

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**  
**NIT 74.337.072-7**

Sogamoso, 29 de octubre de 2021.

*Certificación*

El señor Curador Urbano N° 2 de la ciudad de Sogamoso, certifica que el 22 de octubre de 2021, se otorgó la licencia de Subdivisión N° 15759-2-21-0743, con la resolución N° 15759-2-21-0743. A nombre de **MARIELINA AVILA VARGAS**. Que a la fecha no se presentaron recursos de reposición o apelación a la licencia y su resolución por lo que la misma se encuentra **EJECUTORIADA** desde el 29 de octubre de 2021.

La presente se emite por solicitud del interesado.

Atentamente,



**RAFAEL H. PINTO PINTO**

***Curador urbano N°2***

Elaboró: Johana Torres.

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**

**RESOLUCIÓN N° 15759-2-21-0743**

**POR LA CUAL SE CONCEDE LICENCIA DE SUBDIVISION URBANA**

**El Curador Urbano N° 2 del Municipio Sogamoso**  
**En uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Decreto 1077-15 y**

**CONSIDERANDO:**

1. Que: MARIELINA AVILA VARGAS, en su calidad de propietario(a)s del predio, presento ante esta Curaduría proyecto para solicitud de licencia Urbanística Tipo de trámite: *subdivisión*, modalidad: *subdivisión urbana* del predio identificado con CC: N° 010108840003000 y Matricula Inmobiliaria 095-149394 localizado en la CALLE 29 N° 20-78/84/90 de esta ciudad.
2. Que recibida la solicitud se procedió a abrir el expediente y se da iniciación del trámite contenido en la normatividad vigente.
3. Que en curso del procedimiento se revisó el cumplimiento de los requisitos de Ley.
4. Que el predio cuenta con disponibilidad de servicios públicos.
5. Que la licencia antes mencionada tiene plena vigencia, pero se hace necesaria su ratificación por el presente acto administrativo.

En mérito de lo expuesto, el curador urbano 2 de Sogamoso,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Conceder licencia de *Subdivisión Urbana* N° 15759-2-21-0743 de 22 de octubre de 2021 otorgada a MARIELINA AVILA VARGAS.

**SEGUNDO:** El objeto de la aprobación de la resolución, es la segregación del globo madre identificado en la parte motiva de esta resolución, quedando las áreas como lo indica el siguiente cuadro de áreas, alinderamiento y cuadro de coordenadas:

<b>CUADRO DE ÁREAS</b>	
LOTE 01	231,45 M2
LOTE 02	104,39 M2
LOTE 03	105,03 M2
LOTE 04	128,34 M2
LOTE 05	129,01 M2
<b>ÁREA TOTAL DEL LOTE</b>	<b>698,22 M2</b>

**LINDEROS LOTE 1, área 231.45 m2.**

**POR EL NORTE:** Comprende los puntos P8 Y P9 los cuales limitan con La vía calle 29 A, se describen tanto en coordenadas como en distancia a continuación: **PUNTO 8 N: 1794159,10 E: 1130828,00** en distancia de 6.66 ml al **PUNTO 9 N: 1794165,40 E: 1130825,00** y continua.

**POR ORIENTE:** Comprende los puntos P9, P5 Y P2 los cuales limitan con lotes 2 y 4, se describen tanto en coordenadas como en distancia a continuación: **PUNTO 9 N: 1794165,40 E: 1130825,00**, en distancia de 15.72 ml al **PUNTO 5 N: 1794158,10 - E: 1130812,00** en distancia de 19.14 ml al **PUNTO 2 N: 1794149,30 E: 1130795,00** y continua.

**POR SUR:** Comprende los puntos P2 Y P1 los cuales limitan con VÍA CALLE 29, se describen tanto en coordenadas como en distancia a continuación: **PUNTO 2 N:**

# CURADURÍA URBANA N° 2

## MUNICIPIO DE SOGAMOSO

### RESOLUCIÓN N° 15759-2-21-0743

**1794149,30 E: 1130795,00**, en distancia de 6.77 ml al **PUNTO 1 N: 17941493,00 E: 1130797,00** y continua.

**POR OCCIDENTE:** Comprende los puntos P1 Y P8 los cuales limitan con la propiedad de pablo Ayala soto, se describen tanto en coordenadas como en distancia a continuación:

**PUNTO 1 N: 1794143 E: 1130797**, en distancia de 34.68 ml al **PUNTO 8 N: 1794159,10 E: 1130828,00** y sierra en toda su extensión.

