122.724.332; con área de Cesión espacio público, en longitud de 6.38 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION
URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

Por el Norte: Del punto 6 coordenadas E 1.128.360.311 N 1.122.724.332 ; al punto 7 coordenadas E 1.128.347.692 N 1.122.727.510; con el lote número 1 de la manzana 3, en longitud de 13,00 metros lineales y continua del punto 7 coordenadas E 1.128.347.692 N 1.122.727.510 al punto 8 coordenadas E1.128.346.479 N 1.122.726.784, con la calle 6, en longitud de 1,41 metros lineales y continua del punto 8 coordenadas E 1.128.346.479 N 1.122.726.784 al Punto 9 coordenadas E 1.128.307.700 N 1.122.736.552, con la Calle 6 en longitud de 40,00 metros lineales y continua del Punto 9 coordenadas E 1.128.307.700 N 1.122.736.552 al punto 10 coordenadas E1.128.306.974 N 1.122.737.766, con la calle 6 en longitud de 1,41 metros lineales y continua del punto 10 coordenadas E1.128.306.974 N 1.122.737.766 al punto 11 coordenadas E 1.128.308.685 N 1.122.744.556, con la calle 6, en longitud de 7,00 metros y continua del punto 11 coordenadas E 1.128.308.685 N 1.122.744.556 al punto 1 coordenadas E 1.128.294.898 N 1.122.748.031, con el lote número 1 de la manzana 1, en longitud de 14,22 metros lineales y encierra

CUADRO DE COORDENADAS		
CESION ZONA VERDE		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.294.898	1.122.748.031	P1
1.128.291.326	1.122.734.816	P2
1.128.317.669	1.122.728.305	P3
1.128.348.552	1.122.720.763	P4
1.128.358.758	1.122.718.141	P5
1.128.360.311	1.122.724.332	P6
1.128.347.692	1.122.727.510	P7
1.128.346.479	1.122.726.784	P8
1.128.307.700	1.122.736.552	P9
1.128.306.974	1.122.737.766	P10
1.128.308.685	1.122.744.556	P11

AREA CESION (obligatoria para espacio público): Se cede al Municipio de Sogamoso con NIT 891855130-1. Con un área de 1.309,00 M2

Por el Norte: del Punto 1 coordenadas E 1.128.422.752 N 1.122.798.841 al punto 2 coordenadas E 1.128.402.044 N 1.122.804.056, con la calle 8, en longitud de 23,23 metros lineales.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

Por el Occidente: Del **punto 2** coordenadas E 1.128.402.044 N 1.122.804.056 al **punto 3** coordenadas E 1.128.389.222 N 1.122.753.146, con la carrera 1 D bis este, en longitud de 52,50 y continua del **punto 3** coordenadas E 1.128.389.222 N 1.122.753.146 al **punto 4** coordenadas E 1.128.368.858 N 1.122.758.274, con la carrera 1 D bis este y con el lote número 19 de la manzana 3, en longitud de 21,00 metros lineales y continua del **punto 4** coordenadas E 1.128.368.858 N 1.122.758.274 al **punto 5** coordenadas E 1.128.358.758 N 1.122.718.141, con los lotes números 5,4,3,2,1 de la manzana 3 y con zona verde, en longitud de 41.38 metros lineales.

Por el Sur: Del **punto 5** coordenadas E 1.128.358.758 N 1.122.718.141 al **punto 6** coordenadas E 1.128.366.235 N 1.122.716.235, con el municipio de Sogamoso en longitud de 7,72 metros lineales.

