

1

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**

**AUTO N° 15759-2-20-0027**

**POR LA CUAL SE ACEPTA UNA RENUNCIA A TERMINOS**

El Curador Urbano No. 2 de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas en el Decreto 1077 DEL 2015 Y La Ley 1437 de 2011.

**CONSIDERANDO**

1. Que El Curador Urbano N° 2 del Municipio de Sogamoso, profirió la Licencia N° 15759-2-20-0212 de fecha 17 de marzo de 2020 y Resolución N° 15759-2-20-0212 de la misma fecha para el tipo de tramite: licencia subdivisión, Modalidad: subdivisión urbana, notificada el 17 de marzo del presente año. A nombre de ALEXANDER CARDENAS ALARCON, JOSE BENIGNO LOZANO VERDUGO Y ERIKA YAZMIN MOJICA ABRIL.
2. Dentro de la oportunidad legal, el(a) señor(a) ALEXANDER CARDENAS ALARCON, identificado con CC. 1.057.572.435 de Sogamoso, presenta mediante oficio de fecha 17 de marzo de 2020 RENUNCIA DE TERMINOS de ejecutoria concedido en su favor.
3. Que esta oficina considera que es viable la petición solicitada y acepta la renuncia a los términos de notificación y ejecutoria de la Resolución N° 15759-2-20-0212.

**RESUELVE**

**Artículo Primero:** Aceptar la renuncia a términos de notificación y ejecutoria de la Resolución N° 15759-2-20-0212 de fecha 17 de marzo de 2020, solicitada por ALEXANDER CARDENAS ALARCON.

**Artículo Segundo:** Establecer que la Resolución en mención queda en firme y debidamente ejecutoriada.

**Artículo Tercero:** El presente AUTO rige a partir de la fecha de su expedición.

**COMUNIQUESE Y CUMPLASE**

Expedida en Sogamoso a los dieciocho (18) días del mes de marzo de 2020.

**CURADURIA URBANA N° 2**  
SOGAMOSO

  
**RAFAEL H. PINTO PINTO**  
Curador Urbano N° 2  
Sogamoso

c.c. Archivo  
c.c. Paquete técnico

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**

**RESOLUCIÓN N° 15759-2-20-0212**

**POR LA CUAL SE CONCEDE LICENCIA DE SUBDIVISION URBANA**

**El Curador Urbano N° 2 del Municipio Sogamoso**  
**En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Decreto 1077-15 y**

**CONSIDERANDO:**

1. Que: ALEXANDER CARDENAS ALARCON, JOSE BENIGNO LOZANO VERDUGO Y ERIKA YAZMIN MOJICA ABRIL, en su calidad de propietario(a)(s) del predio, presento ante esta Curaduría proyecto para solicitud de licencia Urbanística Tipo de tramite: *subdivisión*, modalidad: *subdivisión urbana* del predio identificado con CC: N° 010109260053000 y Matricula Inmobiliaria 095-112542 localizado en la CARRERA 34 N° 15A-20/26 de esta ciudad.
2. Que mediante certificado catastral especial N° 9236-357663-72880-0 de fecha 05/03/2020 por el AGUSTIN CODAZZI cambia de código rural a código urbano, código catastral anterior 00-01-0001-4667-000.
3. Que recibida la solicitud se procedió a abrir el expediente y se da iniciación del trámite contenido en la normatividad vigente.
4. Que en curso del procedimiento se revisó el cumplimiento de los requisitos de Ley.
5. Que el predio cuenta con disponibilidad de servicios públicos.
6. Que la licencia antes mencionada tiene plena vigencia, pero se hace necesaria su ratificación por el presente acto administrativo.

En mérito de lo expuesto, el curador urbano 2 de Sogamoso,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Conceder licencia de *Subdivisión Urbana* N° 15759-2-20-0212 de 17 de marzo de 2020 otorgada a ALEXANDER CARDENAS ALARCON, JOSE BENIGNO LOZANO VERDUGO Y ERIKA YAZMIN MOJICA ABRIL,

**SEGUNDO:** El objeto de la aprobación de la resolución, es la segregación del globo madre identificado en la parte motiva de esta resolución, quedando las áreas como lo indica el siguiente cuadro de áreas, alinderamiento y cuadro de coordenadas:

| <i>CUADRO DE ÁREAS</i>     |                             |
|----------------------------|-----------------------------|
| LOTE 1                     | 81.00 M2                    |
| LOTE 2                     | 76.00 M2                    |
| ÁRAE RETROCESO CARRERA 34  | 10.40 M2                    |
| <b>ÁREA TOTAL DEL LOTE</b> | <b>167.40 M<sup>2</sup></b> |

