



Sogamoso, 24 de enero de 2023.

## Certificación

El señor Curador Urbano N° 2 de la ciudad de Sogamoso, certifica que el 16 de enero de 2023, se otorgó la licencia de construcción N° **15759-2-23-0030**, con la resolución N° **15759-2-23-0030** por la cual se concede la licencia de construcción modalidad: Obra nueva objeto del trámite revalidación. A nombre de **ANTONIO SUAREZ LOPEZ** identificado con cédula de ciudadanía N° 79263224. Predio localizado en la **CALLE 20 N° 8 A – 05**. Identificado catastralmente con el N° **010201270010000** y folio de matrícula inmobiliaria **095-65665**. Que a la fecha no se presentaron recursos de reposición o apelación a la licencia y su resolución por lo que la misma se encuentra **EJECUTORIADA** desde el 24 de enero de 2023.

La presente se emite por solicitud del interesado

Atentamente,

CURADURÍA URBANA No. 2  
Sogamoso



ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO  
**RAFAEL H. PINTO PINTO**

**Curador urbano N°2**

Elaboró: Deisy Salamanca.

**PASAJE PLAZA 6 DE SEPTIEMBRE OFICINA 106 TELEFONO 6087753987-3046686478**

[Curaduria2sogamoso@hotmail.es](mailto:Curaduria2sogamoso@hotmail.es) / [www.curaduriaurbana2sogamoso.com](http://www.curaduriaurbana2sogamoso.com)



**POR LA CUAL SE CONCEDE LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD OBRA NUEVA,  
OBJETO DEL TRÁMITE REVALIDACIÓN.**

**El Curador Urbano N° 2 del Municipio Sogamoso  
En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Decreto 1077-15 y**

**CONSIDERANDO**

1. Que: ANTONIO SUAREZ LOPEZ, en su calidad de propietario del predio identificado con CC. N° 010201270010000, Matricula Inmobiliaria N° 095-65665, presento en esta Curaduría, proyecto para solicitud de licencia Urbanística Modalidad: Obra Nueva, Objeto del trámite: Revalidación, predio localizado en la CALLE 20 N° 8A-05, predio de esta ciudad.
2. Que recibida la solicitud se procedió a abrir el expediente y la iniciación del trámite contenido en la normatividad vigente
3. Que el procedimiento establecido en el Decreto 1077 de 2015 y 1197 de 2016 se cumplió a cabalidad.
4. Que se otorga licencia de construcción por la curaduría urbana 2 bajo el N° 872-18 de fecha 12 de octubre de 2018, la cual fue prorrogada mediante acto administrativo N° 15759-2-21-0637 de fecha 13 de septiembre de 2021 por esta curaduría.
5. Que en curso del procedimiento se revisó el cumplimiento de los requisitos de Ley. Esta Curaduría, dando cumplimiento a lo reglado en el art 30 de la Ley 400/1997, lo referente a la revisión de los diseños estructurales, ha sido adelantada por profesionales idóneos y que cumple con los requisitos fijados en el citado artículo, así como las normas colombianas de diseño y construcciones sismo resistentes NSR-10.
6. Que la licencia antes mencionada tiene plena vigencia, pero se hace necesaria su ratificación por el presente acto administrativo.

En mérito de lo expuesto, el curador urbano 2 de Sogamoso,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Conceder licencia de construcción N° 15759-2-23-0030 de fecha de 16 de enero de 2023, Modalidad: *Revalidación de la licencia N° 872-18 de fecha 12 de octubre de 2018.*

**SEGUNDO:** Contra la presente Resolución, proceden los recursos de reposición ante la Curaduría Urbana N° 2 de Sogamoso y el de apelación ante el Alcalde Municipal o su delegado; los cuales deben interponerse por escrito en el acto de notificación personal, o dentro de los diez días hábiles siguientes a su expedición.

**TERCERO:** La licencia de construcción, una vez en firme, tendrá una vigencia de veinticuatro (24) meses, en los términos del Decreto 1077-15.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Sogamoso, a los dieciséis (16) días del mes de enero de 2023.

**RAFAEL H. PINTO PINTO**

Curador Urbano N° 2

C/c: Paquete Técnico

Intervinientes

Archivo



# CURADOR URBANO N° 2 RAFAEL HOMERO PINTO PINTO

CARRERA 11 N° 15-50 OFICINA 106



PASAJE COMERCIAL SEIS DE SEPTIEMBRE  
TELEFONO 6087753987

## DATOS GENERALES

15 759 16 1 2023  
Departamento Municipio Día Mes Año

## IDENTIFICACIÓN DE LA LICENCIA

Numero de Licencia **15759-2-23-0030**  
Objeto del Trámite **Revalidación**  
Tipo de Trámite **Licencias Urbanísticas**  
Tipo de Licencia **Construcción**  
Modalidad **Obra Nueva**

## INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO

Codigo Catastral **010201270010000**  
Dirección **CALLE 20 N° 8A-05**  
Barrio **LOS ALISOS**  
Area de Construcción **684,64 Metros<sup>2</sup>**  
Numero de Pisos **5**  
Matricula Inmobiliaria **095-65665**  
Numero del Paramento **Fecha Expedición**

## INFORMACIÓN DEL TITULAR

Propietario **ANTONIO SUAREZ LOPEZ**  
Cedula o Nit del Titular **79263224**

## OBSERVACIONES

Revalidación de la licencia N° 872-18 de fecha 12 de octubre de 2018. SEGÚN PLANOS APROBADOS.  
VIGENCIA: veinticuatro (24) meses  
ENA/Eliana

ARQ. RAFAEL HOMERO PINTO PINTO  
CURADOR URBANO No 2