Por el Oriente: Del **punto 6** coordenadas E 1.128.366.235 N 1.122.716.235 al **punto 7** coordenadas E 1.128.399.886 N 1.122.763.780, con Manuel Barrera, en longitud de 59,89 metros lineales y continua del **punto 7** coordenadas E 1.128.399.886 N 1.122.763.780 al **punto 8** coordenadas E 1.128.415.576 N 1.122.786.574, con Manuel Barrera en longitud de 27,65 metros lineales y continua del **punto 8** coordenadas E 1.128.415.576 N 1.122.786.574 al **punto 1** coordenadas E 1.128.422.752 N 1.122.798.841, con Manuel Barrera, en longitud de 14,21 metros lineales

CUADRO DE COORDENADAS CESION OBLIAGTORIA PARA ESPACIO PUBLICO		
ESTE	NORTE	PTO
1.128.422.752	1.122.798.841	P1
1.128.402.044	1.122.804.056	P2
1.128.389.222	1.122.753.146	P3
1.128.368.858	1.122.758.274	P4
1.128.358.758	1.122.718.141	P5
1.128.366.235	1.122.716.235	P6
1.128.399.886	1.122.763.780	P7
1.128.415.576	1.122.786.574	P8

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"

29.- Que según el DECRETO 1203 de 2.017 ARTICULO 2.2.6.1.1.15 Responsabilidad del titular de la licencia. El titular de la licencia será responsable de todas las obligaciones urbanísticas y arquitectónicas adquiridas con ocasión de su expedición y extracontractualmente por los perjuicios que se causaren a terceros en desarrollo de la misma.

30.-Que es procedente otorgar la licencia de construcción solicitada, por lo que el Curador Urbano N°2.

RESUELVE

PRIMERO: Otorgar licencia de: URBANIZACION No15759-2-21-0073 y LICENCIA DE CONSTRUCCION N°15759-2-21-0074 denominada URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA" a: JAINER VELASQUEZ GOMEZ con, CC.3.143.645 de Quipile, predio ubicado en la calle 8 No 1-30, identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 095-48840 y código catastral No.010203840127000.

SEGUNDO: Al Titular de la licencia le corresponde, cumplir las obligaciones contenidas en el Decreto 1203-17, artículo 2.2.6.1.2.3.6.

TERCERO: Al titular de la licencia le corresponde cumplir con lo establecido en la RESOLUCION No 072 de fecha 22 de enero de 2.021 expedida por: EL INSTITUTO COLOMBIANO DE ANTROPOLOGIA E HISTORIA "POR LA CUAL SE APRUEBA Y AUTORIZA LA IMPLEMENTACION DEL PLAN DE MANEJO ARQUEOLOGICO PARA EL PROYECTO URBANIZACION PUERTA DE NAVACERRADA".

CUARTO-Que según el DECRETO 1203 de 2.017 ARTICULO 2.2.6.1.1.15 **Responsabilidad del titular de la licencia.** El titular de la licencia será responsable de todas las obligaciones urbanísticas y arquitectónicas adquiridas con ocasión de su expedición y extracontractualmente por los perjuicios que se causaren a terceros en desarrollo de la misma.

QUINTO: Notificar el presente acto administrativo al titular de la licencia, a los que vecinos colindantes en un periódico municipal o nacional, informando que contra el mismo proceden los recursos de reposición y apelación que podrán proponerse dentro de los diez (10) días siguientes, tal como lo establece el Código Contencioso Administrativo después de su notificación.

SEXTO: El titular de la Licencia de Construcción debe cumplir con la supervisión técnica independiente por superar los 2.000.00 M2 de construcción establecido en la Ley 1796-16.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

Nit 74.337.072-7

RESOLUCION No 15759-2-21-0073

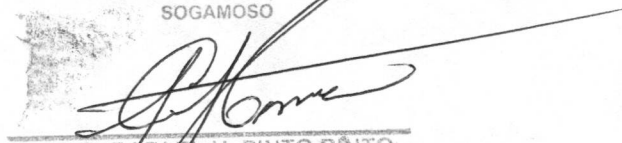
**POR LA CUAL SE OTORGA LICENCIA DE URBANIZACION Y CONSTRUCCION
URBANIZACION "PUERTA DE NAVACERRADA"**

SEPTIMO: La licencia de URBANIZACION Y CONSTRUCCION, una vez en firme, tendrá una vigencia de treinta y seis meses (36) meses, en los términos del Decreto 2218 Artículo 2.2.6.1.2.4.1.