**LINDEROS LOTE 2: área 104,39 m2.**

**POR EL NORTE:** Comprende los puntos P9 Y P10 los cuales limitan con La vía calle 29 A, se describen tanto en coordenadas como en distancia a continuación: **PUNTO 9 N:**

**1794165,40 E: 1130825,00** en distancia de 6.65 ml al **PUNTO 10 N: 1794171,60 E: 1130823,00** y continua.

**POR ORIENTE:** Comprende los puntos P10 Y P6 los cuales limitan con lote 3, se describen tanto en coordenadas como en distancia a continuación: **PUNTO 10 N: 1794171,60 E: 1130823,00**, en distancia de 15.81 ml al **PUNTO 6 N: 1794164,40 - E: 1130809,00** y continua.

**POR SUR:** Comprende los puntos **P6 Y P5** los cuales limitan con lote número 4, se describen tanto en coordenadas como en distancia a continuación: **PUNTO 6 N: 1794164,4 E: 1130809**, en distancia de 6.70 ml al **PUNTO 5 N: 1794158,1 - E: 1130812** y continua.

**POR OCCIDENTE:** Comprende los puntos P5 Y P9 los cuales limitan con LOTE 1, se describen tanto en coordenadas como en distancia a continuación: **PUNTO 5 N: 1794158,10 - E: 1130812,00**, en distancia de 15.72 ml al **PUNTO 9 N: 1794165,40 - E: 1130825,00** y sierra en toda su extensión.

**LINDEROS LOTE 3: área 105,03 m2.**

**POR EL NORTE:** Comprende los puntos P10 Y P11 los cuales limitan con La vía calle 29 A, se describen tanto en coordenadas como en distancia a continuación: **PUNTO 10 N: 1794171,6 E: 1130823** en distancia de 6.65 ml al **PUNTO 11 N: 1794177,9 - E: 1130821** y continua.

**POR ORIENTE:** Comprende los puntos P11 Y P7 los cuales limitan con lote 5 según escritura de división material número 1898 con fecha 02 de agosto de 2017, se describen tanto en coordenadas como en distancia a continuación: **PUNTO 11 N: 1794177,90 E: 1130821,00**, en distancia de 15.90 ml al **PUNTO 7 N: 1794170,70 - E: 1130807,00** y continua.

**POR SUR:** Comprende los puntos **P7 Y P6** los cuales limitan con lote número 5, se describen tanto en coordenadas como en distancia a continuación: **PUNTO 7 N: 1794170,70 - E: 1130807,00**, en distancia de 6.70 ml al **PUNTO 6 N: 1794164,40 - E: 1130809,00** y continua.

**POR OCCIDENTE:** Comprende los puntos P6 Y P10 los cuales limitan con LOTE 2, en distancia de 15.81 ml, se describen tanto en coordenadas como en distancia a continuación: **PUNTO 6 N: 1794164,40 - E: 1130809,00** en distancia de 15.81 ml al **PUNTO 10 N: 1794171,60 - E: 1130823,00** y sierra en toda su extensión.

**LINDEROS LOTE 4: área 128,34 m2.**

**POR EL NORTE:** Comprende los puntos P5 Y P6 los cuales limitan con lote 2, en distancia de 6.70 ml, se describen tanto en coordenadas como en distancia a continuación: **PUNTO 5 N: 1794158,1 - E: 1130812** en distancia de 6.70 ml al **PUNTO 6 N: 1794164,4 - E: 1130809** y continua.

**POR ORIENTE:** Comprende los puntos P6 Y P3 los cuales limitan con lote 5, en distancia de 15.73 ml, se describen tanto en coordenadas como en distancia a continuación: **PUNTO 6 N: 1794164,4 - E: 1130809**, en distancia de 15.73 ml al **PUNTO 3 N: 1794155,6 - E: 1130792** y continua.

# CURADURÍA URBANA N° 2

## MUNICIPIO DE SOGAMOSO

### RESOLUCIÓN N° 15759-2-21-0743

**POR SUR:** Comprende los puntos **P3 Y P2** los cuales limitan con vía calle 29, se describen tanto en coordenadas como en distancia a continuación: **PUNTO 3 N: 1794155,6 - E: 1130792**, en distancia de 6.76 ml al **PUNTO 2 N: 1794149,30 - E: 1130795,00** y continua.

**POR OCCIDENTE:** Comprende los puntos **P2 Y P5** los cuales limitan con LOTE 1, se describen tanto en coordenadas como en distancia a continuación: **PUNTO 2 N: 1794149,30 - E: 1130795,00**, en distancia de 15.64 ml al **PUNTO 5 N: 1794158,10 - E: 1130812,00** y sierra en toda su extensión.

