



**FORMULARIO ÚNICO NACIONAL**

Página 1

**0. DATOS GENERALES**

USO EXCLUSIVO CURADORES URBANOS – OFICINA DE PLANEACIÓN O LA QUE HAGA SUS VECES	<b>0.1 OFICINA RESPONSABLE</b>
	<b>0.2 No. DE RADICACIÓN</b> <input type="text"/>
	<b>0.3 DEPARTAMENTO – MUNICIPIO – FECHA</b>

Lea cuidadosamente este formulario y las instrucciones contenidas en la Guía anexa, antes de diligenciarlo por medio electrónico o a mano en letra imprenta, sin enmendaduras y en sistema de número arábigo.

**1. IDENTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD**

<b>1.1 TIPO DE TRÁMITE</b>		<b>1.2 OBJETO DEL TRÁMITE</b>	
A. LICENCIA DE URBANIZACIÓN <input type="checkbox"/>		INICIAL <input type="checkbox"/>	
B. LICENCIA DE PARCELACIÓN <input type="checkbox"/>		MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE <input type="checkbox"/>	
C. LICENCIA DE SUBDIVISIÓN <input type="checkbox"/>		REVALIDACIÓN <input type="checkbox"/>	
D. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN <input type="checkbox"/>			
E. INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO <input type="checkbox"/>		OTRAS ACTUACIONES	
F. RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE UNA EDIFICACIÓN <input type="checkbox"/>		¿Cuál? _____	
G. OTRAS ACTUACIONES <input type="checkbox"/>			
<b>1.3 MODALIDAD LICENCIA DE URBANIZACIÓN</b>		<b>1.5 MODALIDAD LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN</b>	
a. DESARROLLO <input type="checkbox"/>		a. OBRA NUEVA <input type="checkbox"/>	f. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL <input type="checkbox"/>
b. SANEAMIENTO <input type="checkbox"/>		*Diligenciar y aportar el anexo de construcción sostenible.	g. DEMOLICIÓN
c. REURBANIZACIÓN <input type="checkbox"/>		b. AMPLIACIÓN <input type="checkbox"/>	• TOTAL <input type="checkbox"/>
<b>1.4 MODALIDAD LICENCIA DE SUBDIVISIÓN</b>		c. ADECUACIÓN <input type="checkbox"/>	• PARCIAL <input type="checkbox"/>
a. SUBDIVISIÓN RURAL <input type="checkbox"/>		d. MODIFICACIÓN <input type="checkbox"/>	h. RECONSTRUCCIÓN <input type="checkbox"/>
b. SUBDIVISIÓN URBANA <input type="checkbox"/>		e. RESTAURACIÓN <input type="checkbox"/>	i. CERRAMIENTO <input type="checkbox"/>
c. RELOTEO <input type="checkbox"/>			
<b>1.6 USOS</b>		<b>1.7 ÁREA O UNIDADES CONSTRUIDA(S)</b>	
<input type="checkbox"/> Vivienda	<input type="checkbox"/> Comercio y/o servicios	<input type="checkbox"/> Institucional/ Dotacional	
<input type="checkbox"/> Industrial	<input type="checkbox"/> Otro, ¿Cuál? _____		
<b>1.8 TIPO DE VIVIENDA</b>		<b>1.9 BIEN DE INTERÉS CULTURAL</b>	
<input type="checkbox"/> VIP	<input type="checkbox"/> VIS	<input type="checkbox"/> No VIS	<input type="checkbox"/> Si
			<input type="checkbox"/> No

**2. INFORMACIÓN SOBRE EL PREDIO**

(Marcar con una X en la casilla correspondiente y llenar los espacios con letra imprenta)

<b>2.1 DIRECCIÓN O NOMENCLATURA ACTUAL</b> _____ _____ _____	<b>ANTERIOR(ES)</b> _____ _____ _____
<b>2.2 No. MATRÍCULA INMOBILIARIA</b> _____ _____	<b>2.3 No. IDENTIFICACIÓN CATASTRAL</b> _____ _____
<b>2.4 CLASIFICACIÓN DEL SUELO</b>	<b>2.5 PLANIMETRÍA DEL LOTE</b>
a. URBANO <input type="checkbox"/>	a. Plano del Loteo <input type="checkbox"/>
b. RURAL <input type="checkbox"/>	b. Plano Topográfico <input type="checkbox"/>
c. DE EXPANSIÓN <input type="checkbox"/>	c. Otro <input type="checkbox"/>
	¿Cuál? _____
<b>2.6 INFORMACIÓN GENERAL</b>	
BARRIO O URBANIZACIÓN	VEREDA
COMUNA	SECTOR
ESTRATO	CORREGIMIENTO
MANZANA No.	LOTE No.