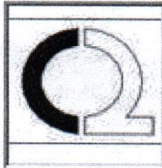
NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

Dada en Sogamoso a los nueve (09) días del mes de febrero de 2021

CURADURÍA URBANA N° 2
SOGAMOSO



RAFAEL HOMERO PINTO PINTO
Curador Urbano No. 2



CURADOR URBANO N° 2 RAFAEL HOMERO PINTO PINTO

CARRERA 11 N° 15-50 OFICINA 106
PASAJE COMERCIAL SEIS DE SEPTIEMBRE
TELEFONO 7717412



24
25

DATOS GENERALES

15 759 9 2 2021
Departamento Municipio Dia Mes Año

IDENTIFICACIÓN DE LA LICENCIA

Numero de Licencia 15759-2-21-0074
Objeto del Tramite Inicial
Tipo de Tramite Licencias Urbanísticas
Tipo de Licencia Construcción
Modalidad Obra Nueva

INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO

Codigo Catastral 010203840127000
Dirección CALLE 8 N° 1-30
Barrio EL ORIENTE
Area de Construcción 9349,60 Metros²
Numero de Pisos 3
Matricula Inmobiliaria 095-48840
Numero del Paramento 432-19 Fecha Expedición 28/05/2019

INFORMACIÓN DEL TITULAR

Propietario JAINER VELASQUEZ GOMEZ
Cedula o Nit del Titular 3143645

OBSERVACIONES

Licencia de Construcción 52 unidades de vivienda. "URBANIZACIÓN PUERTA DE NAVACERRADA". SEGÚN PLANOS APROBADOS.
VIGENCIA: Treinta y seis (36) meses.

SOGAMOSO

ARQ. RAFAEL HOMERO PINTO PINTO
CURADOR URBANO No 2

CURADURÍA URBANA N°2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

NIT 74.337.072-7

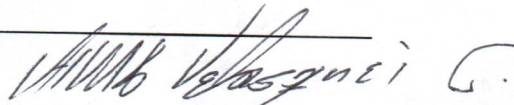
DECRETO 1203-2017

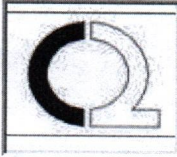
ARTÍCULO 2.2.6.1.2.3.6 Obligaciones del titular de la licencia. El Curador Urbano o la autoridad encargada de estudiar, tramitar, y expedir licencias, deberá indicar al titular, el cumplimiento de las siguientes obligaciones:

