

# CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

NIT 74.337.072-7


Sogamoso, 09 de Abril de 2018

## *Certificación*

El señor Curador Urbano N° 2 de la ciudad de Sogamoso, certifica que el 20 de Marzo de 2018, se otorgó la licencia de construcción N° 204-18, con la resolución N° 204-18 por la cual se concede la licencia de construcción modalidad: Ampliación y modificación. A nombre de **JOAQUIN EDIBERTO PRIETO TORRES** Que a la fecha no se presentaron recursos de reposición o apelación a la licencia y su resolución por lo que la misma se encuentra **EJECUTORIADA** desde el 09 de Abril de 2018.

La presente se emite por solicitud del interesado.

Atentamente,

CURADURIA URBANA N° 2   
SOGAMOSO



ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO

**RAFAEL H. PINTO PINTO**

***Curador urbano N°2***

Elaboró: Erika Barrera A.

CARRERA 11 N° 15-50 PASAJE PLAZA SEIS DE SEPTIEMBRE OFICINA 106 TEL. 771-7412

[Curaduria2sogamoso@hotmail.es](mailto:Curaduria2sogamoso@hotmail.es)

# CURADURÍA URBANA N° 2

**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**

**NIT 74.337.072-7**

**RESOLUCION No. 204-18**

## POR LA CUAL SE CONCEDE LICENCIA DE CONSTRUCCION

**El Curador Urbano N° 2 del Municipio Sogamoso**  
**En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Decreto 1077-15 y**

### CONSIDERANDO

1. Que: JOAQUIN EDIBERTO PRIETO TORRES, en su calidad de propietario(s) del predio identificado con CC. N° 010101830020000, Matricula(s) Inmobiliaria(s) N° 095-55547, presento en esta Curaduría, proyecto para solicitud de licencia Urbanística Modalidad: Ampliación y modificación, predio localizado en la CALLE 13 N° 11 - 48/52/56, de esta ciudad.
2. Que recibida la solicitud se procedió a abrir el expediente y la iniciación del trámite contenido en la normatividad vigente.
3. Que el procedimiento establecido en el Decreto 1077-15 y el acuerdo 029 de 2016 se cumplió a cabalidad.
4. Que en curso del procedimiento se revisó el cumplimiento de los requisitos de Ley. Esta Curaduría, dando cumplimiento a lo reglado en el art 30 de la Ley 400/1997, lo referente a la revisión de los diseños estructurales, ha sido adelantada por profesionales idóneos y que cumple con los requisitos fijados en el citado artículo, así como las normas colombianas de diseño y construcciones sismo resistentes NSR-10. Y cuenta con disponibilidad de servicios públicos.
5. Que las licencias antes mencionadas tienen plena vigencia, pero se hace necesaria su ratificación por el presente acto administrativo.

### RESUELVE:

**PRIMERO:** Conceder licencia de construcción N° 204-18 de fecha 20 de marzo de 2018, Modalidad: Modificación primer piso y Ampliación mezzanine dos locales comerciales.

**SEGUNDO:** Contra la presente Resolución, proceden los recursos de reposición ante la Curaduría Urbana N° 2 de Sogamoso y el de apelación ante el Alcalde Municipal o su delegado; según lo establece el Artículo 76 del Código Administrativo. Los recursos de reposición y apelación deberán interponerse por escrito en la diligencia de notificación personal, o dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a ella, o a la notificación por aviso, o al vencimiento del término de publicación, según el caso.

**TERCERO:** La licencia de construcción, una vez en firme, tendrá una vigencia de veinticuatro (24) meses, en los términos del Decreto 1077-15. Artículo 2.2.6.1.2.4.1.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Sogamoso, a los veinte (20) días del mes de marzo de 2018.

**CURADURIA URBANA N° 2**  
 SOGAMOSO



**RAFAEL HÓMERO PINTO PINTO**

Curador Urbano N° 2

C/c: Paquete Técnico

Intervinientes

**PASAJE PLAZA 6 DE SEPTIEMBRE OFICINA 106 TELEFONO 7717412**

[Curaduria2sogamoso@hotmail.es](mailto:Curaduria2sogamoso@hotmail.es) / [www.curaduriaurbana2sogamoso.com](http://www.curaduriaurbana2sogamoso.com)



# CURADOR URBANO N° 2 RAFAEL HOMERO PINTO PINTO

CARRERA 11 N° 15-50 OFICINA 106  
PASAJE COMERCIAL SEIS DE SEPTIEMBRE  
TELEFONO 7717412



### DATOS GENERALES

**15**    **759**    **20**    **3**    **2018**  
Departamento    Municipio    Dia    Mes    Año

### IDENTIFICACIÓN DE LA LICENCIA

Numero de Licencia    204-18  
Objeto del Trámite    Inicial  
Tipo de Trámite    Licencias Urbanísticas  
Tipo de Licencia    Construcción  
Modalidad    Ampliación

### INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO

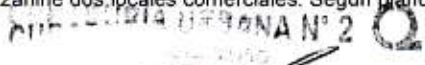
Codigo Catastral    010101830020000  
Dirección    CALLE 13 N° 11 - 48/52/56  
Barrio    CENTRO  
Area de Construcción    610,30    Metros<sup>2</sup>  
Numero de Pisos    1 y Mezzanine  
Matricula Inmobiliaria    095-55547  
Numero del Paramento    \_\_\_\_\_    Fecha Expedición    \_\_\_\_\_

### INFORMACIÓN DEL TITULAR

Propietario    JOAQUIN EDIBERTO PRIETO TORRES  
Cedula o Nit del Titular    6752022

### OBSERVACIONES

Modificación primer piso y Ampliación mezzanine dos locales comerciales. Según planos aprobados. vigencia: veinticuatro (24) meses  
E/eliana.



ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO  
ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO

CURADOR URBANO No 2