**LINDEROS LOTE 5:** área 129,01 m<sup>2</sup>.

**POR EL NORTE:** Comprende los puntos **P6 Y P7** los cuales limitan con lote 3, en distancia de 6.70 ml, se describen tanto en coordenadas como en distancia a continuación: **PUNTO 6 N: 1794164,40 - E: 1130809,00** en distancia de 6.70 ml al **PUNTO 7 N: 1794170,70 - E: 1130807,00** y continua.

**POR ORIENTE:** Comprende los puntos **P7 Y P4** los cuales limitan con lote 2 según escritura de división material número 1898 con fecha 02 de agosto de 2017, en distancia de 15.82 ml, se describen tanto en coordenadas como en distancia a continuación: **PUNTO 7 N: 1794170,70 - E: 1130807,00**, en distancia de 15.82 ml al **PUNTO 4 N: 1794161,90 - E: 1130790,00** y continua.

**POR SUR:** Comprende los puntos **P4 Y P3** los cuales limitan con vía calle 29, se describen tanto en coordenadas como en distancia a continuación: **PUNTO 4 N: 1794161,90 - E: 1130790,00** en distancia de 6.76 ml al **PUNTO 3 N: 1794155,60 - E: 1130792,00** y continua.

**POR OCCIDENTE:** Comprende los puntos **P3 Y P6** los cuales limitan con LOTE 4, se describen tanto en coordenadas como en distancia a continuación: **PUNTO 3 N: 1794155,6 - E: 1130792**, en distancia de 15.73 ml al **PUNTO 6 N: 1794164,40 - E: 1130809,00** y sierra en toda su extensión.

CUADRO DE COORDENADAS			
LOTE	PUNTO	NORTE-Y	ESTE-X
LOTE 1	P1	1794143,00	1130797,00
	P2	1794149,30	1130795,00
	P9	1794165,40	1130825,00
	P8	1794159,10	1130828,00
LOTE 2	P5	1794158,10	1130812,00
	P6	1794164,40	1130809,00
	P10	1794171,60	1130823,00
	P9	1794165,40	1130825,00
LOTE 3	P6	1794164,40	1130809,00
	P7	1794170,70	1130807,00
	P11	1794177,90	1130821,00
	P10	1794171,60	1130823,00
LOTE 4	P2	1794149,30	1130795,00
	P3	1794155,60	1130792,00
	P6	1794164,40	1130809,00
	P5	1794158,10	1130812,00
LOTE 5	P3	1794155,60	1130792,00
	P4	1794161,90	1130790,00

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
**MUNICIPIO DE SOGAMOSO**

**RESOLUCIÓN N° 15759-2-21-0743**

P7	1794170,70	1130807,00
P6	1794164,40	1130809,00

**TERCERO:** Contra la presente Resolución, proceden los recursos de reposición ante la Curaduría Urbana N° 2 de Sogamoso y el de apelación ante el Alcalde Municipal o su delegado; los cuales deben interponerse por escrito en el acto de notificación personal, o dentro de los diez días hábiles siguientes a su expedición.

**CUARTO:** La licencia de subdivisión, una vez en firme, tendrá una vigencia de seis (6) meses improrrogables contados a partir de la ejecutoria de conformidad con el decreto 1077-15. Artículo 2.2.6.1.2.4.1.

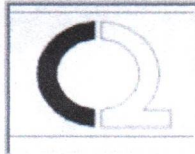
**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Sogamoso a los veintidós (22) días del mes de octubre de 2021.

**CURADURÍA URBANA N° 2**  
SOGAMOSO



**RAFAEL HOMERO PINTO**  
Curador Urbano N° 2  
C/c: Paquete Técnico



# CURADOR URBANO N° 2

RAFAEL HOMERO PINTO

CARRERA 11 N° 15-50 OFICINA 106  
PASAJE COMERCIAL SEIS DE SEPTIEMBRE  
TELEFONO 7717412



## DATOS GENERALES

15 759 22 10 2021

Departamento Municipio Dia Mes Año

## IDENTIFICACIÓN DE LA LICENCIA

Numero de Licencia 15759-2-21-0743  
Objeto del Tramite Inicial  
Tipo de Tramite Licencias Urbanisticas  
Tipo de Licencia Subdivisión

## INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO

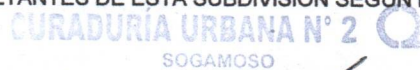
Codigo Catastral 010108840003000  
Dirección CALLE 29 N° 20-78/84/90  
Barrio: JORGE ELIECER GAITAN  
Area del Lote 698.22  
Numero de divisiones 5  
Tipo de Subdivisión Urbana  
Matricula Inmobiliaria 095-149394  
Numero del Paramento 382-21 Fecha de Expedición 8/06/2021

## INFORMACIÓN DEL TITULAR

Propietario MARIELINA AVILA VARGAS  
Cedula o Nit del Titular 46365184

## OBSERVACIONES

ÁREA DE LOS LOTES RESULTANTES DE ESTA SUBDIVISIÓN SEGÚN RESOLUCIÓN.  
VIGENCIA: SEIS (06) MESES. E/EQP



ARQ. RAFAEL HOMERO PINTO PINTO

CURADOR URBANO No 2



PROCESO: GESTION DEI



NO. 20211/U0048041  
Fecha Radicado: 15-JUN-2021 10:5

Destino: marielina avila vargas

Remitente: OFICINA ASESORA DE PLANEACION  
Anexos: Folios: 1.