**AREA TOTAL PREDIO 167.40 M2**

**LINDEROS LOTE 1. CON AREA DE 81.00 M2**

**Norte:** Del Punto 2 Con Coordenadas Por El Este 1125890.21 Por El Norte 1125421.33 Al Punto 3 Con Coordenadas Por El Este 1125901.21 Por El Norte 1125415.40 En Distancia De 12.50 Metros Con JAIME PONGUTA.

**Oriente:** Del Punto 3 Con Coordenadas Por El Este 1125901.21 Por El Norte 1125415.40 Al Punto 5 Con Coordenadas Por El Este 1125898.40 Por El Norte 1125409.60 En Distancia De 6.45 Metros Con TERESA TORO.

**Sur:** Del Punto 5 Con Coordenadas Por El Este 1125898.40 Por El Norte 1125409.60 Al Punto 4 Con Coordenadas Por El Este 1125887.77 Por El Norte 1125415.12 En Distancia De 12.00 Metros Con La lote 2.

**Occidente:** Del Punto 4 Con Coordenadas Por El Este 1125887.77 Por El Norte 1125415.12 Al Punto 2 Con Coordenadas Por El Este 1125890.21 Por El Norte 1125421.33 En Distancia De 6.70 Metros Con la CARRERA 34 anden al medio.

**LINDEROS LOTE 2 CON AREA DE 76.00 M2.**

# CURADURÍA URBANA N° 2

## MUNICIPIO DE SOGAMOSO

### RESOLUCIÓN N° 15759-2-20-0212

**Norte:** Del Punto 4 Con Coordenadas Por El Este 1125887.77 Por El Norte 1125415.12 Al Punto 5 Con Coordenadas Por El Este 1125898.40 Por El Norte 1125409.60 En Distancia De 12.00 Metros Con LOTE 1.

**Oriente:** Del Punto 5 Con Coordenadas Por El Este 1125898.40 Por El Norte 1125409.60 Al Punto 8 Con Coordenadas Por El Este 1125895.58 Por El Norte 1125403.80 En Distancia De 6.45 Metros Con TERESA TORO.

**Sur:** Del Punto 8 Con Coordenadas Por El Este 1125895.58 Por El Norte 1125403.80 Al Punto 7 Con Coordenadas Por El Este 1125885.38 Por El Norte 1125409.08 En Distancia De 11.50 Metros Con JESUS MARIA GUIO.

**Occidente:** Del Punto 7 Con Coordenadas Por El Este 1125885.38 Por El Norte 1125409.08 Al Punto 4 Con Coordenadas Por El Este 1125887.77 Por El Norte 1125415.12 En Distancia De 6.60 Metros con la CARRERA 34 anden al medio.

**LINDEROS CESION DE VIA CARRERA 34 AL MUNICIPIO DE SOGAMOSO AREA DE 10.40 M2. AREA RETROCESO AL MUNICIPIO DE SOGAMOSO IDENTIFICADO CON NIT. 891855130-1**

**Norte:** Del Punto 1 Con Coordenadas Por El Este 1125889.48 Por El Norte 1125421.72 Al Punto 2 Con Coordenadas Por El Este 1125890.21 Por El Norte 1125421.33 En Distancia De 0.80 Metros Con la CARRERA 34.

**Oriente:** Del Punto 2 Con Coordenadas Por El Este 1125890.21 Por El Norte 1125421.33 Al Punto 4 Con Coordenadas Por El Este 1125887.77 Por El Norte 1125415.12 En Distancia De 6.70 Metros Con LOTE 1. Y Del Punto 4 Con Coordenadas Por El Este 1125887.77 Por El Norte 1125415.12 Al Punto 7 Con Coordenadas Por El Este 1125885.38 Por El Norte 1125409.08 En Distancia De 6.60 Metros Con LOTE 2.

**Sur:** Del Punto 6 Con Coordenadas Por El Este 1125884.61 Por El Norte 1125409.47 Al Punto 7 Con Coordenadas Por El Este 1125885.38 Por El Norte 1125409.08 En Distancia De 0.80 Metros Con LA CARRERA 34.

