



Sogamoso, 21 de marzo de 2023.

### Certificación

El señor Curador Urbano N° 2 de la ciudad de Sogamoso, certifica que el 06 de marzo de 2023, se otorgó la Licencia N° **15759-2-23-0147**, con la Resolución N° **15759-2-23-0147**, por la cual se concede la licencia de construcción modalidad: **Modificación a la Licencia vigente**. A nombre de **IGLESIA ASAMBLEAS DE DIOS VIDA & RESTAURACION** identificado con Nit N° **9007189065**. Predio localizado en la **DIAGONAL 13 N° 18 A – 65/49/39**. Identificado catastralmente con el N° **0101000007190001000000000** / **0101000007190002000000000**, **0101000007190003000000000** y folio de matrícula inmobiliaria **095-67655/6/7**. Que a la fecha no se presentaron recursos de reposición o apelación a la Licencia y su Resolución por lo que la misma se encuentra **EJECUTORIADA** desde el 21 de marzo de 2023.

La presente se emite por solicitud del interesado.

Atentamente,

CURADURÍA URBANA No. 2  
Sogamoso



ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO  
**RAFAEL H. PINTO PINTO**  
**Curador urbano N°2**

Elaboró: Johana Torres.

PASAJE PLAZA 6 DE SEPTIEMBRE OFICINA 106 TELEFONO 6087753987-3046686478

[Curaduria2sogamoso@hotmail.es](mailto:Curaduria2sogamoso@hotmail.es) / [www.curaduriaurbana2sogamoso.com](http://www.curaduriaurbana2sogamoso.com)



RESOLUCION No. 15759-2-23-0147

**POR LA CUAL SE CONCEDE LICENCIA DE CONSTRUCCION**

**El Curador Urbano N° 2 del Municipio Sogamoso**  
**En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Decreto 1077-15**  
**y**

**CONSIDERANDO**

1. Que, el Señor **AGUSTO BARRERA VARGAS**, identificado con CC. N° 9523497 de Sogamoso, En calidad de Rector de la Iglesia **Asamblea De Dios Vida & Restauración.**, Nit 900.718.906-5, del predio identificado Número predial: 157590101000007190001000000000, 157590101000007190002000000000, 157590101000007190003000000000 Matricula(s) Inmobiliaria(s) N° **095-67655/6/7** área de lote 348.22; 185.26, 179.13 m2 coordenadas un solo punto para ubicación del lote latitud Norte – Sur **05°43'19,35" y Lng: -072°55'57,45"**. del predio localizado en la **DIAG 13 N° 18A-65/49/39, predio urbano** de esta ciudad. presento en esta Curaduría, proyecto para solicitud de licencia Urbanística Modalidad: **Modificación**,
2. Que recibida la solicitud se procedió a abrir el expediente con radicado N° 15759-2-23-0072 de fecha 21 de febrero de 2023 y se da iniciación del trámite contenido en la normatividad vigente.
3. Que el procedimiento establecido en el Decreto 1077-15, 1203 de 2017 y el acuerdo 029 de 2016 se cumplió a cabalidad.
4. Que, el proyecto está suscrito con los siguientes profesionales:
  - Directora de la construcción es la arquitecta, **CARMEN PATRICIA PEREZ BUITRAGO**, identificado con CC 46377419 de Sogamoso y MP A25132007-46377419
  - Arquitecto proyectista **CARMEN PATRICIA PEREZ BUITRAGO**, identificado con CC 46377419 de Sogamoso y MP A25132007-46377419
  - Ingeniero civil estructural: Ingeniero **REINALDO VICENTE MERCHAN NARANJO**, identificado con CC 74182066 de Sogamoso y MP 25202150599 CND.
  - Ingeniero diseñador de elementos no estructurales: **REINALDO VICENTE MERCHAN NARANJO**, identificado con CC 74182066 de Sogamoso y MP 25202150599 CND.
5. Que dentro del procedimiento son revisados los siguientes planos:
  - 4\*1 arquitectónicos.
  - 8\*1 estructurales.
  - 1\*1 memoria de calculo
6. Que en curso del procedimiento se revisó el cumplimiento de los requisitos de Ley. Esta Curaduría, dando cumplimiento a lo reglado en el art 30 de la Ley 400/1997, lo referente a la revisión de los diseños estructurales, ha sido adelantada por profesionales idóneos y que cumple con los requisitos fijados en el citado artículo, así como las normas colombianas de diseño y construcciones sismo resistentes NSR-10. Y cuenta con disponibilidad de servicios públicos.
7. Que se debe dar aplicación a la reglamentación de la generación y disposición de residuos a que hace referencia la resolución 472-17 Ministerio de Ambiente.