NIT:891.855.130-1

CÓDIGO: MGI-02-02-F-01	CERTIFICADO DE PARAMENTO	FECHA 2019/06	VERSIÓN: 7
---------------------------	--------------------------	------------------	------------

PARAMENTO N°: 382-21 FECHA DE EXPEDICION: 08-06-2021 RECIBO DE CAJA N°: 0000

PROPIETARIO: MARIELINA AVILA VARGAS

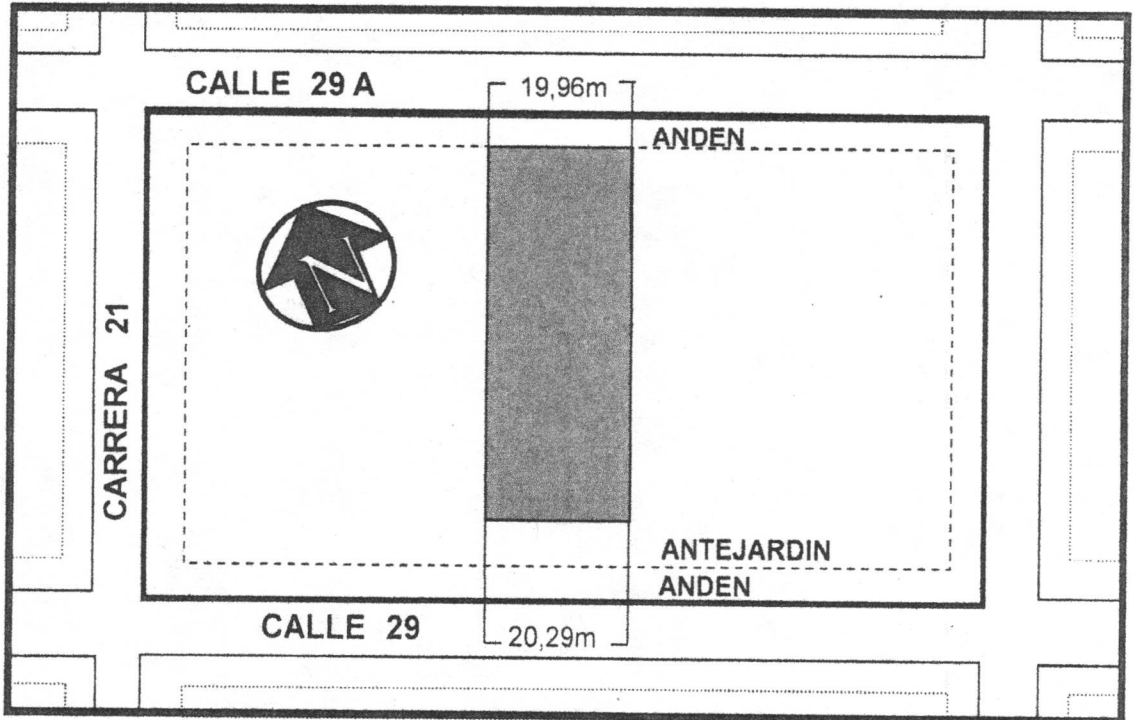
Ubicación: CALLE 29 CON CARRERA 21

Sector normativo:

**54**

Suelo:

URBANO



VER NORMATIVA AL RESPALDO

Tipo	No	Frete	perfil vial	Voladizo	Antejardín	Andenes	Calzada	Z. Verde	Retrosesos	
CI	29	20,29m	10,00m	0,80m	3,50m	1,50m	7,00m	0,00m	E. 0,00m	W. 0,00m
CI	29 A	19,96m	8,00m	0,30m	0,00m	1,00m	6,00m	0,00m	E. 0,00m	W. 0,00m

