

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**NIT 74.337.072-7**


Sogamoso, 22 de octubre de 2018

*Certificación*

El señor Curador Urbano N° 2 de la ciudad de Sogamoso, certifica que el 12 de octubre 2018, se otorgó la licencia de Aprobación Planos de Propiedad Horizontal N° 874-18, con resolución N° 874-18. A nombre de **OTONIEL MONAÑA PEREZ, ANA YAMILE MONAÑA CADENA, FREDY EMIR MONAÑA CADENA Y MARLENY MONAÑA CADENA**. Que a la fecha no se presentaron recursos de reposición o apelación a la licencia y su resolución por lo que la misma se encuentra **EJECUTORIADA** desde el 22 de octubre de 2018.

La presente se emite por solicitud del interesado.

Atentamente,

CURADURIA URBANA N° 2   
SOGAMOSO

  
ARQ/RAFAEL H. PINTO PINTO

**RAFAEL H. PINTO PINTO**

**Curador urbano N°2**

Elaboró: Johana Torres.

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**NIT 74.337.072-7**  
**RESOLUCIÓN N° 874-18**

**POR LA CUAL SE CONCEDE APROBACION DE PLANOS PROPIEDAD HORIZONTAL**  
**"EDIFICIO MULTIFAMILIAR MONTAÑA"**

El Curador Urbano N° 2 del Municipio Sogamoso

En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Decreto 1077-15 y

**CONSIDERANDO:**

1. Que: OTONIEL MONTAÑA PEREZ, ANA YAMILE MONTAÑA CADENA, FREDY EMIR MONTAÑA CADENA Y MARLENY MONTAÑA CADENA. en su calidad de propietario(s) del predio identificado con CC. 010107270012000 y Matricula Inmobiliaria N° 095-74327, predio localizado en la CALLE 2C SUR 19A-14/16 de esta ciudad, presento ante esta Curaduria Urbana solicitud de: Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal.
2. Que recibida la solicitud se procedió a abrir el expediente con radicado N° 741-18 de fecha 16 de julio de 2018 y seda iniciación del trámite contenido en la normatividad vigente.
3. Que el procedimiento establecido en el Decreto 1077-15 y normas de la Ley 675 de 2001 REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, se llevó a cabalidad.
4. Que en curso del procedimiento se revisó el cumplimiento de los requisitos de Ley *y cuenta con disponibilidad de servicios públicos*.
5. Que la licencia de Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal, según la Ley 675 de 2001 y Decreto 1077-15. Artículo 2.2.6.1.2.4.1. No establece vigencia.

En mérito de lo expuesto, el curador urbano 2 de Sogamoso,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Conceder licencia Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal N° 874-18 de fecha 12 de octubre de 2018 otorgada a OTONIEL MONTAÑA PEREZ, ANA YAMILE MONTAÑA CADENA, FREDY EMIR MONTAÑA CADENA Y MARLENY MONTAÑA CADENA. Quedando las áreas como lo indica el siguiente cuadro:

UNIDADES		AREA PRIVADA TOTAL	COEF. COPROP
01	APARTAMENTO 101	58.50 m <sup>2</sup>	36.08 %
02	APARTAMENTO 201	51.81 m <sup>2</sup>	31.96 %
03	APARTAMENTO 301	51.81 m <sup>2</sup>	31.96 %
AREA TOTAL		162.12 m <sup>2</sup>	100.00 %

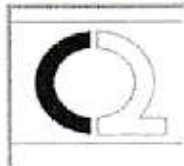
**SEGUNDO:** Contra la presente Resolución, proceden los recursos de reposición ante la Curaduria Urbana N° 2 de Sogamoso y el de apelación ante el Alcalde Municipal o su delegado; los cuales deben interponerse por escrito en el acto de notificación personal, o dentro de los diez días hábiles siguientes a su expedición.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Sogamoso a los doce (12) días del mes de octubre de 2018.

  
ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO  
**Arq. RAFAEL H. PINTO PINTO**

Curador Urbano N° 2.  
C/c: Paquete Técnico



# CURADOR URBANO N° 2

## RAFAEL HOMERO PINTO



CARRERA 11 N° 15-50 OFICINA 106  
PASAJE COMERCIAL SEIS DE SEPTIEMBRE  
TELEFONO 7717412

### DATOS GENERALES

15	759	12	10	2018
Departamento	Municipio	Día	Mes	Año

### IDENTIFICACIÓN DE LA LICENCIA

numero de licencia **874-18**  
Objeto del Trámite **Inicial**

### INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO

Codigo Catastral **010107270012000**  
Dirección **CALLE 2C SUR 19A-14/16**  
Barrio **UNIVERSITARIO**  
Tipo de Actuación **Aprobacion de Planos de Propiedad Hor**  
Matricula Inmobiliaria **095-74327**

### INFORMACIÓN DEL TITULAR

Propietario **OTONIEL MONTAÑA PEREZ Y OTROS**  
Cedula **4216161**

### Observaciones

Se concede Aprobación a planos de propiedad horizontal denominado "EDIFICIO MULTIFAMILIAR MONTAÑA", consta de (03) tres unidades de vivienda. Según planos. E/Eliana.

CURADURIA URBANA N° 2

ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO

ARQ. RAFAEL HOMERO PINTO PINTO

CURADOR URBANO No 2