**Occidente:** Del Punto 6 Con Coordenadas Por El Este 1125884.61 Por El Norte 1125409.47 Al Punto 1 Con Coordenadas Por El Este 1125889.48 Por El Norte 1125421.72 En Distancia De 13.30 Metros Con LA CARRERA 34.

## CUADRO DE COORDENADAS

| No | ESTE       | NORTE      |
|----|------------|------------|
| 1  | 1125889.48 | 1125421.72 |
| 2  | 1125890.21 | 1125421.33 |
| 3  | 1125901.21 | 1125415.40 |
| 4  | 1125887.77 | 1125415.12 |
| 5  | 1125898.40 | 1125409.60 |
| 6  | 1125884.61 | 1125409.47 |
| 7  | 1125885.38 | 1125409.08 |
| 8  | 1125895.58 | 1125403.80 |

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**

**RESOLUCIÓN N° 15759-2-20-0212**

**TERCERO:** Contra la presente Resolución, proceden los recursos de reposición ante la Curaduría Urbana N° 2 de Sogamoso y el de apelación ante el Alcalde Municipal o su delegado; los cuales deben interponerse por escrito en el acto de notificación personal, o dentro de los diez días hábiles siguientes a su expedición.

**CUARTO:** La licencia de subdivisión, una vez en firme, tendrá una vigencia de seis (6) meses improrrogables contados a partir de la ejecutoria de conformidad con el decreto 1077-15. Artículo 2.2.6.1.2.4.1.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Sogamoso a los diecisiete (17) días del mes de marzo de 2020.

CURADURIA URBANA N° 2  
SOGAMOSO



ARG. RAFAEL H. PINTO PINTO

**RAFAEL HOMERO PINTO**  
Curador Urbano N° 2  
C/c: Paquete Técnico



# CURADOR URBANO N° 2

RAFAEL HOMERO PINTO

CARRERA 11 N° 15-50 OFICINA 106  
PASAJE COMERCIAL SEIS DE SEPTIEMBRE  
TELEFONO 7717412



## DATOS GENERALES

15 759 17 3 2020

Departamento Municipio Día Mes Año

## IDENTIFICACIÓN DE LA LICENCIA

Numero de Licencia 15759-2-20-0212  
Objeto del Tramite Inicial  
Tipo de Tramite Licencias Urbanisticas  
Tipo de Licencia Subdivisión

## INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO

Codigo Catastral 010109260053000  
Dirección CARRERA 34 N° 15A-20/26  
*Barrio:* LOS LIBERTADORES  
Area del Lote 167.40  
Numero de divisiones 2  
Tipo de Subdivisión Urbana  
Matricula Inmobiliaria 095-112542  
Numero del Paramento 711-19 Fecha de Expedición 27/09/2019

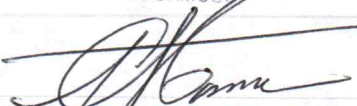
## INFORMACIÓN DEL TITULAR

Propietario ALEXANDER CARDENAS ALARCON Y OTROS  
Cedula o Nit del Titular 1057572435

## OBSERVACIONES

ÁREA DE LOS LOTES RESULTANTES DE ESTA SUBDIVISIÓN SEGÚN RESOLUCIÓN.  
VIGENCIA: SEIS (06) MESES.  
E/EQP

CURADURIA URBANA N° 2  
SOGAMOSO

  
ARQ. RAFAEL HOMERO PINTO PINTO  
CURADOR URBANO No 2



MUNICIPIO DE  
MACROPROCESO: GESTION DE DESARROLLO URBANO  
PROCESO: GESTION DEL CATASTRO



Radicado No: 20191700148871  
Remitente: OFICINA ASESORA DE PLANEACION  
Destino: JOSE BENIGNO LOZANO  
Folios: 11 Anexos: Copias: 0  
2019-10-04 10:34 Cód ver: da44f  
Visitenos en <http://www.sogamoso-boyaca.gov.co>

NIT:891.855.130-1

|                           |                          |                  |            |
|---------------------------|--------------------------|------------------|------------|
| CÓDIGO:<br>MGI-02-02-F-01 | CERTIFICADO DE PARAMENTO | FECHA<br>2019/06 | VERSIÓN: 7 |
|---------------------------|--------------------------|------------------|------------|