**NOTA:** ESTE PARAMENTO QUEDA SUJETO A LAS DISPOSICIONES DEL ACUERDO 029 DEL 28 DE DICIEMBRE DE 2016 (consulta [pot.Sogamoso.org](http://pot.Sogamoso.org))  
PRESENTAR PLANOS A LAS CURADURIAS DEBIDAMENTE FIRMADOS, POR EL PROPIETARIO, ARQUITECTO E INGENIERO. SEGUIR ESTACAS DE DEMARCAACION.  
LA EXPEDICION DEL PARAMENTO NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO ALGUNO SOBRE LINDEROS DE UN PREDIO, LA TITULARIDAD DE SU DOMINIO, NI LAS CARACTERISTICAS DE SU POSESION.  
ESTE PARAMENTO ES VALIDO POR SEIS (6) MESES. CONSERVAR COPIA EN EL SITIO DE LA OBRA  
SI EL PREDIO FORMA PARTE DE UN CONJUNTO DE VIVIENDA O URBANIZACION APROBADA DEBERA AJUSTARSE A LA VOLUMETRIA DEL CONJUNTO.  
PARA CUALQUIER CLASE DE LICENCIA URBANISTICA SE DEBE TENER EN CUENTA LAS DISTANCIAS MINIMAS DE SEGURIDAD CONTENIDAS EN LA RESOLUCION N° 90708 DE AGOSTO 30 DE 2013 (RETIE)

Escritura N° 1898 Fecha: 02-08-2017 Notaria: TERCERA DE SOGAMOSO

Folio Matrícula Inmobiliaria: 095-149394 Código Catastral: 010108840003000

OBSERVACIONES: SE EXPIDE CON BASE A LA LICENCIA DE SUBDIVISION # 581-17 APROBADA POR LA CURADURIA URBANA #2

**ARQ. FERNANDO BARRERA TORRES**  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

**ARQ. RAUL ARMANDO GALVIS BARRERA**  
JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION

Proyecto: Fernando B. (Prof. Univ.)

Reviso: Raul G. (Jefe Of. Asesora de Planeación)

**SOGAMOSO, TAREA DE TODOS**

Edificio Torre 6 calle 15 No 12 -14 PBX: 7 702040-41Ext

planeacion@sogamoso-boyaca.gov.co

"SUAMOX ciudad del sol"



NIT: 891.855.130-1

S.G.C.

<b>CÓDIGO:</b> MGI-02-02-F-01	<b>CERTIFICADO DE PARAMENTO</b>	<b>FECHA</b> 2019/06	<b>VERSIÓN:</b> 7
----------------------------------	---------------------------------	----------------------	-------------------

### SECTOR NORMATIVO 54

<b>CLASIFICACION DEL SUELO</b>	SUELO URBANO
<b>TRATAMIENTO</b>	Desarrollo
<b>AREA DE ACTIVIDAD</b>	Residencial con comercio y servicios
<b>ÁREA DE CESIÓN (obligatoria para espacio público)</b>	22% del área urbanizable
<b>INDICE DE OCUPACION</b>	Máximo 70% del área Urbanizable
<b>EDIFICABILIDAD</b>	Inicial
	Con Compensación

Rango de altura Max	Tamaño Mínimo de predio	Frente mínimo	Perfil vial mínimo	Aislamiento posterior	Aislamiento Lateral	Retrocesos / fachada	
						Frontal	Posterior
Hasta 2 pisos	N. A.	N. A.	6,00 m	3,00 m*	N. A.	N. A.	N. A.
Hasta 3 pisos	72 m2	6,00 m	8,00 m	3,00 m*	N. A.	N. A.	N. A.
Hasta 4 pisos	100 m2	6,00 m	8,00 m	3,00 m*	N. A.	N. A.	N. A.
Hasta 5 pisos	150 m2	8,00 m	8,00 m	3,00 m	N. A.	N. A.	N. A.
Hasta 6 pisos	200 m2	8,00 m	10,00 m	3,00 m	N. A.	2,00 m	N. A.

EL AISLAMIENTO POSTERIOR DEBE GENERARSE POR EL ANCHO DE PREDIO

<b>REGIMEN DE USOS</b> REMITIRSE AL ACUERDO 029 DE 2016 (POT) ART. 135 Y SUBSIGUIENTES	<b>Principal</b>	Residencial
	<b>Complementario</b>	Comercio G1/ Institucional G1, G2
	<b>Restringido</b>	Comercio G2 / Institucional G3 / Industrial G1
	<b>Prohibido</b>	Comercio G3A-B / Industrial G2, G3, G4
<b>VOLADIZO</b>	Máximo 0,80m, sin superar 1/3 parte del ancho de andén cuando no exista antejardín.	
<b>ESTACIONAMIENTOS</b>	Cumplir con el art. 150 del acuerdo 029 de 2016 (POT)	
<b>SEMISOTANO Y SOTANO</b>	Se permiten sobre vías secundarias con manejo de antejardines y tratamientos de espacio público	
<b>ALTILLO</b>	Prohibido	

