

CURADURÍA URBANA N° 2
MUNICIPIO DE SOGAMOSO
NIT 74.337.072-7


Sogamoso, 07 de Mayo de 2018

Certificación

El señor Curador Urbano N° 2 de la ciudad de Sogamoso, certifica que el 17 de Abril de 2018, se otorgó la licencia de construcción N° 293-18, con la resolución N° 293-18 por la cual se concede la licencia de construcción modalidad: Modificación. A nombre de **URBANIZACION LAGO AZUL** Que a la fecha no se presentaron recursos de reposición o apelación a la licencia y su resolución por lo que la misma se encuentra **EJECUTORIADA** desde el 07 de Mayo de 2018.

La presente se emite por solicitud del interesado.

Atentamente,

CURADURIA URBANA N° 2 
SOGAMOSO, SG



ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO
RAFAEL H. PINTO PINTO

Curador urbano N°2

Elaboró: Erika Barrera.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

NIT 74.337.072-7

RESOLUCION No. 293-18

POR LA CUAL SE CONCEDE LICENCIA DE CONSTRUCCION

El Curador Urbano N° 2 del Municipio Sogamoso
En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Decreto 1077-15 y

CONSIDERANDO

1. Que: URBANIZACION LAGO AZUL, en su calidad de propietario(s) del predio identificado con CC. N° 010203850051000; 010203850052000; 010203850053000; 010203850054000; 010203850055000; 010203850060000; 010203850061000; 010203850062000; 010203850067000; 010203850068000; 010203850069000; 01020385007000; 010203850071000 Matricula(s) Inmobiliaria(s) N° 095-143100/01/02/03/08/09/10/11/16/17/18/19/20, presentado en esta Curaduría, proyecto para solicitud de licencia Urbanística Modalidad: Modificación, predio localizado en la CARRERA 2 N° 5 - 90, de esta ciudad.
2. Que recibida la solicitud se procedió a abrir el expediente y la iniciación del trámite contenido en la normatividad vigente.
3. Que el procedimiento establecido en el Decreto 1077-15 y el acuerdo 029 de 2016 se cumplió a cabalidad.
4. Que en curso del procedimiento se revisó el cumplimiento de los requisitos de Ley. Esta Curaduría, dando cumplimiento a lo reglado en el art 30 de la Ley 400/1997, lo referente a la revisión de los diseños estructurales, ha sido adelantada por profesionales idóneos y que cumple con los requisitos fijados en el citado artículo, así como las normas colombianas de diseño y construcciones sismo resistentes NSR-10. Y cuenta con disponibilidad de servicios públicos.
5. Que las licencias antes mencionadas tienen plena vigencia, pero se hace necesaria su ratificación por el presente acto administrativo.

RESUELVE:

PRIMERO: Conceder licencia de construcción N° 293-18 de fecha 17 de abril de 2018, Modalidad: Modificación fachada y placa entre piso 13 unidades de vivienda.

SEGUNDO: Contra la presente Resolución, proceden los recursos de reposición ante la Curaduría Urbana N° 2 de Sogamoso y el de apelación ante el Alcalde Municipal o su delegado; según lo establece el Artículo 76 del Código Administrativo. Los recursos de reposición y apelación deberán interponerse por escrito en la diligencia de notificación personal, o dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a ella, o a la notificación por aviso, o al vencimiento del término de publicación, según el caso.

TERCERO: La licencia de construcción, una vez en firme, tendrá una vigencia de veinticuatro (24) meses, en los términos del Decreto 1077-15. Artículo 2.2.6.1.2.4.1.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Sogamoso, a los diecisiete (17) días del mes de abril de 2018.

CURADURIA URBANA N° 2
SOGAMOSO



RAFAEL HOMERO PINTO PINTO

Curador Urbano N° 2
C/c: Paquete Técnico

PASAJE PLAZA 6 DE SEPTIEMBRE OFICINA 106 TELEFONO 7717412

Curaduria2sogamoso@hotmail.es / www.curaduriaurbana2sogamoso.com



CURADOR URBANO N° 2 RAFAEL HOMERO PINTO PINTO

CARRERA 11 N° 15-50 OFICINA 106
PASAJE COMERCIAL SEIS DE SEPTIEMBRE
TELEFONO 7717412



DATOS GENERALES

15 759 17 4 2018
Departamento Municipio Día Mes Año

IDENTIFICACIÓN DE LA LICENCIA

Numero de Licencia 293-18
Objeto del Tramite Inicial
Tipo de Tramite Licencias Urbanisticas
Tipo de Licencia Construcción
Modalidad Modificación

INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO

Codigo Catastral 010203850051000
Dirección CARRERA 2 N° 5 - 90
Barrio EL CORTEZ
Area de Construcción 325.00 Metros2
Numero de Pisos 1
Matricula Inmobiliaria 095-143100
Numero del Paramento Fecha Expedición

INFORMACIÓN DEL TITULAR

Propietario URBANIZACION LAGO AZUL
Cedula o Nit del Titular 9001211571

OBSERVACIONES

Modificación fachada y placa entre piso 13 unidades de vivienda. Incluye matriculas inmobiliarias n° 095-143101/02/03/08/09/10/11/16/17/18/19/20 codigo catastral N° 010203850052000/55/54/55/60/61/62/67/68/69/70/71 Según planos aprobados. vigencia: veinticuatro (24) meses E/eliana.

SOGAMOSO

ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO
CURADOR URBANO No 2