PARAMENTO N°: 711-19 FECHA DE EXPEDICION: 27-09-2019 RECIBO DE CAJA N°: 000870

PROPIETARIO: JOSE BENIGNO LOZANO VERDUGO Y OTROS

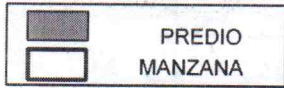
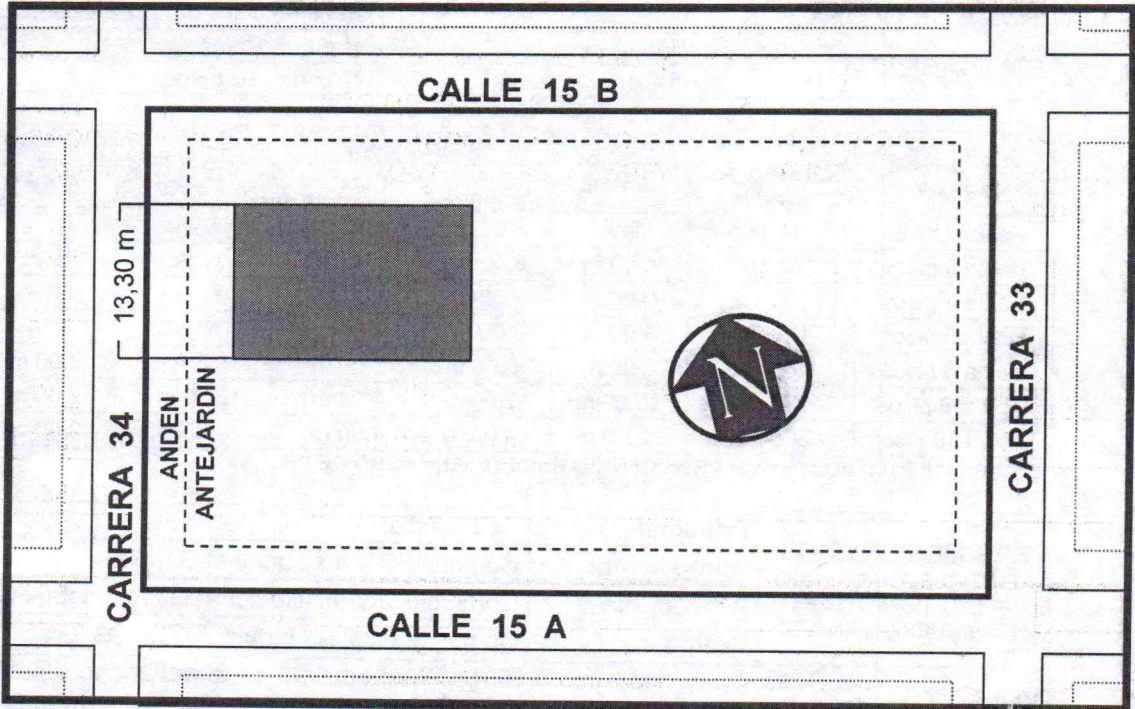
Ubicación: CARRERA 34 CON CALLE 15 A

Sector normativo:

21

Suelo:

URBANO



VER NORMATIVA AL RESPALDO

| Tipo | No | Frente | perfil vial | Voladizo | Antejardin | Andenes | Calzada | Z. Verde | Retrocesos |          |
|------|----|--------|-------------|----------|------------|---------|---------|----------|------------|----------|
| Cl   |    |        |             |          |            |         |         |          | E.         | W.       |
| Cr   | 34 | 13,30m | 10,00m      | 0,80m    | 2,50m      | 1,00m   | 7,00m   | 0,00m    | N. 0,00m   | S. 0,00m |

**NOTA:** ESTE PARAMENTO QUEDA SUJETO A LAS DISPOSICIONES DEL ACUERDO 029 DEL 28 DE DICIEMBRE DE 2016 (consulta [pot.Sogamoso.org](http://pot.Sogamoso.org)) PRESENTAR PLANOS A LAS CURADURIAS DEBIDAMENTE FIRMADOS, POR EL PROPIETARIO, ARQUITECTO E INGENIERO. SEGUIR ESTACAS DE DEMARCAACION.  
LA EXPEDICION DEL PARAMENTO NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO ALGUNO SOBRE LINDEROS DE UN PREDIO, LA TITULARIDAD DE SU DOMINIO, NI LAS CARACTERISTICAS DE SU POSESION.  
ESTE PARAMENTO ES VALIDO POR SEIS (6) MESES. CONSERVAR COPIA EN EL SITIO DE LA OBRA  
SI EL PREDIO FORMA PARTE DE UN CONJUNTO DE VIVIENDA O URBANIZACION APROBADA DEBERA AJUSTARSE A LA VOLUMETRIA DEL CONJUNTO.  
PARA CUALQUIER CLASE DE LICENCIA URBANISTICA SE DEBE TENER EN CUENTA LAS DISTANCIAS MINIMAS DE SEGURIDAD CONTENIDAS EN LA RESOLUCION N° 90708 DE AGOSTO 30 DE 2013 (RETIE)

