

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**NIT 74.337.072-7**


Sogamoso, 20 de mayo de 2022.

*Certificación*

El señor Curador Urbano N° 2 de la ciudad de Sogamoso, certifica que el 13 de mayo de 2022, se otorgó la licencia de Aprobación Planos de Propiedad Horizontal N° 15759-2-22-0361, con resolución N° 15759-2-22-0361. A nombre de **EDWIN FERNEY VARGAS TAMBO Y SOCIA**. Que a la fecha no se presentaron recursos de reposición o apelación a la licencia y su resolución por lo que la misma se encuentra **EJECUTORIADA** desde el 20 de mayo de 2022.

La presente se emite por solicitud del interesado.

Atentamente,

CURADURIA URBANA N° 2  
SOGAMOSO  
  
ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO

**RAFAEL H. PINTO PINTO.**

**Curador urbano N°2**

Elaboró: Johana Torres.

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**NIT 74.337.072-7**

**RESOLUCIÓN N° 15759-2-22-0361**

**POR LA CUAL SE CONCEDE APROBACION A DE PLANOS PROPIEDAD HORIZONTAL**  
**" VARGAS TAMBO"**

**El Curador Urbano N° 2 del Municipio Sogamoso**  
**En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Decreto 1077-15 y**

**CONSIDERANDO:**

1. Que: **EDWIN FERNEY VARGAS TAMBO Y ALCIRA TAMBO CARDOZO**, en su calidad de propietario(s) del predio identificado con CC. 010107730058000 y Matricula Inmobiliaria N° 095-107622 predio localizado en Carrera 12 BIS N° 4-75/77 SUR de esta ciudad, presento ante esta Curaduría Urbana solicitud de: Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal.
2. Que recibida la solicitud se procedió a abrir el expediente con VENTANILLA UNICA N° 00000885 de fecha 25 de marzo de 2022 y seda iniciación del trámite contenido en la normatividad vigente.
3. Que el procedimiento establecido en el Decreto 1077-15 y normas de la Ley 675 de 2001 REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, se llevó a cabalidad.
4. Que en curso del procedimiento se revisó el cumplimiento de los requisitos de Ley **y cuenta con disponibilidad de servicios públicos.**
5. Que la licencia de Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal, según la Ley 675 de 2001 y Decreto 1077-15. Artículo 2.2.6.1.2.4.1. No establece vigencia.

En mérito de lo expuesto, el curador urbano 2 de Sogamoso,

**RESUELVE:**


**PRIMERO:** Conceder licencia, Aprobación a de Planos de Propiedad Horizontal N° 15759-2-22-0361 de fecha 13 de mayo de 2022 otorgada a **EDWIN FERNEY VARGAS TAMBO Y ALCIRA TAMBO CARDOZO**, Quedando las áreas como lo indica el siguiente cuadro:

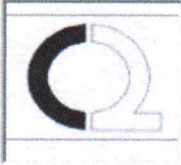
	<b>UNIDADES</b>	<b>AREA PRIVADA TOTAL</b>	<b>COEF. COPROP</b>
<b>01</b>	APARATAMENTO 101	79.14 m <sup>2</sup>	36.50 %
<b>02</b>	APARATAMENTO 201	68.86 m <sup>2</sup>	31.75 %
<b>03</b>	APARATAMENTO 301	68.86 m <sup>2</sup>	31.75 %
	<b>AREA TOTAL</b>	<b>216.86 m<sup>2</sup></b>	<b>100.00 %</b>

**SEGUNDO:** Contra la presente Resolución, proceden los recursos de reposición ante la Curaduría Urbana N° 2 de Sogamoso y el de apelación ante el Alcalde Municipal o su delegado; los cuales deben interponerse por escrito en el acto de notificación personal, o dentro de los cinco días hábiles siguientes a su expedición.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Sogamoso a los **(13)** días del mes de mayo de 2022

  
Arq. **RAFAEL H. PINTO PINTO**  
Curador Urbano N° 2  
C/c: Paquete Técnico



# CURADOR URBANO N° 2

## RAFAEL HOMERO PINTO



CARRERA 11 N° 15-50 OFICINA 106  
PASAJE COMERCIAL SEIS DE SEPTIEMBRE  
TELEFONO 7717412

### DATOS GENERALES

15	759	13	5	2022
Departamento	Municipio	Día	Mes	Año

### IDENTIFICACIÓN DE LA LICENCIA

numero de licencia	15759-2-22-0361
Objeto del Trámite	Inicial

### INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO

Código Catastral	010107730058000
Dirección	Carrera 12 BIS N° 4-75/77 SUR
Barrio	LA VILLITA
Tipo de Actuación	Aprobacion de Planos de Propiedad Hor
Matrícula Inmobiliaria	095-107622

### INFORMACIÓN DEL TITULAR

Propietario	EDWIN FERNEY VARGAS TAMBO Y SOCIA
Cedula	1055227387

### Observaciones

Se concede a V° B° a planos de propiedad horizontal denominado "VARGAS TAMBO", consta de (03) tres unidad de vivienda. Según planos.  
E/Eliana.

CURADURIA URBANA N° 2  
SOGAMOSO

ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO

ARQ. RAFAEL HOMERO PINTO PINTO

CURADOR URBANO No 2