**PASAJE PLAZA 6 DE SEPTIEMBRE OFICINA 106 TELEFONO 7717412**

[Curaduria2sogamoso@hotmail.es](mailto:Curaduria2sogamoso@hotmail.es) / [www.curaduriaurbana2sogamoso.com](http://www.curaduriaurbana2sogamoso.com)



RESOLUCION No. 15759-2-23-0147

8. Que las licencias antes mencionadas tienen plena vigencia, pero se hace necesaria su ratificación por el presente acto administrativo.

En mérito de lo expuesto, el curador urbano 2 de Sogamoso,

RESUELVE:

**PRIMERO:** Conceder licencia de construcción 15759-2-23-0147 de fecha 06 de marzo de 2023 otorgada a el Señor **AGUSTO BARRERA VARGAS**, identificado con CC. N° 9523497 de Sogamoso, En calidad de Rector de la Iglesia **Asamblea De Dios Vida & Restauración.**, Nit 900.718.906-5, del predio identificado Número predial: 157590101000007190001000000000, 157590101000007190002000000000, 157590101000007190003000000000 Matricula(s) Inmobiliaria(s) N° **095-67655/6/7** área de lote 348.22; 185.26, 179.13 m2 coordenadas un solo punto para ubicación del lote latitud Norte – Sur **05°43'19,35" y Lng: -072°55'57,45"**. del predio localizado en la **DIAG 13 N° 18A-65/49/39, predio urbano** de esta ciudad. presento en esta Curaduría, proyecto para solicitud de licencia Urbanística Modalidad: **Modificación, DE LICENCIA VIGENTE 15759-2-21-0811, de fecha 17/11/2021.**

CUADRO DE ÁREAS	
ÁREA LOTE SEGÚN FOLIO	722.06 M <sup>2</sup>
AREA PRIMER PISO	651.75 M <sup>2</sup>
AREA MEZANINE	166.84 M <sup>2</sup>
ÍNDICE DE OCUPACIÓN	0.90 %
ÍNDICE DE CONSTRUCCIÓN	1.13 %
ÁREA TOTAL CONSTRUIDA	818.59 M <sup>2</sup>

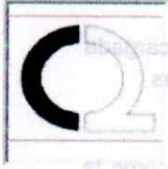
**SEGUNDO:** Notificar el presente acto administrativo al titular de la licencia, enviar copia a la Oficina Asesora De Planeación Municipal.

**TERCERO:** No proceden recursos.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Sogamoso, a los seis (06) días del mes de marzo de 2023.

  
**RAFAEL HOMERO PINTO PINTO**  
Curador Urbano N° 2  
C/c: Paquete Técnico



# CURADOR URBANO N° 2 RAFAEL HOMERO PINTO PINTO

CARRERA 11 N° 15-50 OFICINA 106

PASAJE COMERCIAL SEIS DE SEPTIEMBRE

TELEFONO 6087753987



## DATOS GENERALES

<b>15</b>	<b>759</b>	<b>6</b>	<b>3</b>	<b>2023</b>
<b>Departamento</b>	<b>Municipio</b>	<b>Día</b>	<b>Mes</b>	<b>Año</b>

## IDENTIFICACIÓN DE LA LICENCIA

<b>Numero de Licencia</b>	<b>15759-2-23-0147</b>
<b>Objeto del Tramite</b>	<b>Modificación</b>
<b>Tipo de Tramite</b>	<b>Licencias Urbanisticas</b>
<b>Tipo de Licencia</b>	<b>Construcción</b>
<b>Modalidad</b>	<b>Modificación</b>

## INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO

<b>Codigo Catastral</b>	<b>010107190001000</b>
<b>Dirección</b>	<b>DIAG 13 N° 18A-65/49/39</b>
<b>Barrio</b>	<b>VEINTE DE JULIO</b>
<b>Area de Construcción</b>	<b>818.59 Metros<sup>2</sup></b>
<b>Numero de Pisos</b>	<b>1 Y MEZANINE</b>
<b>Matricula Inmobiliaria</b>	<b>095-67655/6/7</b>
<b>Numero del Paramento</b>	<b>547-20</b>
<b>Fecha Expedición</b>	<b>3/11/2020</b>

## INFORMACIÓN DEL TITULAR

<b>Propietario</b>	<b>Iglesia Asamblea De Dios Vida &amp; Restauración</b>
<b>Cedula o Nit del Titular</b>	<b>9007189065</b>

## OBSERVACIONES

MODIFICACION DE LICENCIA VIGENTE 15759-2-21-0811, de fecha 17/11/2021. Incluye codigos catastrales N° 157590101000007190001000000000, 157590101000007190002000000000, 157590101000007190003000000000

ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO

**ARQ. RAFAEL HOMERO PINTO PINTO**  
**CURADOR URBANO No 2**