Escritura N° 1508 Fecha: 01-11-2011 Notaria: PRIMERA DE SOGAMOSO

Folio Matrícula Inmobiliaria: 095-112542 Código Catastral: 010109260053000

OBSERVACIONES: SE EXPIDE DE ACUERDO AL DESARROLLO EXISTENTE.

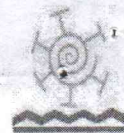
ARQ. FERNANDO BARRERA TORRES  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

ING. ALVARO GONZALEZ SIERRA  
JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION

Proyecto: Fernando B. (Prof. Univ.)  
Reviso: Álvaro G. (Jefe Of. Asesora de Planeación)



**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**MACROPROCESO: GESTION DEL DESARROLLO FISICO E INFRAESTRUCTURA**  
**PROCESO: GESTION DEL CONTROL DEL DESARROLLO FISICO**



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

|                                  |                                 |                      |                   |
|----------------------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------|
| <b>CÓDIGO:</b><br>MGI-02-02-F-01 | <b>CERTIFICADO DE PARAMENTO</b> | <b>FECHA 2019/06</b> | <b>VERSIÓN: 7</b> |
|----------------------------------|---------------------------------|----------------------|-------------------|

**SECTOR NORMATIVO 21**

|  |                                      |                 |
|--|--------------------------------------|-----------------|
| <b>CLASIFICACION DEL SUELO</b>                           | SUELO URBANO                         |                 |
| <b>TRATAMIENTO</b>                                       | Desarrollo                           |                 |
| <b>AREA DE ACTIVIDAD</b>                                 | Residencial con comercio y servicios |                 |
| <b>ÁREA DE CESIÓN (obligatoria para espacio público)</b> | 22% del área urbanizable             |                 |
| <b>INDICE DE OCUPACION</b>                               | Máximo 70% del área Urbanizable      |                 |
| <b>EDIFICABILIDAD</b>                                    | Inicial                              | Hasta 6 Pisos   |
|  | Con Compensación                     | Máximo 10 pisos |

| Rango de altura Max | Tamaño Mínimo de predio | Frente mínimo | Perfil vial mínimo | Aislamiento posterior | Aislamiento Lateral | Retrosesos / fachada |           |
|---------------------|-------------------------|---------------|--------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|-----------|
|                     |                         |               |                    |                       |                     | Frontal              | Posterior |
| Hasta 2 pisos       | N. A.                   | N. A.         | 6,00 m             | 3,00 m*               | N. A.               | N. A.                | N. A.     |
| Hasta 3 pisos       | 72 m2                   | 6,00 m        | 8,00 m             | 3,00 m*               | N. A.               | N. A.                | N. A.     |
| Hasta 4 pisos       | 100 m2                  | 6,00 m        | 8,00 m             | 3,00 m*               | N. A.               | N. A.                | N. A.     |
| Hasta 5 pisos       | 150 m2                  | 8,00 m        | 8,00 m             | 3,00 m                | N. A.               | N. A.                | N. A.     |
| Hasta 6 pisos       | 200 m2                  | 8,00 m        | 10,00 m            | 3,00 m                | N. A.               | 2,00 m               | N. A.     |
| De 7 a 8 pisos      | 250 m2                  | 10,00 m       | 12,00 m            | 4,00 m                | 2,00 m              | 2,00 m               | 2,00 m    |
| De 9 a 10 pisos     | 300 m2                  | 12,00 m       | 14,00 m            | 4,00 m                | 2,50 m              | 2,50 m               | 2,50 m    |