1. Ejecutar las obras de forma tal que se garantice la salubridad y seguridad de las personas, así como la estabilidad de los terrenos y edificaciones vecinas y de los elementos constitutivos del espacio público.
2. Cuando se trate de licencias de urbanización, ejecutar las obras de urbanización, con sujeción a los proyectos técnicos aprobados y entregar y dotar las áreas públicas objeto de cesión gratuita con destino a vías locales, equipamientos colectivos y espacio público, de acuerdo con las especificaciones que la autoridad competente expida.
3. Mantener en la obra la licencia y los planos aprobados, y exhibirlos cuando sean requeridos por la autoridad competente.
4. Cumplir con el programa de manejo ambiental de materiales y elementos a los que hace referencia la Resolución 541 de 1994 del Ministerio del Medio Ambiente, o el acto que la modifique o sustituya, para aquellos proyectos que no requieren licencia ambiental, o planes de manejo, recuperación o restauración ambiental, de conformidad con el decreto único del sector ambiente y desarrollo sostenible en materia de licenciamiento ambiental.
5. Cuando se trate de licencias de construcción, solicitar la Autorización de Ocupación de Inmuebles al concluir las obras de edificación en los términos que establece el artículo 2.2.6.1.4.1 del presente decreto.
6. Someter el proyecto a supervisión técnica independiente en los términos que señala el Título I del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente (NSR) 10.
7. Garantizar durante el desarrollo de la obra la participación del diseñador estructural del proyecto y del ingeniero geotecnista responsables de los planos y estudios aprobados, con el fin de que atiendan las consultas y aclaraciones que solicite el constructor y/o supervisor técnico independiente. Las consultas y aclaraciones deberán incorporarse en la bitácora del proyecto y/o en las actas de supervisión.
8. Designar en un término máximo de 15 días hábiles al profesional que reemplazará a aquel que se desvinculó de la ejecución de los diseños o de la ejecución de la obra. Hasta tanto se designe el nuevo profesional, el que asumirá la obligación del profesional saliente será el titular de la licencia.
9. Obtener, previa la ocupación y/o transferencia de las nuevas edificaciones que requieren supervisión técnica independiente, el Certificado Técnico de Ocupación emitido por parte del Supervisor Técnico Independiente siguiendo lo previsto en el Título I del Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10.
La ocupación de edificaciones sin haber protocolizado y registrado el Certificado Técnico de Ocupación ocasionará las sanciones correspondientes, incluyendo las previstas en el Código Nacional de Policía y Convivencia, Ley 1801 de 2016 o la norma que la adicione, modifique o sustituya.
10. Remitir, para el caso de proyectos que requieren supervisión técnica independiente, copia de las actas de la supervisión técnica independiente que se expidan durante el desarrollo de la obra, así como el certificado técnico de ocupación, a las autoridades competentes para ejercer el control urbano en el municipio o distrito quienes remitirán copia a la entidad encargada de conservar el expediente del proyecto, y serán de público conocimiento. En los casos de patrimonios autónomos en los que el fiduciario ostente la titularidad del predio y/o de la licencia de construcción, se deberá prever en el correspondiente contrato fiduciario quien es el responsable de esta obligación.
11. Realizar los controles de calidad para los diferentes materiales y elementos que señalen las normas de construcción Sismo Resistentes.
12. Instalar los equipos, sistemas e implementos de bajo consumo de agua, establecidos en la Ley 373 de 1997 o la norma que la adicione, modifique o sustituya.
13. Cumplir con las normas vigentes de carácter nacional, municipal o distrital sobre eliminación de barreras arquitectónicas para personas en situación de discapacidad.
14. Cumplir con las disposiciones contenidas en las normas de construcción sismo resistente vigente.
15. Dar cumplimiento a las disposiciones sobre construcción sostenible que adopte el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio o los municipios o distritos en ejercicio de sus competencias.

NOTA: Tener cuidado con las redes de servicio eléctrico.

Recibido: _____





CURADOR URBANO N° 2

RAFAEL HOMERO PINTO PINTO



CARRERA 11 N° 15-50 OFICINA 106
PASAJE COMERCIAL SEIS DE SEPTIEMBRE
TELEFONO 7717412

DATOS GENERALES

15 759 9 2 2021
Departamento Municipio Dia Mes Año

IDENTIFICACIÓN DE LA LICENCIA

numero de Licencia 15759-2-21-0073
Objeto de Tramite Inicial
Tipo de Tramite Licencias_Urbanisticas
Tipo de Licencia Urbanización

INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO

Codigo Catastral 010203840127000
Direccion CALLE 8 N° 1-30
Barrio EL ORIENTE
Area de Urbanismo 8804,00 Metros
Lotes 52
Matricula Inmobiliaria 095-48840
Numero del Paramento 432-19 Fecha de Expedición 28/05/2019

INFORMACIÓN DEL TITULAR

Propietario JAINER VELASQUEZ GOMEZ
Cedula o Nit del Titular 3143645

OBSERVACIONES

Licencia de urbanización. "URBANIZACIÓN PUERTA DE NAVACERRADA. SEGÚN PLANOS APROBADOS.
VIGENCIA: Treinta y seis (36) meses.

CURADURIA URBANA N° 2
SOGAMOSO

ARQ. RAFAEL HOMERO PINTO PINTO
CURADOR URBANO No 2

martes, 9 de febrero de 2021

BASE LEGAL DECRETO 1077 DE 2015

Página 1 de 1

AUNG VONGSURI G
3143908



MACROPROCESO: GI
PROCESO: GI



Ratificado No: 20191700068301
Remitente: OFICINA ASESORA DE P
Destino: JAINER VELASQUEZ
Folios: 2 Anexos: Copias: 0
2019-05-28 10:43 Cód ver: b4d63
Visitenos en <http://www.sogamoso-boyaca.gov.co>



NIT:891.855.130-1

CÓDIGO: MG1-02-02-F-01	CERTIFICADO DE PARAMENTO	FECHA 2017/09	VERSIÓN: 6
---------------------------	--------------------------	------------------	------------

