

# CURADURÍA URBANA N° 2

**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**

**NIT 74.337.072-7**

Sogamoso, 08 de junio de 2022.

## *Certificación*

El señor Curador Urbano N° 2 de la ciudad de Sogamoso, certifica que el 01 de junio de 2022, se otorgó la licencia de Aprobación Planos de Propiedad Horizontal N° 15759-2-22-0429, con resolución N° 15759-2-22-0429. A nombre de **LIGIA NIÑO HOLGUIN**. Que a la fecha no se presentaron recursos de reposición o apelación a la licencia y su resolución por lo que la misma se encuentra **EJECUTORIADA** desde el 08 de junio de 2022.

La presente se emite por solicitud del interesado.

Atentamente,

CURADURIA URBANA N° 2  
SOGAMOSO



RAFAEL H. PINTO PINTO.

**Curador urbano N°2**

Elaboró: Johana Torres.

54

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**NIT 74.337.072-7**

**RESOLUCIÓN N° 15759-2-22-0429**

**POR LA CUAL SE CONCEDE APROBACION A DE PLANOS PROPIEDAD HORIZONTAL**  
**" SAN SEBASTIAN"**

**El Curador Urbano N° 2 del Municipio Sogamoso**  
**En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Decreto 1077-15 y**

**CONSIDERANDO:**

1. Que: **LIGIA NIÑO HOLGUIN**, en su calidad de propietario(s) del predio identificado con CC. 010103270082000 y Matricula Inmobiliaria N° 095-104251 predio localizado en CARRERA 12 N° 26-01 IN 12 de esta ciudad, presento ante esta Curaduría Urbana solicitud de: Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal.
2. Que recibida la solicitud se procedió a abrir el expediente CON VENTANILLA UNICA N° 00001568 de fecha 23 de mayo de 2022 y seda iniciación del trámite contenido en la normatividad vigente.
3. Que el procedimiento establecido en el Decreto 1077-15 y normas de la Ley 675 de 2001 REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, se llevó a cabalidad.
4. Que en curso del procedimiento se revisó el cumplimiento de los requisitos de Ley **y cuenta con disponibilidad de servicios públicos**.
5. Que la licencia de Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal, según la Ley 675 de 2001 y Decreto 1077-15. Artículo 2.2.6.1.2.4.1. No establece vigencia.

En mérito de lo expuesto, el curador urbano 2 de Sogamoso,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Conceder licencia, Aprobación a de Planos de Propiedad Horizontal N° 15759-2-22-0429 de fecha 01 de junio de 2022 otorgada a **LIGIA NIÑO HOLGUIN**, Quedando las áreas como lo indica el siguiente cuadro:

UNIDADES		AREA PRIVADA TOTAL	COEF. COPROP
01	APARATAMENTO 101	88.85 m <sup>2</sup>	25.60 %
02	APARATAMENTO 201	31.04 m <sup>2</sup>	8.94 %
03	APARATAMENTO 202	58.28 m <sup>2</sup>	16.80 %
04	APARATAMENTO 301	84.43 m <sup>2</sup>	24.33 %
05	APARATAMENTO 401	84.43 m <sup>2</sup>	24.33 %
<b>AREA TOTAL</b>		<b>347.03 m<sup>2</sup></b>	<b>100.00 %</b>

**SEGUNDO:** Contra la presente Resolución, proceden los recursos de reposición ante la Curaduría Urbana N° 2 de Sogamoso y el de apelación ante el Alcalde Municipal o su delegado; los cuales deben interponerse por escrito en el acto de notificación personal, o dentro de los cinco días hábiles siguientes a su expedición.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Sogamoso a los (01) días del mes de junio de 2022

SOGAMOSO

  
ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO

**Arq. RAFAEL H. PINTO PINTO**

CARRERA 11 N° 15-50 PASAJE PLAZA SEIS DE SEPTIEMBRE OF. 106 TEL. 771-7412

[Curaduria2sogamoso@hotmail.es](mailto:Curaduria2sogamoso@hotmail.es) / [www.curaduriaurbana2sogamoso.com](http://www.curaduriaurbana2sogamoso.com)



# CURADOR URBANO N° 2

## RAFAEL HOMERO PINTO

CARRERA 11 N° 15-50 OFICINA 106  
PASAJE COMERCIAL SEIS DE SEPTIEMBRE  
TELEFONO 7717412



### DATOS GENERALES

15	759	1	6	2022
Departamento	Municipio	Día	Mes	Año

### IDENTIFICACIÓN DE LA LICENCIA

numero de licencia 15759-2-22-0429

Objeto del Trámite Inicial

### INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO

Código Catastral 010103270082000

Dirección CARRERA 12 N° 26-01 IN 12

Barrio JORGE ELIECER GAITAN

Tipo de Actuación Aprobacion de Planos de Propiedad Hor

Matrícula Inmobiliaria 095-104251

### INFORMACIÓN DEL TITULAR

Propietario LIGIA NIÑO HOLGUIN

Cedula 46363478

### Observaciones

Se concede a V° B° a planos de propiedad horizontal denominado "SAN SEBASTIAN", consta de (05) cinco unidades de vivienda. Según planos.  
E/Eliana.

JURADURÍA URBANA N° 2   
SOGAMOSO

  
ARQ. RAFAEL HOMERO PINTO PINTO

CURADOR URBANO No 2

CURADOR LIBRARIO N.º 2

REAL CATEDRAL DE SAN JUAN DE LOS RIOS

REPUBLICA ARGENTINA - BUENOS AIRES

INFORMACION DEL ESTABLECIMIENTO

Organización: ...  
Dirección: ...

Fecha de creación: ...  
Tipo de institución: ...

INFORMACION DEL PERSONAL

Nombre: ...  
Cargo: ...  
Fecha de ingreso: ...

INFORMACION DEL ESTABLECIMIENTO

Dirección: ...  
Teléfono: ...

El presente es un documento de carácter informativo y no tiene validez legal.

ARC PARA EL MONITORIO N.º 2  
CURADOR LIBRARIO N.º 2

*Handwritten signature*  
46'363478 sog