**NOTA 1:** DEL INDICE DE OCUPACIÓN MÁXIMO (I.O.M): ES EL PORCENTAJE O FRACCIÓN PERMITIDO SOBRE EL ÁREA NETA URBANIZABLE DEL PREDIO, PARA SER OCUPADO CON ÁREAS DURAS CUBIERTAS (Cb) Y ÁREAS DURAS DESCUBIERTAS (Db); LAS DEMÁS SE CONSIDERAN ÁREAS VERDES PARA USO AGROPECUARIO O RECREATIVO EN SUELOS RURALES O SUBURBANOS Y DE ORNATOS EN SUELOS URBANOS, EN ANTEJARDINES, PATIOS INTERIORES O AISLAMIENTOS POSTERIORES O LATERALES.

FÓRMULA:  $I. O. = \frac{A_{Cb} + A_{Db}}{A_{NETA}}$  = ÁREAS DURAS CUBIERTAS: (Cb) + ÁREAS DURAS DESCUBIERTAS: (Db)/ÁREA NETA URBANIZABLE DEL LOTE

**NOTA 2:** EN EL ANTEJARDÍN DEBE CONTEMPLARSE LA PREVISIÓN DE ÁREA PARA LA SIEMBRA DE UN ÁRBOL, POR CADA 6m DE FRENTE, CONSULTAR CON LA OFICINA DE GESTIÓN DEL RIESGO Y AMBIENTE

**NOTA 3:** SI EL PREDIO FORMA PARTE DE UN CONJUNTO DE VIVIENDA O URBANIZACIÓN APROBADA DEBERÁ AJUSTARSE A LA VOLUMETRÍA DEL CONJUNTO.

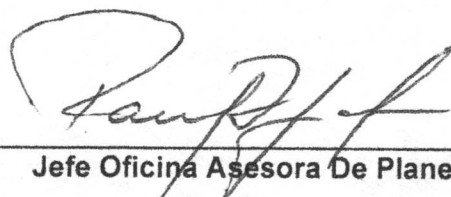
**NOTA 4:** PARA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE ANDENES DEBE CUMPLIR CON LA CARTILLA DE ESPACIO PÚBLICO DECRETO 242 DE 2006 O LA NORMA QUE LO SUSTITUYA.

**NOTA 5:** EL RANGO DE ALTURAS CONTEMPLA ALTURAS MÁXIMAS DE EDIFICABILIDAD QUE PUEDEN SER OBJETO DE COMPENSACIONES POR MAYOR ALTURA Y CON DESTINO A ESPACIO PÚBLICO.

**NOTA 6:** LOS AISLAMIENTOS POSTERIORES PUEDEN PAREARSE CON DESARROLLOS EXISTENTES EN ALTURAS NO SUPERIORES A 4 PISOS. EL AISLAMIENTO LATERAL PUEDE EMPATARSE CON DESARROLLOS EXISTENTES EN SECTORES DE CONSOLIDACIÓN URBANÍSTICA.

**NOTA 7:** ALTILLO: SE CONSIDERA ALTILLO AL REMATE DE LA EDIFICACIÓN, EL CUAL DEBERÁ OCUPAR HASTA EL 50% DEL ÁREA DEL PISO INMEDIATAMENTE INFERIOR Y DEBERÁ ESTAR RETROCEDIDO SOBRE EL FRENTE (O LOS FRENTES) DEL PREDIO, EN CUANTO AL USO ESTE DEBE DERIVARSE COMO UN COMPLEMENTO DEL PISO INMEDIATAMENTE ANTERIOR, EN CASO DE CREAR UNIDADES INDEPENDIENTES SE CONSIDERA COMO UN PISO ADICIONAL.

**NOTA 8:** CUALQUIER DUDA SE ACLARARÁ EN ESTE DESPACHO.

  
Jefe Oficina Asesora De Planeación

NORTE

VÍA CALLE 29 A

PABLO AYALA SOTO  
OCCIDENTE

LOTE 2 Y LOTE 5  
ORIENTE

LOTE 01  
ÁREA  
231.45 M2

LOTE 02  
ÁREA  
104.39 M2

LOTE 03  
ÁREA  
105.03 M2

LOTE 04  
ÁREA  
128.34 M2

LOTE 05  
ÁREA  
129.01 M2

ANTEJARDIN

ANTEJARDIN

ANTEJARDIN

VÍA CALLE 29

10.00

7.00

7.00

10.00

1.50

1.50

1.50

1.50

1.50

1.50

1.50

1.50

1.50

1.50

1.50

1.50

00'8"

00'9"

00'9"

00'8"

