

N=1,123,225



N=1,123,200

N=1,123,175

N=1,123,150

E=1,125,425

E=1,125,450

E=1,125,475

E=1,125,500

E=1,125,525

Rafael Florez Africano
hoy
CARRERA 23

CALLE 2
hoy
CALLE 1B SUR

Joaquin Fernandez y Rita Perez
Alvarez

Gladys Perez
LOTE 22

AREA NETA A SUBDIVIDIR: 1035.00 M²

CONVENCIONES

	AREA CESION VIAL Y ESCRITURA 1210
	AREA CESION CARRERA 23 (PARAMETRO)
	LOTE NETO

CUADRO COORDENADAS DE LOTE TOTAL

VERTICE	LINDO	DIR.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1-P2	31.80	84°40'47"	1125471.25	1122197.58
P2	P2-P3	35.15	87°20'47"	1125469.28	1122195.88
P3	P3-P4	35.25	77°48'48"	1125463.24	1122197.07
P4	P4-P1	35.25	87°20'47"	1125465.21	1122195.32

Area: 1215.95 m²

CUADRO COORDENADAS AREA CESION VIAL Y ESCRITURA 1210

VERTICE	LINDO	DIR.	ANGULO	ESTE	NORTE
P2	P2-P4	35.25	77°48'48"	1125463.24	1122197.07
P4	P4-P3	4.15	87°20'47"	1125465.21	1122195.32
P3	P3-P2	34.85	87°20'47"	1125467.17	1122195.28
P2	P2-P3	4.15	107°48'48"	1125467.17	1122195.24

Area: 190.95 m²
Perimetro: 78.77 m

CUADRO DE COORDENADAS AREA LOCAL

METROESQUEMA PARAMETRO

CUADRO DE COORDENADAS ESTE NORTE

ESTE	NORTE
1125467.21	1122197.48
1125467.27	1122197.36
1125463.77	1122195.28
1125467.25	1122197.48

Area: 130.20 m²
Perimetro: 77.88 m

CUADRO DE COORDENADAS AREA NETA A SUBDIVIDIR

VERTICE	LINDO	DIR.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1-P2	31.80	84°40'47"	1125471.25	1122197.58
P2	P2-P3	34.85	87°20'47"	1125469.28	1122195.88
P3	P3-P4	34.85	77°48'48"	1125463.24	1122197.07
P4	P4-P1	31.80	87°20'47"	1125465.21	1122195.32

Area: 1035.00 m²
Perimetro: 128.96 m

CUADRO DE AREAS

ESCRITURA 1208 ABRIL 12 DE 1998	1215.95 m ²
AREA CESION VIAL Y ESCRITURA 1210 DEL 06-08-2002 NOTARIA 3 SOGAMOSO	190.95 m ²
AREA CESION CARRERA 23	130.20 m ²
AREA NETA LOTE A SUBDIVIDIR	1035.00 m ²

APROBADO
21 MAR 2023
CARRERA 23

05750-7-23-0188

Contiene: PLANO TOPOGRAFICO Y AREA	Predio: M1	Escritura No: No Catastral	Escala grafica:	Escala: 1:250
Propietario: ELIANA MARIA LOPEZ PEREZ Y SOCIA	Elabora: TOPOGRAFO GIOVANI ALEXANDER BARRON SA B PT-91-14997 CNPT	Municipio: SOGAMOSO	Departamento: BOYACA	Observaciones:
Fecha: FEBRERO DE 2023	Plano No: 1/1	Archivo:		



Rafael Flores Africano hoy
CARRERA 23

CALLE 2 SUR hoy CALLE 1B SUR

Joaquin Fernandez
y Rita Perez Alvarez

Gladys Perez
LOTE 22

CUADRO DE AREAS GENERAL					
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P4	31.80	94°45'47"	1125471.03	1123167.89
P4	P4 - P8	38.63	89°33'43"	1125489.06	1123193.89
P8	P8 - P9	34.91	78°17'56"	1125457.07	1123215.54
P9	P9 - P1	31.40	87°22'34"	1125443.77	1123183.28

CUADRO DE AREAS TOTAL LOTES					
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P4	31.80	94°45'47"	1125471.03	1123167.89
P4	P4 - P7	34.83	89°33'43"	1125489.06	1123193.89
P7	P7 - P10	34.81	78°19'11"	1125460.21	1123213.41
P10	P10 - P1	27.82	87°29'19"	1125447.05	1123181.41

LOTE 1		
ESTE	NORTE	PTO
1125489.06	1123193.89	P4
1125482.85	1123198.09	P5
1125473.27	1123184.17	P16
1125479.48	1123179.97	P3

LOTE 2		
ESTE	NORTE	PTO
1125482.85	1123198.09	P5
1125476.83	1123202.30	P6
1125471.19	1123194.39	P14
1125467.05	1123196.38	P15
1125473.27	1123184.17	P16

LOTE 3		
ESTE	NORTE	PTO
1125480.21	1123213.41	P7
1125456.48	1123204.34	P13
1125471.19	1123194.39	P14
1125476.83	1123202.30	P6

LOTE 4		
ESTE	NORTE	PTO
1125456.48	1123204.34	P13
1125453.85	1123197.45	P12
1125467.05	1123188.38	P15
1125471.19	1123194.39	P14

LOTE 5		
ESTE	NORTE	PTO
1125483.85	1123197.45	P12
1125450.48	1123189.73	P11
1125475.33	1123173.94	P2
1125479.48	1123179.97	P3
1125473.27	1123184.17	P16
1125467.05	1123188.38	P15

LOTE 6		
ESTE	NORTE	PTO
1125450.48	1123189.73	P11
1125447.05	1123181.41	P10
1125473.27	1123173.94	P2
1125475.33	1123173.94	P2

LOTE CESION VIAL		
ESTE	NORTE	PTO
1125480.21	1123213.41	P7
1125457.07	1123215.54	P8
1125443.77	1123183.28	P9
1125447.05	1123181.41	P10

CUADRO DE AREAS LOTES	
LOTE 1	127.66 m ²
LOTE 2	127.66 m ²
LOTE 3	181.71 m ²
LOTE 4	124.78 m ²
LOTE 5	236.60 m ²
LOTE 6	236.59 m ²
AREA CESION VIAS ESCRITURA 1210	150.00 m ²
AGOSTO 6 DE 2002 NOTARIA 3 SOGAMOSO	
AREA CESION CARRERA 23	130.50 m ²
AREA TOTAL DEL LOTE ESCRITURA 1239	1315.50 m ²
AGOSTO 12 DE 1995 NOTARIA 3 SOGAMOSO	

APROBADO
24 MAR 2023
CURADURIA URBANA No. 2
Sogamoso

RAFAEL H. PINTO PINTO
05759-2-23-0188

CLARA J. ALAIX A.
ARQUITECTA UNIVERSIDAD NACIONAL
MATRICULA PROFESIONAL 25700-35177 CND.

PROYECTO: SUBDIVISION	CONTIENE: SUBDIVISION	FECHA: FEBRERO 2023
LOCALIZACION: CARRERA 23 CON CALLE 1B SUR SOGAMOSO - BOYACA	DIGITO 	ESCALA: 1:200
TOPOGRAFIA: 	PROPIETARIA: ELIANA MARIA LOPEZ PEREZ Y SOCIA	PLANO No: 2/2

