

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**NIT 74.337.072-7**

Sogamoso, 08 de junio de 2020.

**Certificación**

El señor Curador Urbano N° 2 de la ciudad de Sogamoso, certifica que el 01 de junio de 2020, se otorgó la licencia de Reglamento De Propiedad Horizontal N° 15759-2-20-0265, con la resolución N° 15759-2-20-0265. A nombre de **GILMA ORDUZ TORRES**. Que a la fecha no se presentaron recursos de reposición o apelación a la licencia y su resolución por lo que la misma se encuentra **EJECUTORIADA** desde el 08 de junio de 2020.

La presente se emite por solicitud del interesado.

Atentamente,

CURADURIA URBANA N° 2  
SOGAMOSO

  
RAFAEL H. PINTO PINTO

**Curador urbano N°2**

Elaboró: Johana Torres.

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**NIT 74.337.072-7**  
**RESOLUCIÓN N° 15759-2-20-0265**

**POR LA CUAL SE CONCEDE APROBACION DE PLANOS PROPIEDAD HORIZONTAL**  
**"ORDUZ"**

**El Curador Urbano N° 2 del Municipio Sogamoso**

**En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Decreto 1077-15 y**

**CONSIDERANDO:**

1. Que GILMA ORDUZ TORRES., en su calidad de propietario(s), del predio identificado con CC. 010202680112000 y Matricula Inmobiliaria N° 095-148708, predio localizado en la TRNS 4 N° 6C-86 INT LOTE 1 de esta ciudad, presento ante esta Curaduría Urbana solicitud de: Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal.
2. Que recibida la solicitud se procedió a abrir el expediente con radicado N° 15759-2-20-0232 de fecha 22 de mayo de 2020 y se dio inicio del trámite contenido en la normatividad vigente.
3. Que el procedimiento establecido en el Decreto 1077-15 y normas de la Ley 675 de 2001 REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, se llevó a cabalidad.
4. Que en curso del procedimiento se revisó el cumplimiento de los requisitos de Ley **y cuenta con disponibilidad de servicios públicos.**
5. Que la licencia de Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal, según la Ley 675 de 2001 y Decreto 1077-15. Artículo 2.2.6.1.2.4.1. No establece vigencia.

En mérito de lo expuesto, el curador urbano 2 de Sogamoso,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Conceder licencia Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal N° 15759-2-20-0265 de fecha 01 de junio de 2020 otorgada a: GILMA ORDUZ TORRES, Quedando las áreas como lo indica el siguiente cuadro:

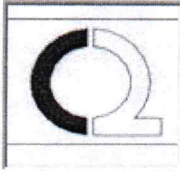
UNIDADES		AREA PRIVADA TOTAL	COEF. COPROP
01	APARTAMENTO 101	92.12 m <sup>2</sup>	49.58 %
02	APARTAMENTO 201	93.67 m <sup>2</sup>	50.42 %
AREA TOTAL		185.79 m <sup>2</sup>	100.00 %

**SEGUNDO:** Contra la presente Resolución, proceden los recursos de reposición ante la Curaduría Urbana N° 2 de Sogamoso y el de apelación ante el Alcalde Municipal o su delegado; los cuales deben interponerse por escrito en el acto de notificación personal, o dentro de los diez días hábiles siguientes a su expedición.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Sogamoso a los cero uno (01) días del mes de junio de 2020.

  
ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO  
**Arq. RAFAEL H. PINTO PINTO**  
Curador Urbano N° 2  
C/c: Paquete Técnico



# CURADOR URBANO N° 2

## RAFAEL HOMERO PINTO



CARRERA 11 N° 15-50 OFICINA 106  
PASAJE COMERCIAL SEIS DE SEPTIEMBRE  
TELEFONO 7717412

### DATOS GENERALES

15	759	1	6	2020
Departamento	Municipio	Día	Mes	Año

### IDENTIFICACIÓN DE LA LICENCIA

numero de licencia	15759-2-20-0265
Objeto del Tramite	Inicial

### INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO

Codigo Catastral	010202680112000
Dirección	TRNS 4 N° 6C-86 INT LOTE 1
Barrio	MONQUIRA
Tipo de Actuación	Aprobacion de Planos de Propiedad Hor
Matricula Inmobiliaria	095-148708

### INFORMACIÓN DEL TITULAR

Propietario	GILMA ORDUZ TORRES
Cedula	46350062

### Observaciones

Se concede V° B° a planos de propiedad horizontal denominado "ORDUZ" consta de (02) dos unidades de vivienda. según planos.  
E/Eliana.

CURADURÍA URBANA N° 2  
SOGAMOSO

ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO

ARQ. RAFAEL HOMERO PINTO PINTO  
CURADOR URBANO No 2

Handwritten signature or initials.