

CURADURÍA URBANA N° 2  
MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
NIT 74.337.072-7

Sogamoso, 31 de octubre de 2018

*Certificación*

El señor Curador Urbano N° 2 de la ciudad de Sogamoso, certifica que el 24 de octubre 2018, se otorgó la licencia de Aprobación Planos de Propiedad Horizontal N° 898-18, con resolución N° 898-18. A nombre de **ALFONSO SOCHA PEREZ, CARMEN CECILIA RAMIREZ DE SOCHA, YOLIMA SOCHA RAMIREZ Y JAVIER EMILIO CIPAMOCHA OTALORA**. Que a la fecha no se presentaron recursos de reposición o apelación a la licencia y su resolución por lo que la misma se encuentra **EJECUTORIADA** desde el 31 de octubre de 2018.

La presente se emite por solicitud del interesado.

Atentamente,

CURADURIA URBANA N° 2

  
RAFAEL H. PINTO PINTO

**Curador urbano N°2**

Elaboró: Johana Torres

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**NIT 74.337.072-7**  
**RESOLUCIÓN N° 898-18**

**POR LA CUAL SE CONCEDE APROBACION A MODIFICACIÓN DE PLANOS PROPIEDAD HORIZONTAL**

**"EDIFICIO SOCHA RAMIREZ"**

**El Curador Urbano N° 2 del Municipio Sogamoso**

**En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Decreto 1077-15 y**

**CONSIDERANDO:**

1. Que: ALFONSO SOCHA PEREZ, CARMEN CECILIA RAMIREZ DE SOCHA, YOLIMA SOCHA RAMIREZ Y JAVIER EMILIO CIPAMOCHA OTALORA. en su calidad de propietario(s) del predio identificado con CC. 010104270023902; 010104270020902 y Matricula Inmobiliaria N° 095-146103/4, predio localizado en la CALLE 8 N° 25 - 14/16/18 de esta ciudad, presento ante esta Curaduría Urbana solicitud de: Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal.
2. Que recibida la solicitud se procedió a abrir el expediente con radicado N° 1027-18 de fecha 03 de octubre de 2018 y se da iniciación del trámite contenido en la normatividad vigente.
3. Que el procedimiento establecido en el Decreto 1077-15 y normas de la Ley 675 de 2001 REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, se llevó a cabalidad.
4. Que en curso del procedimiento se revisó el cumplimiento de los requisitos de Ley *y cuenta con disponibilidad de servicios públicos*.
5. Que la licencia de Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal, según la Ley 675 de 2001 y Decreto 1077-15. Artículo 2.2.6.1.2.4.1. No establece vigencia.

En mérito de lo expuesto, el curador urbano 2 de Sogamoso,

**RESUELVE:**

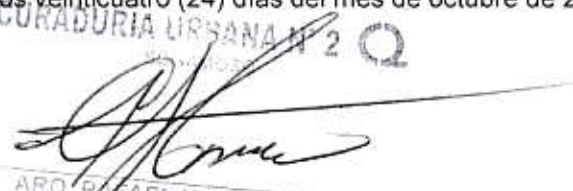
**PRIMERO:** Conceder licencia Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal N° 898-18 de fecha 24 de octubre de 2018 otorgada a ALFONSO SOCHA PEREZ, CARMEN CECILIA RAMIREZ DE SOCHA, YOLIMA SOCHA RAMIREZ Y JAVIER EMILIO CIPAMOCHA OTALORA. Quedando las áreas como lo indica el siguiente cuadro:

	<b>UNIDADES</b>	<b>AREA PRIVADA TOTAL</b>	<b>COEF. COPROP</b>
01	APARTAMENTO 101	71.80 m <sup>2</sup>	32.38 %
02	APARTAMENTO 201	96.23 m <sup>2</sup>	43.40 %
03	APARTAMENTO 301	53.70 m <sup>2</sup>	24.22 %
	<b>AREA TOTAL</b>	<b>221.73 m<sup>2</sup></b>	<b>100.00 %</b>

**SEGUNDO:** Contra la presente Resolución, proceden los recursos de reposición ante la Curaduría Urbana N° 2 de Sogamoso y el de apelación ante el Alcalde Municipal o su delegado; los cuales deben interponerse por escrito en el acto de notificación personal, o dentro de los diez días hábiles siguientes a su expedición.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Sogamoso a los veinticuatro (24) días del mes de octubre de 2018.

  
**Arq. RAFAEL H. PINTO PINTO**

Curador Urbano N° 2

CARRERA 11 N° 15-50 PASAJE PLAZA SEIS DE SEPTIEMBRE OF. 106 TEL. 771-7412

[Curaduria2sogamoso@hotmail.es](mailto:Curaduria2sogamoso@hotmail.es) / [www.curaduriaurbana2sogamoso.com](http://www.curaduriaurbana2sogamoso.com)



# CURADOR URBANO N° 2 RAFAEL HOMERO PINTO



CARRERA 11 N° 15-50 OFICINA 106  
PASAJE COMERCIAL SEIS DE SEPTIEMBRE  
TELEFONO 7717412

## DATOS GENERALES

15	759	24	10	2018
Departamento Municipio		Día	Mes	Año

## IDENTIFICACIÓN DE LA LICENCIA

numero de licencia	898-18
Objeto del Trámite	Inicial

## INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO

Código Catastral	010104270023902
Dirección	CALLE 8 N° 25 - 14/16/18
Barrio	VALDES TAVERA
Tipo de Actuación	Aprobación de Planos de Propiedad Hor
Matrícula Inmobiliaria	095-146103/4

## INFORMACIÓN DEL TITULAR

Propietario	ALFONSO SOCHA PEREZ Y OTROS
Cedula	19213477

## Observaciones

Se concede Aprobación a MODIFICACIÓN planos de propiedad horizontal denominado "EDIFICIO SOCHA RAMIREZ", consta de(03) tres unidades de vivienda. Incluye código catastral N° 010104270020902, Según planos.  
E/Eliana.

CURADURIA URBANA N° 2

SOCHA RAMIREZ

ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO

ARQ. RAFAEL HOMERO PINTO PINTO

CURADOR URBANO No 2