

# CURADURÍA URBANA N° 2

**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**

**NIT 74.337.072-7**

Sogamoso, 03 de febrero de 2022.

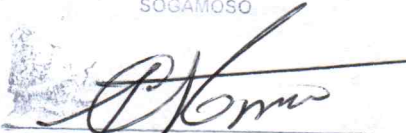
## *Certificación*

El señor Curador Urbano N° 2 de la ciudad de Sogamoso, certifica que el 26 de enero de 2022, se otorgó la licencia de Aprobación Planos de Propiedad Horizontal N° 15759-2-22-0087, con resolución N° 15759-2-22-0087. A nombre de **HERNANDO LOPEZ SALAMANCA Y SOCIA**. Que a la fecha no se presentaron recursos de reposición o apelación a la licencia y su resolución por lo que la misma se encuentra **EJECUTORIADA** desde el 03 de febrero de 2022.

La presente se emite por solicitud del interesado.

Atentamente,

CURADURÍA URBANA N° 2  
SOGAMOSO



ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO  
**RAFAEL H. PINTO PINTO.**

**Curador urbano N°2**

Elaboró: Johana Torres.

Zogama, 03 de febrero de 2022.

Certificación

El señor Hernando López Salamaña y Socia, con resolución N.º 03-02-2022, se otorgó la licencia de Adopción Platanos de Proveniencia Horizontal N.º 14782-22-0087, con resolución N.º 14782-22-0087. A nombre de HERNANDO LÓPEZ SALAMAÑA Y SOCIA, que a la fecha no se presentaron recursos de apelación o apelación de fondo y en resolución N.º 03-02-2022, la CURATORIA URBANA N.º 2 de la ciudad de Zogama, certifico que el 28 de

La presente se emite por solicitud del interesado.

Atentamente,

*Hernando*  
x 03.02 del 2022

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**NIT 74.337.072-7**

**RESOLUCIÓN N° 15759-2-22-0087**

**POR LA CUAL SE CONCEDE APROBACION A DE PLANOS PROPIEDAD HORIZONTAL**

**" EDIFICIO HERANA "**

**El Curador Urbano N° 2 del Municipio Sogamoso**

**En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Decreto 1077-15 y**

**CONSIDERANDO:**

1. Que: **HERNANDO LOPEZ SALAMANCA Y ANA DELINA RODRIGUEZ DE LOPEZ**, en su calidad de propietario(s) del predio identificado con CC. 010202770047000 y Matricula Inmobiliaria N° 095-123897 predio localizado en CARRERA 10 A N° 4-44/48/50 de esta ciudad, presento ante esta Curaduría Urbana solicitud de: Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal.
2. Que recibida la solicitud se procedió a abrir el expediente con radicado N° 15759-2-22-0041 de fecha 21 de enero de 2022 y seda iniciación del trámite contenido en la normatividad vigente.
3. Que el procedimiento establecido en el Decreto 1077-15 y normas de la Ley 675 de 2001 REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL, se llevó a cabalidad.
4. Que en curso del procedimiento se revisó el cumplimiento de los requisitos de Ley **y cuenta con disponibilidad de servicios públicos**.
5. Que la licencia de Aprobación de Planos de Propiedad Horizontal, según la Ley 675 de 2001 y Decreto 1077-15. Artículo 2.2.6.1.2.4.1. No establece vigencia.

En mérito de lo expuesto, el curador urbano 2 de Sogamoso,

**RESUELVE:**


**PRIMERO:** Conceder licencia, Aprobación a de Planos de Propiedad Horizontal N° 15759-2-22-0087 de fecha 26 de enero de 2022 otorgada a **HERNANDO LOPEZ SALAMANCA Y ANA DELINA RODRIGUEZ DE LOPEZ** Quedando las áreas como lo indica el siguiente cuadro:

UNIDADES		AREA PRIVADA TOTAL	COEF. COPROP
01	APARTAMENTO 101	168.77 m <sup>2</sup>	37.90 %
02	APARTAMENTO 201	88.60 m <sup>2</sup>	19.90 %
03	APARTAMENTO 301	93.60 m <sup>2</sup>	21.02 %
04	APARTAMENTO 401	94.33 m <sup>2</sup>	21.18 %
<b>AREA TOTAL</b>		<b>445.30 m<sup>2</sup></b>	<b>100.00 %</b>

**SEGUNDO:** Contra la presente Resolución, proceden los recursos de reposición ante la Curaduría Urbana N° 2 de Sogamoso y el de apelación ante el Alcalde Municipal o su delegado; los cuales deben interponerse por escrito en el acto de notificación personal, o dentro de los cinco días hábiles siguientes a su expedición.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Sogamoso a los (26) días del mes de enero de 2022

  
ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO  
**Arq. RAFAEL H. PINTO PINTO**  
Curador Urbano N° 2  
C/c: Paquete Técnico

CARRERA 11 N° 15-50 PASAJE PLAZA SEIS DE SEPTIEMBRE OF. 106 TEL. 771-7412

[Curaduria2sogamoso@hotmail.es](mailto:Curaduria2sogamoso@hotmail.es) / [www.curaduriaurbana2sogamoso.com](http://www.curaduriaurbana2sogamoso.com)



# CURADOR URBANO N° 2 RAFAEL HOMERO PINTO



CARRERA 11 N° 15-50 OFICINA 106  
PASAJE COMERCIAL SEIS DE SEPTIEMBRE  
TELEFONO 7717412

## DATOS GENERALES

15	759	26	1	2022
Departamento	Municipio	Día	Mes	Año

## IDENTIFICACIÓN DE LA LICENCIA

numero de licencia 15759-2-22-0087

Objeto del Trámite Inicial

## INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO

Código Catastral 010202770047000

Dirección CARRERA 10 A N° 4-44/48/50

Barrio OLAYA HERRERA

Tipo de Actuación Aprobacion de Planos de Propiedad Hor

Matrícula Inmobiliaria 095-123897

## INFORMACIÓN DEL TITULAR

Propietario HERNANDO LOPEZ SALAMANCA Y SOCIA

Cedula 9516755

## Observaciones

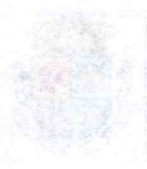
Se concede aprobación a planos de propiedad horizontal denominado "EDIFICIO HERANA" consta de (04) cuatro unidades de vivienda. según planos. E/Eliana.

CURADURIA URBANA N° 2   
SOGAMOSO

  
ARQ. RAFAEL H. PINTO PINTO

ARQ. RAFAEL HOMERO PINTO PINTO

CURADOR URBANO No 2



**CURADOR FERRANDO Nº 2**  
**RAPAZIL BOMBEIRO PINTO**  
 FERRANDO FERRANDO BOMBEIRO PINTO  
 RUA ... Nº ...  
 ...



**DADOS DE IDENTIFICAÇÃO**

Nome: ...  
 Endereço: ...  
 Cidade: ...

Número de Inscrição: ...  
 Cód. de Inscrição: ...

**INFORMAÇÕES SOBRE O SERVIÇO**

Tipo de Serviço: ...  
 Descrição: ...  
 Valor: ...  
 Data: ...

**INFORMAÇÃO DO CLIENTE**

Nome: ...  
 Endereço: ...

Este documento é válido apenas para o serviço em questão e não pode ser usado para outros fins.  
 ...

CURADOR FERRANDO Nº 2  
 RAPAZIL BOMBEIRO PINTO

\* *Handwritten signature*  
 \* 9516755 sag