

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**NIT 74.337.072-7**

**AUTO No 15759-2-22-0022**  
**POR MEDIO DEL CUAL SE CORRIGE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

El Curador Urbano N°2 del Municipio Sogamoso en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Decreto 1077-15. Y

**CONSIDERANDO**

1.-Que esta oficina expidió LICENCIA DE APROBACION DE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL No 15759-2-22-0160 de fecha 24 de febrero de 2.022, a nombre de: WILLAN EDUARDO MOGOLLON RUGE, predio identificado con Matricula Inmobiliaria No 095-160096 Código catastral No 010105430010000 y localizado en la calle 5 No 14-47/45 de esta ciudad.

2.-Que por error involuntario del arquitecto responsable de la solicitud en los planos y en la minuta del Reglamento de Propiedad Horizontal se describieron equivocadamente los espacios de las UNIDADES: UND 1 CASA 1 Y UND 2 CASA 2.

3.- Que por solicitud del Propietario se hace la respectiva corrección.

4.-Que, en este orden de ideas, se hace necesario llevar a cabo la corrección referenciada con fundamento en el artículo, 45 de la Ley 1437 de 2011, el cual establece: "*Artículo 45. Corrección de errores formales. En cualquier tiempo, de oficio o a petición de parte, se podrán corregir los errores simplemente formales contenidos en los actos administrativos, ya sean aritméticos, de digitación, de transcripción o de omisión de palabras. En ningún caso la corrección dará lugar a cambios en el sentido material de la decisión, ni revivirá los términos legales para demandar el acto. Realizada la corrección, esta deberá ser notificada o comunicada a todos los interesados, según corresponda.*"

5.-Que con mérito de lo expuesto el curador Urbano No 2:

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Corregir los espacios en los planos y minuta del Reglamento de Propiedad Horizontal.

**SEGUNDO:** La demás decisión se mantiene incólumes.

**TERCERO:** Notificar el presente acto administrativo al titular de la licencia.

**CUARTO:** No proceden recursos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Sogamoso a los treinta y un (31) días del mes de marzo de 2022

CURADURÍA URBANA N° 2  
SOGAMOSO

  
RAFAEL HOMERO PINTO PINTO

Curador Urbano N° 2