34.68

27.86

19.14

15.72

6.66

6.65

6.65

6.70

6.70

6.76

6.76

19.23

15.81

15.90

19.31

35.21

3.50

20.29

19.96

19.96

19.96

19.96

19.96

19.96

19.96

19.96

19.96

19.96

19.96

CUADRO DE COORDENADAS			
LOTE	PUNTO	NORTE-Y	ESTE-X
LOTE 1	P1	1794143,00	1130797,00
	P2	1794149,30	1130795,00
	P9	1794165,40	1130825,00
	P8	1794159,10	1130828,00
LOTE 2	P5	1794158,10	1130812,00
	P6	1794164,40	1130809,00
	P10	1794171,60	1130823,00
	P9	1794165,40	1130825,00
LOTE 3	P6	1794164,40	1130809,00
	P7	1794170,70	1130807,00
	P11	1794177,90	1130821,00
	P10	1794171,60	1130823,00
LOTE 4	P2	1794149,30	1130795,00
	P3	1794155,60	1130792,00
	P6	1794164,40	1130809,00
	P5	1794158,10	1130812,00
LOTE 5	P3	1794155,60	1130792,00
	P4	1794161,90	1130790,00
	P7	1794170,70	1130807,00
	P6	1794164,40	1130809,00

**JM**  
ARQUITECTA

JULIANA MORENO ALBARRACIN  
ARQUITECTO USTA TUNJA

CD: 5115872516  
*[Signature]*

T.P. AS / 60201 S-1 / 092515451

PLANO DE SUBDIVISION  
CALLE 29 CON CARRERA 21  
SOGAMOSO - BOYACA

PROPIETARIO  
*[Signature]*  
MARIELINA AVILA  
VARGAS

CONTIENE  
PLANTAS: PLANO DE  
LOTEO CUADRO DE  
AREAS Y LOCALIZACION

PLANO:  
**1/2**

APROBADO  
22 OCT 2021

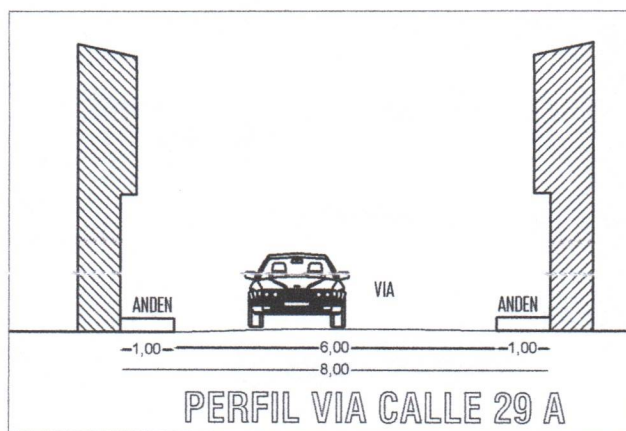
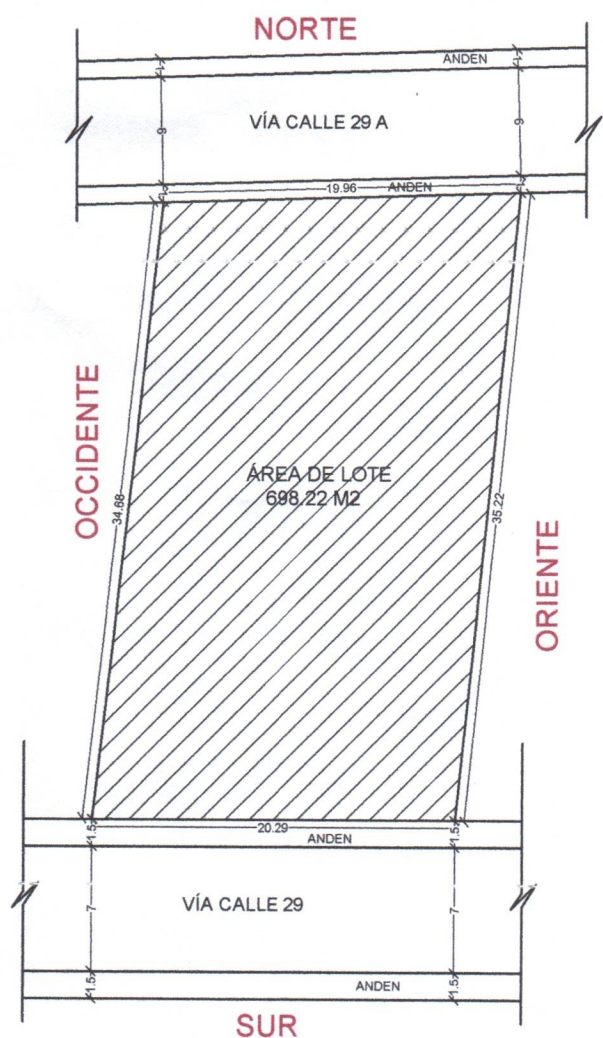
JURADIA URBANA N° 2 SUR  
SOGAMOSO