ES AISLAMIENTO POSTERIOR DEBE GENERARSE POR EL ANCHO DE PREDIO

|   |   |  |
|---|---|--|
| <b>REGIMEN DE USOS</b><br>REMITIRSE AL ACUERDO 029 DE 2016 (POT) ART. 135 Y SUBSIGUIENTES | <b>Principal</b>  | Residencial                                    |
|   | <b>Complementario</b>   | Comercio G1/ Institucional G1, G2              |
|   | <b>Restringido</b>  | Comercio G2 / Institucional G3 / Industrial G1 |
|   | <b>Prohibido</b>  | Comercio G3A-B / Industrial G2, G3, G4         |
| <b>VOLADIZO</b>   | Máximo 0,80m, sin superar 1/3 parte del ancho de andén cuando no exista antejardín.             |  |
| <b>ESTACIONAMIENTOS</b>   | Cumplir con el art. 150 del acuerdo 029 de 2016 (POT)   |  |
| <b>SEMISOTANO Y SOTANO</b>  | Se permiten sobre vías secundarias con manejo de antejardines y tratamientos de espacio público |  |
| <b>ALTILLO</b>  | Se permite a partir del 6 piso  |  |

**NOTA1:** DEL INDICE DE OCUPACIÓN MAXIMO (I.O.M): ES EL PORCENTAJE O FRACCION PERMITIDO SOBRE EL ÁREA NETA URBANIZABLE DEL PREDIO, PARA SER OCUPADO CON AREAS DURAS CUBIERTAS (Cb) Y AREAS DURAS DESCUBIERTAS (Db); LAS DEMÁS SE CONSIDERAN AREAS VERDES PARA USO AGROPECUARIO O RECREATIVO EN SUELOS RURALES O SUBURBANOS Y DE ORNATOS EN SUELOS URBANOS, EN ANTEJARDINES, PATIOS INTERIORES O AISLAMIENTOS POSTERIORES O LATERALES.

FÓRMULA: I. O. = AREAS DURAS CUBIERTAS: (Cb) + AREAS DURAS DESCUBIERTAS: (Db)/ÁREA NETA URBANIZABLE DEL LOTE

**NOTA2:** EN EL ANTEJARDÍN DEBE CONTEMPLARSE LA PREVISIÓN DE ÁREA PARA LA SIEMBRA DE UN ÁRBOL, POR CADA 6m DE FRENTE, CONSULTAR CON LA OFICINA DE GESTION DEL RIESGO Y AMBIENTE

**NOTA 3:** SI EL PREDIO FORMA PARTE DE UN CONJUNTO DE VIVIENDA O URBANIZACIÓN APROBADA DEBERÁ AJUSTARSE A LA VOLUMETRÍA DEL CONJUNTO.

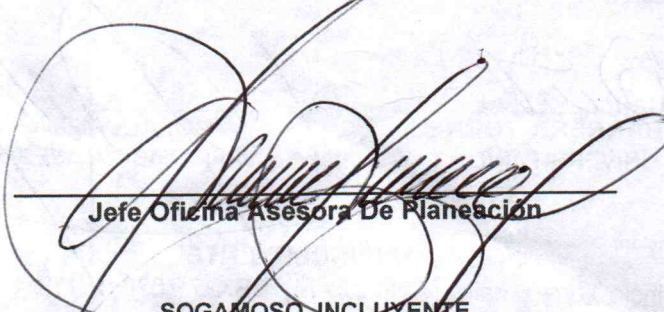
**NOTA 4:** PARA DISEÑO Y CONSTRUCCION DE ANDENES DEBE CUMPLIR CON LA CARTILLA DE ESPACIO PUBLICO DECRETO 242 DE 2006 O LA NORMA QUE LO SUSTITUYA.

**NOTA 5:** EL RANGO DE ALTURAS CONTEMPLA ALTURAS MÁXIMAS DE EDIFICABILIDAD QUE PUEDEN SER OBJETO DE COMPENSACIONES POR MAYOR ALTURA Y CON DESTINO A ESPACIO PÚBLICO.

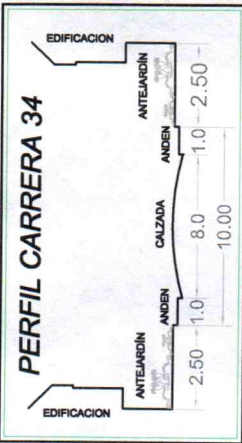
**NOTA 6:** LOS AISLAMIENTOS POSTERIORES PUEDEN PAREARSE CON DESARROLLOS EXISTENTES EN ALTURAS NO SUPERIORES A 4 PISOS. EL AISLAMIENTO LATERAL PUEDE EMPATARSE CON DESARROLLOS EXISTENTES EN SECTORES DE CONSOLIDACIÓN URBANÍSTICA.