PARAMENTO N°: 432-19 FECHA DE EXPEDICION: 28-05-2019 RECIBO DE CAJA N°: 000000

PROPIETARIO: JAINER VELÁSQUEZ GÓMEZ

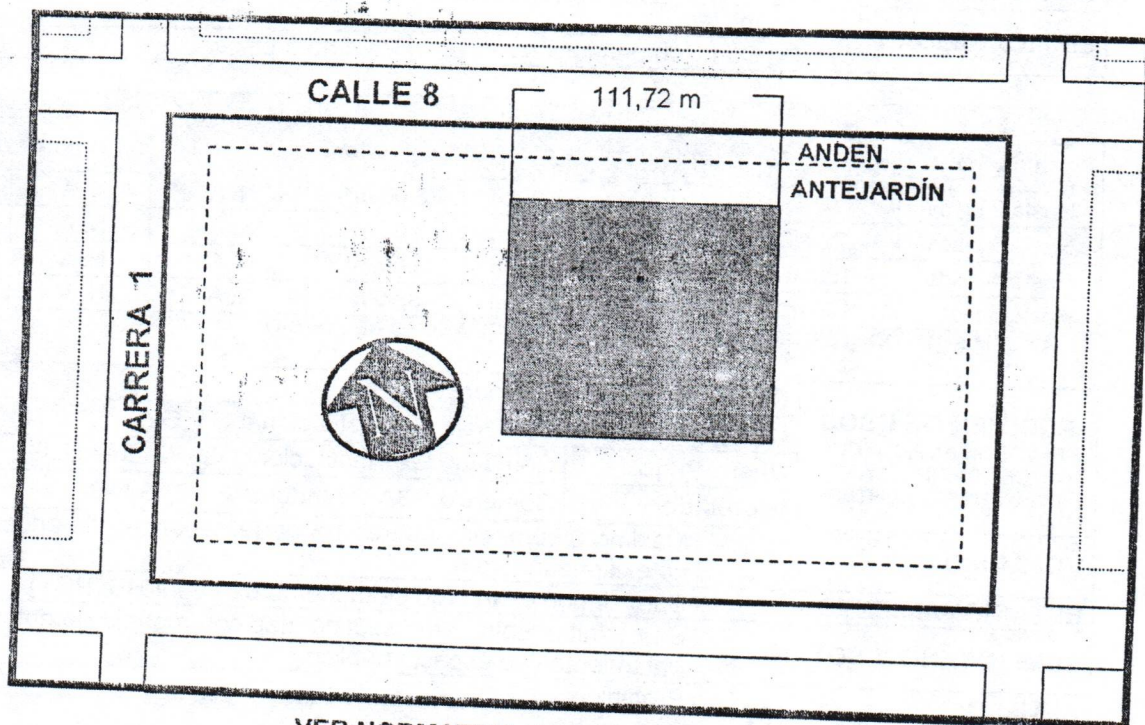
Ubicación: CALLE 8 CON CARRERA 1

Sector normativo:

35

Suelo:

URBANO



	PREDIO
	MANZANA

VER NORMATIVA AL RESPALDO										
Tipo	No	Frente	perfil vial	Voladizo	Antejardín	Andenes	Calzada	Z. Verde	Retrocesos	
Cl	8	111.72m	10.00m	0.80m	3.50m	1.50m	7.00m	0.00m	E. 0.00m	W. 0.00m
Cr									N.	S.

