

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

NIT 74.337.072-7


Sogamoso, 19 de Abril de 2018

Certificación

El señor Curador Urbano N° 2 de la ciudad de Sogamoso, certifica que el 5 de Abril de 2018, se otorgó la licencia de construcción N° 240-18, con la resolución N° 240-18 por la cual se concede la licencia de construcción modalidad: Ampliación. A nombre de **JAIRO MARTINEZ CARDONA** Que a la fecha no se presentaron recursos de reposición o apelación a la licencia y su resolución por lo que la misma se encuentra **EJECUTORIADA** desde el 19 de Abril de 2018.

La presente se emite por solicitud del interesado.

Atentamente,

CURADURIA URBANA N° 2 
SOGAMOSO


ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO

RAFAEL H. PINTO PINTO

Curador urbano N°2

Elaboró: Erika Barrera A.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

NIT 74.337.072-7

RESOLUCION No. 240-18

POR LA CUAL SE CONCEDE LICENCIA DE CONSTRUCCION

El Curador Urbano N° 2 del Municipio Sogamoso
En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Decreto 1077-15 y

CONSIDERANDO

1. Que: JAIRO MARTINEZ CARDONA, en su calidad de propietario(s) del predio identificado con CC. N° 010201610188000, Matricula(s) Inmobiliaria(s) N° 095-128467, presento en esta Curaduría, proyecto para solicitud de licencia Urbanística Modalidad: Ampliación, predio localizado en la CALLE 38 N° 10A - 06, de esta ciudad.
2. Que recibida la solicitud se procedió a abrir el expediente y la iniciación del trámite contenido en la normatividad vigente.
3. Que el procedimiento establecido en el Decreto 1077-15 y el acuerdo 029 de 2016 se cumplió a cabalidad.
4. Que en curso del procedimiento se revisó el cumplimiento de los requisitos de Ley. Esta Curaduría, dando cumplimiento a lo reglado en el art 30 de la Ley 400/1997, lo referente a la revisión de los diseños estructurales, ha sido adelantada por profesionales idóneos y que cumple con los requisitos fijados en el citado artículo, así como las normas colombianas de diseño y construcciones sísmo resistentes NSR-10. Y cuenta con disponibilidad de servicios públicos.
5. Que las licencias antes mencionadas tienen plena vigencia, pero se hace necesaria su ratificación por el presente acto administrativo.

RESUELVE:

PRIMERO: Conceder licencia de construcción N° 240-18 de fecha 05 de abril de 2018, Modalidad: Ampliación altito: Un estudio y terraza.

SEGUNDO: Contra la presente Resolución, proceden los recursos de reposición ante la Curaduría Urbana N° 2 de Sogamoso y el de apelación ante el Alcalde Municipal o su delegado; según lo establece el Artículo 76 del Código Administrativo. Los recursos de reposición y apelación deberán interponerse por escrito en la diligencia de notificación personal, o dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a ella, o a la notificación por aviso, o al vencimiento del término de publicación, según el caso.

TERCERO: La licencia de construcción, una vez en firme, tendrá una vigencia de veinticuatro (24) meses, en los términos del Decreto 1077-15. Artículo 2.2.6.1.2.4.1.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Sogamoso, a los cinco (05) días del mes de abril de 2018.

CURADURIA URBANA N° 2
SOGAMOSO



ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO
RAFAEL HOMERO PINTO PINTO

Curador Urbano N° 2
C/c: Paquete Técnico
Intervinientes

PASAJE PLAZA 6 DE SEPTIEMBRE OFICINA 106 TELEFONO 7717412

Curaduria2sogamoso@hotmail.es / www.curaduriaurbana2sogamoso.com



CURADOR URBANO N° 2
RAFAEL HOMERO PINTO PINTO
 CARRERA 11 N° 15-50 OFICINA 106
 PASAJE COMERCIAL SEIS DE SEPTIEMBRE
 TELEFONO 7717412



DATOS GENERALES

15 759 5 4 2018
 Departamento Municipio Dia Mes Año

IDENTIFICACIÓN DE LA LICENCIA

Numero de Licencia	<u>240-18</u>
Objeto del Trámite	<u>Inicial</u>
Tipo de Trámite	<u>Licencias_Urbanísticas</u>
Tipo de Licencia	<u>Construcción</u>
Modalidad	<u>Ampliación</u>

INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO

Código Catastral	<u>010201610188000</u>	
Dirección	<u>CALLE 38 N° 10A - 06</u>	
Barrio	<u>CHAPINERO</u>	
Área de Construcción	<u>31,00</u>	Metros ²
Numero de Pisos	<u>Altílo</u>	
Matrícula Inmobiliaria	<u>095-128467</u>	
Numero del Paramento		Fecha Expedición

INFORMACIÓN DEL TITULAR

Propietario	<u>JAIRO MARTINEZ CARDONA</u>
Cedula o Nit del Titular	<u>7160262</u>

OBSERVACIONES

Ampliación altílo: Un estudio y terraza. Según planos aprobados, vigencia: veinticuatro (24) meses E/eliara.

CURADURIA URBANA N° 2 Q
 SOGAMOSO

ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO
 ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO
 CURADOR URBANO No 2