*[Signature]*

ARQ. RAFAEL H. PINTO

57.59-2-21-0743

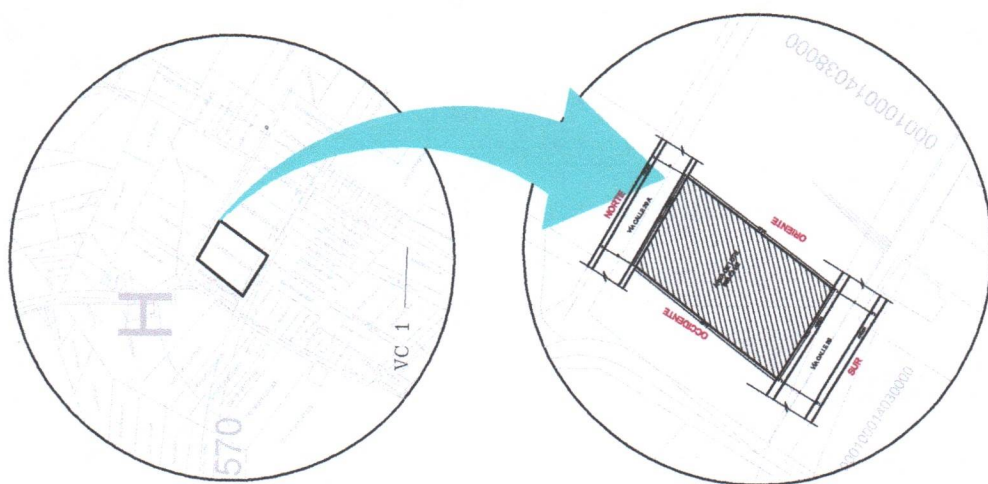
PLANO DE LOTEO  
ESCALA 1.150



CUADRO DE AREAS		
LOTE	AREA	M2
LOTE 01	231,45	M2
LOTE 02	104,39	M2
LOTE 03	105,03	M2
LOTE 04	128,34	M2
LOTE 05	129,01	M2
AREA TOTAL	698,22	M2

**PLANO DEL LOTE**

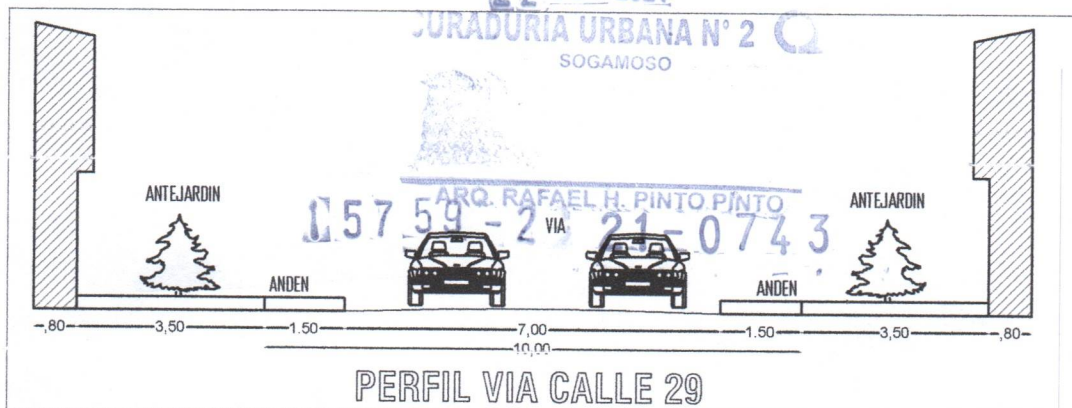
1.300



**APROBADO**  
22 OCT 2021

**LOCALIZACIÓN**

SIN ESCALA



**JM**  
**ARQUITECTA**

JULIANA MORENO ALBARRACIN  
ARQUITECTO USTA TUNJA  
CEL: 3115872616

*Juliana Moreno Albarracín*

T.F. AS | 602015-1052313-451

---

PLANO DE SUBDIVISION  
CALLE 29 CON CARRERA 21  
SOGAMOSO - BOYACA

---

PROPIETARIO  
MARIELINA AVILA  
VARGAS

---

CONTIENE  
PLANTAS: PLANO DE  
LOTEO CUADRO DE  
AREAS Y LOCALIZACION

---

PLANO:  
**2/2**