NOTA: ESTE PARAMENTO QUEDA SUJETO A LAS DISPOSICIONES DEL ACUERDO 029 DEL 28 DE DICIEMBRE DE 2016 (consulta pot.sogamoso.org) PRESENTAR PLANOS A LAS CURADURIAS DEBIDAMENTE FIRMADOS, POR EL PROPIETARIO, ARQUITECTO E INGENIERO. SEGUIR ESTACAS DE DEMARCAACION.
LA EXPEDICION DEL PARAMENTO NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO ALGUNO SOBRE LINDEROS DE UN PREDIO, LA TITULARIDAD DE SU DOMINIO, NI LAS CARACTERISTICAS DE SU POSESION.
ESTE PARAMENTO ES VALIDO POR SEIS (6) MESES. CONSERVAR COPIA EN EL SITIO DE LA OBRA
SI EL PREDIO FORMA PARTE DE UN CONJUNTO DE VIVIENDA O URBANIZACION APROBADA DEBERA AJUSTARSE A LA VOLUMETRIA DEL CONJUNTO.
PARA CUALQUIER CLASE DE LICENCIA URBANISTICA SE DEBE TENER EN CUENTA LAS DISTANCIAS MINIMAS DE SEGURIDAD CONTENIDAS EN LA RESOLUCION N° 90708 DE AGOSTO 30 DE 2013 (RETIE)

Escritura N° 1918 Fecha: 28-08-2015 Notaria: SEGUNDA DE SOGAMOSO
Folio Matricula inmobiliaria: 095-48840 Código Catastral: 010203840127000

OBSERVACIONES: SE INCLUYE ESCRITURA 1006 DE 03-05-2016 NOTARIA SEGUNDA DE SOGAMOSO
SE EXPIDE CON BASE AL DECRETO MUNICIPAL No. 198 DE 28 DE MAYO DE 2019, POR EL CUAL SE DA CUMPLIMIENTO AL FALLO DE TUTELA No. 2018-1003 Y AL INCIDENTE DE DESACATO No. 2019005.

ARQ. FERNANDO BARRERA TORRES
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

ALVARO GONZALEZ SIERRA
JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION

SOGAMOSO INCLUYENTE
Edificio Torre 6 Centro de Negocios calle 15 No 12 -64PBX: 7 702040-41 Ext 106 Fax: Ext. 224
planeacion@sogamoso-boyaca.gov.co
"SUAMOX ciudad del sol"



MUNICIPIO DE SOGAMOSO
MACROPROCESO: GESTION DEL DESARROLLO FISICO E INFRAESTRUCTURA
PROCESO: GESTION DEL CONTROL DEL DESARROLLO FISICO



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

CÓDIGO: MGI-02-02-F-01	CERTIFICADO DE PARAMENTO	FECHA 2017/09	VERSIÓN: 6
----------------------------------	---------------------------------	----------------------	-------------------

SECTOR NORMATIVO 35

CLASIFICACION DEL SUELO	SUELO URBANO	
TRATAMIENTO	Desarrollo	
AREA DE ACTIVIDAD	Residencial con comercio y servicios	
ÁREA DE CESIÓN (obligatoria para espacio público)	22% del área urbanizable	
INDICE DE OCUPACION	Máximo 70% del área Urbanizable	
EDIFICABILIDAD	Inicial	Hasta 3 Pisos
	Con Compensación	Máximo 5 pisos

Rango de altura Max	Tamaño Mínimo de predio	Frente mínimo	Perfil vial mínimo	Aislamiento posterior	Aislamiento Lateral	Retrocesos / fachada	
						Frontal	Posterior
Hasta 2 pisos	N. A.	N. A.	6,00 m	3,00 m*	N. A.	N. A.	N. A.
Hasta 3 pisos	72 m2	6,00 m	8,00 m	3,00 m*	N. A.	N. A.	N. A.
Hasta 4 pisos	100 m2	6,00 m	8,00 m	3,00 m*	N. A.	N. A.	N. A.
Hasta 5 pisos	150 m2	8,00 m	8,00 m	3,00 m	N. A.	N. A.	N. A.

EL AISLAMIENTO POSTERIOR DEBE GENERARSE POR EL ANCHO DE PREDIO

REGIMEN DE USOS REMITIRSE AL ACUERDO 029 DE 2016 (POT) ART. 135 Y SUBSIGUIENTES	Principal	Residencial
	Complementario	Comercio G1/ Institucional G1, G2
	Restringido	Comercio G2 / Institucional G3 / Industrial G1
	Prohibido	Comercio G3A-B / Industrial G2, G3, G4
VOLADIZO	Máximo 0,80m, sin superar 1/3 parte del ancho de andén cuando no exista-antejardín.	
ESTACIONAMIENTOS	Cumplir con el art. 150 del acuerdo 029 de 2016 (POT)	
SEMISOTANO Y SOTANO	Se permiten sobre vías secundarias con manejo de antejardines y tratamientos de espacio público	
ALTILLO	Prohibido	

