

# CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

NIT 74.337.072-7

Sogamoso, 21 de julio de 2020.

## Certificación

El señor Curador Urbano N° 2 de la ciudad de Sogamoso, certifica que el 13 de julio de 2020, se otorgó la licencia de Reglamento De Propiedad Horizontal N° 15759-2-20-0351, con la resolución N° 15759-2-20-0351. A nombre de **ROSA CECILIA PIRAGAUTA SUAREZ**. Que a la fecha no se presentaron recursos de reposición o apelación a la licencia y su resolución por lo que la misma se encuentra **EJECUTORIADA** desde el 21 de julio de 2020.

La presente se emite por solicitud del interesado.

Atentamente,

  
  
**RAFAEL H. PINTO PINTO**

**Curador urbano N°2**

Elaboró: Johana Torres.

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**NIT 74.337.072-7**

**RESOLUCIÓN N° 15759-2-20-0351**

**POR LA CUAL SE CONCEDE APROBACION DE PLANOS PROPIEDAD HORIZONTAL**

**"PIRAGAUTA"**

**El Curador Urbano N° 2 del Municipio Sogamoso**

**En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Decreto 1077-15 y**

**CONSIDERANDO:**

1. Que ROSA CECILIA PIRAGAUTA SUAREZ., en su calidad de propietario(s), del predio identificado con CC. 010102070015000 y Matrícula Inmobiliaria N° 095-72208, predio localizado en la DIAGONAL 15 A N° 14-59/63 de esta ciudad, presento ante esta Curaduría Urbana solicitud de: Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal.
2. Que recibida la solicitud se procedió a abrir el expediente con radicado N° 15759-2-20-0324 de fecha 09 de julio de 2020 y se da iniciación del trámite contenido en la normatividad vigente.
3. Que el procedimiento establecido en el Decreto 1077-15 y normas de la Ley 675 de 2001 REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, se llevó a cabalidad.
4. Que en curso del procedimiento se revisó el cumplimiento de los requisitos de Ley **y cuenta con disponibilidad de servicios públicos.**
5. Que la licencia de Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal, según la Ley 675 de 2001 y Decreto 1077-15. Artículo 2.2.6.1.2.4.1. No establece vigencia.

En mérito de lo expuesto, el curador urbano 2 de Sogamoso,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Conceder licencia Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal N° 15759-2-20-0351 de fecha 13 de julio de 2020 otorgada a: ROSA CECILIA PIRAGAUTA SUAREZ. Quedando las áreas como lo indica el siguiente cuadro:

	UNIDADES	AREA PRIVADA TOTAL	COEF. COPROP
01	APARTAMENTO 101	82.41 m <sup>2</sup>	48.30 %
02	APARTAMENTO 201	88.19 m <sup>2</sup>	51.70 %
	<b>AREA TOTAL</b>	<b>170.60 m<sup>2</sup></b>	<b>100.00 %</b>

**SEGUNDO:** Contra la presente Resolución, proceden los recursos de reposición ante la Curaduría Urbana N° 2 de Sogamoso y el de apelación ante el Alcalde Municipal o su delegado; los cuales deben interponerse por escrito en el acto de notificación personal, o dentro de los cinco días hábiles siguientes a su expedición.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Sogamoso a los trece (13) días del mes de julio de 2020.

**CURADURIA URBANA N° 2**  
SOGAMOSO

**Arq. RAFAEL H. PINTO PINTO**

Curador Urbano N° 2  
C/c: Paquete Técnico



# CURADOR URBANO N° 2

## RAFAEL HOMERO PINTO



CARRERA 14 N° 15-50 OFICINA 106  
PASAJE COMERCIAL SEIS DE SEPTIEMBRE  
TELEFONO 7717412

### DATOS GENERALES

15 759 13 7 2020  
Departamento Municipio Día Mes Año

### IDENTIFICACIÓN DE LA LICENCIA

numero de licencia 15759-2-20-0351  
Objeto del Trámite Inicial

### INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO

Código Catastral 010102070015000  
Dirección DIAGONAL 15 A N° 14-59/63  
Barrio SANTA MARTHA  
Tipo de Actuación Aprobación de Planos de Propiedad Hor  
Matrícula Inmobiliaria 095-72208

### INFORMACIÓN DEL TITULAR

Propietario ROSA CECILIA PIRAGAUTA SUAREZ  
Cedula 24117631

### Observaciones

Se concede V° B° a planos de propiedad horizontal denominado "PIRAGAUTA" consta de (02) dos unidades de vivienda, según planos.  
E/Eliana.

CURADURIA URBANA N° 2  
SOGAMOSO

ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO

ARQ. RAFAEL HOMERO PINTO PINTO  
CURADOR URBANO No 2