**NOTA 7:** ALTILLO: SE CONSIDERA ALTILLO AL REMATE DE LA EDIFICACIÓN, EL CUAL DEBERÁ OCUPAR HASTA EL 50% DEL ÁREA DEL PISO INMEDIATAMENTE INFERIOR Y DEBERÁ ESTAR RETROCEDIDO SOBRE EL FRENTE (O LOS FRENTE) DEL PREDIO, EN CUANTO AL USO ESTE DEBE DERIVARSE COMO UN COMPLEMENTO DEL PISO INMEDIATAMENTE ANTERIOR, EN CASO DE CREAR UNIDADES INDEPENDIENTES SE CONSIDERA COMO UN PISO ADICIONAL.

**NOTA 8:** CUALQUIER DUDA SE ACLARARÁ EN ESTE DESPACHO.

  
**Jefe Oficina Asesora De Planeación**  
**SOGAMOSO INCLUYENTE**  
 Edificio Torre 6 calle 15 No 12 -14. PBX: 7 702040-41Ext 106  
[www.sogamoso-boyaca.gov.co](http://www.sogamoso-boyaca.gov.co) - [planeacion@sogamoso-boyaca.gov.co](mailto:planeacion@sogamoso-boyaca.gov.co)  
**"SUAMOX ciudad del sol"**

**PERFIL VIAL**



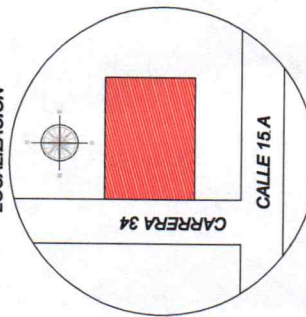
**DOCUMENTOS**

ESCRITURA No. 1690 DEL 01 DE NOV DEL 2011 DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CIRCULO DE SOGAMOSO No. 095 - 112642  
 MATRICULA INMOBILIARIA No. 095 - 112642  
 CODIGO CATASTRAL No. 01010820003000  
 PARAMENTO No. 711-19 DEL 27 DE SEPTIEMBRE DEL 2010

**CUADRO DE AREAS**

| AREAS                 | AREA UTIL |
|-----------------------|-----------|
| AREA TOTAL DEL PREDIO | 167.40 M2 |
| AREA LOTE 1           | 81.00 M2  |
| AREA LOTE 2           | 76.00 M2  |
| AREA RETROCESO CRA 34 | 10.40 M2  |

**LOCALIZACION**



**CONVENCIONES**

- AREA PARA CARRERA 34
  - LINDERO
  - LINEA DE ANTEJARDIN
  - LINEA DE PARAMENTO
  - COTA DE RETROCESO
  - PUNTOS DE LINDEROS DE ESCRITURA
- R: 0.00  
1,2,3,4

PLANO:  
**1 DE 1**

Ve Be CURADURIA



FECHA:  
13 DE MARZO DE 2020

ESCALA:  
1:.....250

CONTIENE:  
PUNTA GENERAL DE LOTE  
DOCUMENTOS  
COTAS DE AREAS  
PERFILES VIALES  
LOCALIZACION  
CONVENCIONES

PROPIETARIO:  
**Sikam**  
YAZMIN MOLICA ABRIL Y OTROS  
C.C.

LEVANTO:  
*Richard*  
RICARDO ANDRES MONROY PATRO  
LICENCIA PROFESIONAL: 01-15042

PROYECTO:  
**SUBDIVISION**  
UBICACION: CARRERA 34 CON  
CALLE 16 A SOGAMOSO BOYACA

**CUADRO DE COORDENADAS**

| No | ESTE       | NORTE      |
|----|------------|------------|
| 1  | 1125889.48 | 1125421.72 |
| 2  | 1125890.21 | 1125421.33 |
| 3  | 1125901.21 | 1125415.40 |
| 4  | 1125887.77 | 1125415.12 |
| 5  | 1125898.40 | 1125409.60 |
| 6  | 1125884.61 | 1125409.47 |
| 7  | 1125885.38 | 1125409.08 |
| 8  | 1125895.58 | 1125403.80 |



**APROBADO**  
17 MAR 2020  
CURADURIA URBANA N° 202  
SOGAMOSO

*[Signature]*  
ARQ. RAFAEL HERNANDEZ PINTO  
57 59 - 2-20 - 0212