- NOTA1: DEL INDICE DE OCUPACIÓN MÁXIMO (I.O.M): ES EL PORCENTAJE O FRACCIÓN PERMITIDO SOBRE EL ÁREA NETA URBANIZABLE DEL PREDIO, PARA SER OCUPADO CON AREAS DURAS CUBIERTAS (Cb) Y AREAS DURAS DESCUBIERTAS (Db); LAS DEMÁS SE CONSIDERAN AREAS VERDES PARA USO AGROPECUARIO O RECREATIVO EN SUELOS RURALES O SUBURBANOS Y DE ORNATOS EN SUELOS URBANOS, EN ANTEJARDINES, PATIOS INTERIORES O AISLAMIENTOS POSTERIORES O LATERALES.
 FÓRMULA: $I. O. = \frac{A_{Cb} + A_{Db}}{A_{U}}$ = AREAS DURAS CUBIERTAS: (Cb) + AREAS DURAS DESCUBIERTAS: (Db)/ÁREA NETA URBANIZABLE DEL LOTE
- NOTA2: EN EL ANTEJARDÍN DEBE CONTEMPLARSE LA PREVISIÓN DE ÁREA PARA LA SIEMBRA DE UN ÁRBOL, POR CADA 6m DE FRENTE, CONSULTAR CON LA OFICINA DE GESTIÓN DEL RIESGO Y AMBIENTE
- NOTA 3: SI EL PREDIO FORMA PARTE DE UN CONJUNTO DE VIVIENDA O URBANIZACIÓN APROBADA DEBERÁ AJUSTARSE A LA VOLUMETRÍA DEL CONJUNTO.
- NOTA 4: PARA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE ANDENES DEBE CUMPLIR CON LA CARTILLA DE ESPACIO PÚBLICO DECRETO 242 DE 2006 O LA NORMA QUE LO SUSTITUYA.
- NOTA 5: EL RANGO DE ALTURAS CONTEMPLA ALTURAS MÁXIMAS DE EDIFICABILIDAD QUE PUEDEN SER OBJETO DE COMPENSACIONES POR MAYOR ALTURA Y CON DESTINO A ESPACIO PÚBLICO.
- NOTA 6: LOS AISLAMIENTOS POSTERIORES PUEDEN PAREARSE CON DESARROLLOS EXISTENTES EN ALTURAS NO SUPERIORES A 4 PISOS. EL AISLAMIENTO LATERAL PUEDE EMPATARSE CON DESARROLLOS EXISTENTES EN SECTORES DE CONSOLIDACIÓN URBANÍSTICA.
- NOTA 7: ALTILLO: SE CONSIDERA ALTILLO AL REMATE DE LA EDIFICACIÓN, EL CUAL DEBERÁ OCUPAR HASTA EL 50% DEL ÁREA DEL PISO INMEDIATAMENTE INFERIOR Y DEBERÁ ESTAR RETROCEDIDO SOBRE EL FRENTE (O LOS FRENTE) DEL PREDIO, EN CUANTO AL USO ESTE DEBE DERIVARSE COMO UN COMPLEMENTO DEL PISO INMEDIATAMENTE ANTERIOR, EN CASO DE CREAR UNIDADES INDEPENDIENTES SE CONSIDERA COMO UN PISO ADICIONAL.
- NOTA 8: SE CONDICIONAN LAS ACTUACIONES URBANÍSTICAS, DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y DE SERVICIOS PÚBLICOS A ESTUDIOS PROSPECCIÓN ARQUEOLÓGICA PREVIO A PROCESOS DE LICENCIAMIENTO Y EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES (ART. 114 DEL ACUERDO 029 DE 2016)**
- NOTA 9: CUALQUIER DUDA SE ACLARARÁ EN ESTE DESPACHO.

ALVARO GONZALEZ SIERRA
 Jefe Oficina Asesora de Planeación