

**CURADURÍA URBANA N° 2  
MUNICIPIO DE SOGAMOSO  
NIT 74.337.072-7**

**AUTO N° 15759-2-19-0040**

**POR LA CUAL SE ACEPTA UNA RENUNCIA A TERMINOS**

El Curador Urbano No. 2 de Sogamoso, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas en el Decreto 1077 DEL 2.015 Y La Ley 1437 de 2.011.

**CONSIDERANDO**

1. Que El Curador Urbano N° 2 del Municipio de Sogamoso, profirió la Licencia N° 15759-2-19-0253 de fecha 09 de abril de 2019 y Resolución N° 15759-2-19-0253 de la misma Fecha para el tipo de tramite: Otras actuaciones, Modalidad: aprobación planos propiedad horizontal, notificada el 09 de abril del presente año. A nombre de PLINIO ERNESTO CHAPARRO ALARCON Y LUCILA GUTIERREZ DE CHAPARRO.
2. Dentro de la oportunidad legal, el(a) señor(a) JULIO CESAR LAVERDE NIÑO, identificado con CC. 19.267.607 de Bogotá, presenta mediante oficio de fecha 09 de abril de 2019 RENUNCIA DE TERMINOS de ejecutoria concedido en su favor.
3. Que esta oficina considera que es viable la petición solicitada y acepta la renuncia a los términos de notificación y ejecutoria de la Resolución N° 15759-2-19-0253.

En mérito de lo expuesto, el curador urbano 2 de Sogamoso,

**RESUELVE**


**Artículo Primero:** Aceptar la renuncia a términos de notificación y ejecutoria de la Resolución N° 15759-2-19-0253 de fecha 09 de abril de 2019, solicitada por JULIO CESAR LAVERDE NIÑO.

**Artículo Segundo:** Establecer que la Resolución en mención queda en firme y debidamente ejecutoriada.

**Artículo Tercero:** El presente AUTO rige a partir de la fecha de su expedición.

**COMUNIQUESE Y CUMPLASE**

Expedida en Sogamoso a los diez (10) días del mes de abril de 2019.

  
CURADURIA URBANA N° 2  
SOGAMOSO  
**Arq. RAFAEL H. PINTO PINTO**  
Curador Urbano N° 2  
Sogamoso  
c.c. Archivo  
c.c. Paquete técnico

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**NIT 74.337.072-7**

**RESOLUCIÓN N° 15759-2-19-0253**

**POR LA CUAL SE CONCEDE APROBACION A DE PLANOS PROPIEDAD HORIZONTAL**

**"EDIFICIO PLINIO CHAPARRO"**

**El Curador Urbano N° 2 del Municipio Sogamoso**

**En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Decreto 1077-15 y**

**CONSIDERANDO:**

1. Que: PLINIO ERNESTO CHAPARRO ALARCON Y LUCILA GUTIERREZ DE CHAPARRO, en su calidad de propietario(s) del predio identificado con CC. 010100050290000 y Matricula Inmobiliaria N° 095-153097, predio localizado en la CARRERA 18 N° 02-08/10, de esta ciudad, presento ante esta Curaduría Urbana solicitud de: Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal.
2. Que recibida la solicitud se procedió a abrir el expediente con radicado N° 15759-2-19-0213 de fecha 13 de marzo de 2019 y seda iniciación del trámite contenido en la normatividad vigente.
3. Que el procedimiento establecido en el Decreto 1077-15 y normas de la Ley 675 de 2001 REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, se llevó a cabalidad.
4. Que en curso del procedimiento se revisó el cumplimiento de los requisitos de Ley **y cuenta con disponibilidad de servicios públicos.**
5. Que la licencia de Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal, según la Ley 675 de 2001 y Decreto 1077-15. Artículo 2.2.6.1.2.4.1. No establece vigencia.
6. Que las unidades privadas de este reglamento son para uso: vivienda del propietario y usos especiales de conformidad al plan de ordenamiento territorial vigente para el municipio de Sogamoso.

En mérito de lo expuesto, el curador urbano 2 de Sogamoso,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Conceder licencia Aprobación a de Planos de Propiedad Horizontal N° 15759-2-19-0253 de fecha 09 de abril de 2019 otorgada a PLINIO ERNESTO CHAPARRO ALARCON Y LUCILA GUTIERREZ DE CHAPARRO, Quedando las áreas como lo indica el siguiente cuadro:

UNIDADES		AREA PRIVADA TOTAL	COEF. COPROP
01	APARTAMENTO 101	63.85 m <sup>2</sup>	26.06 %
02	APARTAMENTO 201	181.19 m <sup>2</sup>	73.94 %
AREA TOTAL		245.04 m <sup>2</sup>	100.00 %

**SEGUNDO:** Contra la presente Resolución, proceden los recursos de reposición ante la Curaduría Urbana N° 2 de Sogamoso y el de apelación ante el Alcalde Municipal o su delegado; los cuales deben interponerse por escrito en el acto de notificación personal, o dentro de los cinco días hábiles siguientes a su expedición.

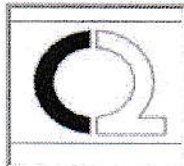
**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Sogamoso a los nueve (09) días del mes de abril de 2019.

  
Arq. RAFAEL H. PINTO PINTO  
Curador Urbano N° 2  
C/c: Paquete Técnico

CARRERA 11 N° 15-50 PASAJE PLAZA SEIS DE SEPTIEMBRE OF. 106 TEL. 771-7412

[Curaduria2sogamoso@hotmail.es](mailto:Curaduria2sogamoso@hotmail.es) / [www.curaduriaurbana2sogamoso.com](http://www.curaduriaurbana2sogamoso.com)



# CURADOR URBANO N° 2

## RAFAEL HOMERO PINTO



CARRERA 11 N° 15-50 OFICINA 106  
PASAJE COMERCIAL SEIS DE SEPTIEMBRE  
TELEFONO 7717412

### DATOS GENERALES

15 759 9 4 2019

Departamento Municipio Día Mes Año

### IDENTIFICACIÓN DE LA LICENCIA

numero de licencia 15759-2-19-0253

Objeto del Trámite Inicial

### INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO

Código Catastral 010100050290000

Dirección CARRERA 18 N° 02-08/10

Barrio LOS ARRAYANES

Tipo de Actuación Aprobación de Planos de Propiedad Hor

Matrícula Inmobiliaria 095-153097

### INFORMACIÓN DEL TITULAR

Propietario PLINIO E. CHAPARRO ALARCON Y SOCIA

Cedula 4262150

### Observaciones

Se concede Aprobación a planos de propiedad horizontal denominado "EDIFICIO PLINIO CHAPARRO", consta (02) dos unidades de vivienda. Según planos.

JURADURÍA URBANA N° 2  
SOGAMOSO

ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO

ARQ. RAFAEL HOMERO PINTO PINTO  
CURADOR URBANO No 2