

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**NIT 74.337.072-7**

Sogamoso, 12 de mayo de 2022.

*Certificación*

El señor Curador Urbano N° 2 de la ciudad de Sogamoso, certifica que el 05 de mayo de 2022, se otorgó la licencia de Aprobación Planos de Propiedad Horizontal N° 15759-2-22-0337, con resolución N° 15759-2-22-0337. A nombre de **FABIO LOPEZ LOPEZ**. Que a la fecha no se presentaron recursos de reposición o apelación a la licencia y su resolución por lo que la misma se encuentra **EJECUTORIADA** desde el 12 de mayo de 2022.

La presente se emite por solicitud del interesado.

Atentamente,

**CURADURIA URBANA N° 2**   
SOGAMOSO

  
**RAFAEL H. PINTO PINTO.**

**Curador urbano N°2**

Elaboró: Johana Torres.



44

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**NIT 74.337.072-7**

**RESOLUCIÓN N° 15759-2-22-0337**

**POR LA CUAL SE CONCEDE APROBACION A DE PLANOS PROPIEDAD HORIZONTAL**  
**"MULTIFAMILIAR LOPEZ"**

**El Curador Urbano N° 2 del Municipio Sogamoso**  
**En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Decreto 1077-15 y**

**CONSIDERANDO:**

1. Que: **FABIO LOPEZ LOPEZ**, en su calidad de propietario(s) del predio identificado con CC. 010107810013000 y Matricula Inmobiliaria N° 095-54614 predio localizado en CALLE 14 N° 24-33/35/37 de esta ciudad, presento ante esta Curaduría Urbana solicitud de: Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal.
2. Que recibida la solicitud se procedió a abrir el expediente con VENTANILLA UNICA N° 00001172 de fecha 21 de abril de 2022 y seda iniciación del trámite contenido en la normatividad vigente.
3. Que el procedimiento establecido en el Decreto 1077-15 y normas de la Ley 675 de 2001 REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, se llevó a cabalidad.
4. Que en curso del procedimiento se revisó el cumplimiento de los requisitos de Ley **y cuenta con disponibilidad de servicios públicos.**
5. Que la licencia de Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal, según la Ley 675 de 2001 y Decreto 1077-15. Artículo 2.2.6.1.2.4.1. No establece vigencia.

En mérito de lo expuesto, el curador urbano 2 de Sogamoso,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Conceder licencia, Aprobación a de Planos de Propiedad Horizontal N° 15759-2-22-0337 de fecha 5 de mayo de 2022 otorgada a **FABIO LOPEZ LOPEZ**, Quedando las áreas como lo indica el siguiente cuadro:


UNIDADES		AREA PRIVADA TOTAL	COEF. COPROP
01	GARAJE 1	22.47 m <sup>2</sup>	14.70 %
02	GARAJE 2	18.01 m <sup>2</sup>	11.79 %
03	APARTAMENTO 101	112.37 m <sup>2</sup>	73.51 %
AREA TOTAL		<b>152.85 m<sup>2</sup></b>	<b>100.00 %</b>

**SEGUNDO:** Contra la presente Resolución, proceden los recursos de reposición ante la Curaduría Urbana N° 2 de Sogamoso y el de apelación ante el Alcalde Municipal o su delegado; los cuales deben interponerse por escrito en el acto de notificación personal, o dentro de los cinco días hábiles siguientes a su expedición.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Sogamoso a los (5) días del mes de mayo de 2022

CURADURÍA URBANA No. 2  
Sogamoso

  
**Arq. RAFAEL H. PINTO PINTO**  
Curador Urbano N° 2  
C/c: Paquete Técnico



# CURADOR URBANO N° 2 RAFAEL HOMERO PINTO

CARRERA 11 N° 15-50 OFICINA 106  
PASAJE COMERCIAL SEIS DE SEPTIEMBRE  
TELEFONO 7717412



43

## DATOS GENERALES

15 759 5 5 2022

Departamento Municipio Dia Mes Año

## IDENTIFICACIÓN DE LA LICENCIA

Numero de licencia 15759-2-22-0337

Objeto del Trámite Inicial

## INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO

Codigo Catastral 010107810013000

Dirección CALLE 14 N° 24-33/35/37

Barrio COLOMBIA

Otras Actuaciones Aprobacion de Planos de Propiedad Horizon

Matricula Inmobiliaria 095-54614

## INFORMACIÓN DEL TITULAR

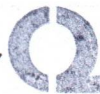
Propietario FABIO LOPEZ LOPEZ

Cedula 4165356

## Observaciones

Se concede a V° B° a planos de propiedad horizontal denominado " MULTIFAMILIAR LOPEZ", consta de (02) garajes y (01) una unidad de vivienda. Según planos. E/Eliana.

CURADURÍA URBANA No. 2  
Sogamoso



ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO

ARQ. RAFAEL HOMERO PINTO PINTO

CURADOR URBANO No 2