

CURADURÍA URBANA N° 2
MUNICIPIO DE SOGAMOSO
NIT 74.337.072-7

Sogamoso, 08 de marzo de 2019.

Certificación

El señor Curador Urbano N° 2 de la ciudad de Sogamoso, certifica que el 01 de marzo de 2019, se otorgó la licencia de construcción N° 15759-2-19-0169, con la resolución N° 15759-2-19-0169, por la cual se concede la licencia de construcción modalidad: Ampliación. A nombre de **LUIS GABRIEL GARCIA PARRA Y SILDANA PARRA DE GARCIA**. Que a la fecha no se presentaron recursos de reposición o apelación a la licencia y su resolución por lo que la misma se encuentra **EJECUTORIADA** desde el 08 de marzo de 2019.

La presente se emite por solicitud del interesado.

Atentamente,

CURADURIA URBANA N° 2
SOGAMOSO



RAFAEL H. PINTO PINTO

RAFAEL H. PINTO PINTO

Curador urbano N°2

Elaboró: Johana Torres.

CURADURÍA URBANA N° 2

MUNICIPIO DE SOGAMOSO

NIT 74.337.072-7

RESOLUCION No. 15759-2-19-0169

POR LA CUAL SE CONCEDE LICENCIA DE CONSTRUCCION

El Curador Urbano N° 2 del Municipio Sogamoso
En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Decreto
1077-15 y

CONSIDERANDO

1. Que LUIS GABRIEL GARCIA PARRA Y SILDANA PARRA DE GARCÍA, en su calidad de propietario(s) del predio identificado con CC. N° 000200062528000 Matricula(s) Inmobiliaria(s) N° 095-13468, área de lote 330.75 m² presento en esta Curaduría, proyecto para solicitud de licencia Urbanística Modalidad: Ampliación, predio localizado en la CARRERA 10A N° 2A-17 SUR, de esta ciudad.
2. Que recibida la solicitud se procedió a abrir el expediente con radicado N° 15759-2-19-0048 de fecha 22 de enero de 2019 y se da iniciación del trámite contenido en la normatividad vigente.
3. Que el procedimiento establecido en el Decreto 1077-15 y el acuerdo 029 de 2016 se cumplió a cabalidad.
4. Que en curso del procedimiento se revisó el cumplimiento de los requisitos de Ley. Esta Curaduría, dando cumplimiento a lo reglado en el art 30 de la Ley 400/1997, lo referente a la revisión de los diseños estructurales, ha sido adelantada por profesionales idóneos y que cumple con los requisitos fijados en el citado artículo, así como las normas colombianas de diseño y construcciones sismo resistentes NSR-10. Y cuenta con disponibilidad de servicios públicos.
5. Que las licencias antes mencionadas tienen plena vigencia, pero se hace necesaria su ratificación por el presente acto administrativo.

En mérito de lo expuesto, el curador urbano 2 de Sogamoso,

RESUELVE:

PRIMERO: Conceder licencia de construcción 15759-2-19-0169 de fecha 01 de marzo de 2019 otorgada a LUIS GABRIEL GARCIA PARRA Y SILDANA PARRA DE GARCÍA, Modalidad: Ampliación vivienda Bifamiliar segundo piso: dos salas comedor, cuatro alcobas, dos baños, dos cocinas y dos patios de ropas.

SEGUNDO: Contra la presente Resolución, proceden los recursos de reposición ante la Curaduría Urbana N° 2 de Sogamoso y el de apelación ante el Alcalde Municipal o su delegado; según lo establece el Artículo 51 del Código Administrativo. Los recursos de reposición y apelación deberán interponerse por escrito en la diligencia de notificación personal, o dentro de los cinco (05) días hábiles siguientes a ella, o a la notificación por aviso, o al vencimiento del término de publicación, según el caso.


TERCERO: La licencia de construcción, una vez en firme, tendrá una vigencia de veinticuatro (24) meses, en los términos del Decreto 1077-15. Artículo 2.2.6.1.2.4.1.

CUARTO: Al titular de la licencia le corresponde, cumplir las obligaciones contenidas en el decreto 1203-17, artículo 2.2.6.1.2.3.6. y cumplir con la supervisión técnica independiente por superar los 2.000.m2 de área construida, de acuerdo a la ley 1796 de 2016.

URADURÍA URBANA N° 2  **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

SOGAMOSO

Dada en Sogamoso, a los ~~cero~~ ^{veinte} (20) días del mes de marzo de 2019.


ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO
RAFAEL ROMERO PINTO PINTO
Curador Urbano N° 2

PASAJE PLAZA 6 DE SEPTIEMBRE OFICINA 106 TELEFONO 7717412
Curaduria2sogamoso@hotmail.es / www.curaduriaurbana2sogamoso.com



CURADOR URBANO N° 2 RAFAEL HOMERO PINTO PINTO

CARRERA 11 N° 15-50 OFICINA 106

PASAJE COMERCIAL SEIS DE SEPTIEMBRE
TELEFONO 7717412



DATOS GENERALES

15 759 1 3 2019
Departamento Municipio Día Mes Año

IDENTIFICACIÓN DE LA LICENCIA

Numero de Licencia 15759-2-19-0169
Objeto del Tramite Inicial
Tipo de Tramite Licencias Urbanisticas
Tipo de Licencia Construcción
Modalidad Ampliación

INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO


Codigo Catastral 000200062528000
Dirección CARRERA 10A N° 2A-17 SUR
Barrio LA VILLITA
Area de Construcción 139,16 Metros²
Numero de Pisos 1
Matricula Inmobiliaria 095-13468
Numero del Paramento _____ Fecha Expedición _____

INFORMACIÓN DEL TITULAR

Propietario LUIS GABRIEL GARCIA PARRA Y SOCIA
Cedula o Nit del Titular 74320397

OBSERVACIONES

Ampliación vivienda Bifamiliar segundo piso: dos salas comedor, cuatro alcobas, dos baños, dos cocinas y dos patios de ropas. Según planos aprobados. vigencia: veinticuatro (24) meses E/Eliana.


ARQ. RAFAEL HOMERO PINTO PINTO
CURADOR URBANO No 2