**FORMULARIO ÚNICO NACIONAL** **Página 2**

**3. INFORMACIÓN DE VECINOS COLINDANTES**

<b>1</b>	DIRECCIÓN DEL PREDIO	<b>2</b>	DIRECCIÓN DEL PREDIO
	DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA		DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA
<b>3</b>	DIRECCIÓN DEL PREDIO	<b>4</b>	DIRECCIÓN DEL PREDIO
	DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA		DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA
<b>5</b>	DIRECCIÓN DEL PREDIO	<b>6</b>	DIRECCIÓN DEL PREDIO
	DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA		DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA
<b>7</b>	DIRECCIÓN DEL PREDIO	<b>8</b>	DIRECCIÓN DEL PREDIO
	DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA		DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA

**4. LINDEROS, DIMENSIONES Y ÁREAS**

LINDEROS	LONGITUD (Metros lineales)	COLINDA CON
<b>NORTE</b>		
<b>SUR</b>		
<b>ORIENTE</b>		
<b>OCCIDENTE</b>		

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO(S)** **m<sup>2</sup>**

**5. TITULARES Y PROFESIONALES RESPONSABLES**

Los firmantes titulares y profesionales responsables declaramos bajo la gravedad del juramento que nos responsabilizamos totalmente por los estudios y documentos presentados con este formulario y por la veracidad de los datos aquí consignados. Así mismo, declaramos que conocemos las disposiciones vigentes que rigen la materia y las sanciones establecidas.

**5.1 TITULAR (ES) DE LA LICENCIA**

NOMBRE	FIRMA
C.C. O NIT	TELÉFONO /CELULAR
	CORREO ELECTRÓNICO
NOMBRE	FIRMA
C.C. O NIT	TELÉFONO /CELULAR
	CORREO ELECTRÓNICO
NOMBRE	FIRMA
C.C. O NIT	TELÉFONO /CELULAR
	CORREO ELECTRÓNICO
NOMBRE	FIRMA
C.C. O NIT	TELÉFONO /CELULAR
	CORREO ELECTRÓNICO

Acepta(n) ser notificado(s) de las actuaciones relacionadas con el trámite de licenciamiento a través del correo electrónico diligenciado y/o de los medios electrónicos fijados por la autoridad que adelanta el trámite:  SI  NO



FORMULARIO ÚNICO NACIONAL				Página 3		
5.2 PROFESIONALES RESPONSABLES						
URBANIZADOR/ PARCELADOR (Sin requisitos de experiencia mínima)	NOMBRE		FIRMA			
	CÉDULA	N° MATRICULA PROFESIONAL		FECHA EXP. MATRICULA		
	CORREO ELECTRÓNICO			TELÉFONO		
DIRECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN (Experiencia mínima 3 años o posgrado)	NOMBRE		FIRMA			
	CÉDULA	N° MATRICULA PROFESIONAL		FECHA EXP. MATRICULA		
	CORREO ELECTRÓNICO			TELÉFONO		
ARQUITECTO PROYECTISTA (Sin requisitos de experiencia mínima)	NOMBRE		FIRMA			
	CÉDULA	N° MATRICULA PROFESIONAL		FECHA EXP. MATRICULA		
	CORREO ELECTRÓNICO			TELÉFONO		
INGENIERO CIVIL DISEÑADOR ESTRUCTURAL (Experiencia mínima 5 años o posgrado)	NOMBRE		FIRMA		Exige Supervisión Técnica  <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
	CÉDULA	N° MATRICULA PROFESIONAL		FECHA EXP. MATRICULA		
	CORREO ELECTRÓNICO			TELÉFONO		
DISEÑADOR DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (Experiencia mínima 3 años o posgrado)	NOMBRE		FIRMA			
	CÉDULA	N° MATRICULA PROFESIONAL		FECHA EXP. MATRICULA		
	CORREO ELECTRÓNICO			TELÉFONO		
INGENIERO CIVIL GEOTECNISTA (Experiencia mínima 5 años o posgrado)	NOMBRE		FIRMA		Exige Supervisión Técnica  <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
	CÉDULA	N° MATRICULA PROFESIONAL		FECHA EXP. MATRICULA		
	CORREO ELECTRÓNICO			TELÉFONO		
INGENIERO TOPOGRAFO Y/O TOPOGRAFO	NOMBRE		FIRMA			
	CÉDULA	N° MATRICULA PROFESIONAL		FECHA EXP. MATRICULA		
	CORREO ELECTRÓNICO			TELÉFONO		
REVISOR INDEPENDIENTE DE LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES (Experiencia mínima 5 años o posgrado)	NOMBRE		FIRMA			
	CÉDULA	N° MATRICULA PROFESIONAL		FECHA EXP. MATRICULA		
	CORREO ELECTRÓNICO			TELÉFONO		
OTROS PROFESIONALES ESPECIALISTAS	NOMBRE		FIRMA			
	CÉDULA	N° MATRICULA PROFESIONAL		FECHA EXP. MATRICULA		
	CORREO ELECTRÓNICO			TELÉFONO		
OTROS PROFESIONALES ESPECIALISTAS	NOMBRE		FIRMA			
	CÉDULA	N° MATRICULA PROFESIONAL		FECHA EXP. MATRICULA		
	CORREO ELECTRÓNICO			TELÉFONO		
5.3 RESPONSABLE DE LA SOLICITUD						
RESPONSABLE DE LA SOLICITUD, APODERADO O MANDATARIO	NOMBRE			FIRMA		
	CÉDULA			TELÉFONO		
	DIRECCIÓN PARA CORRESPONDENCIA			CORREO ELECTRÓNICO		

Acepta(n) ser notificado(s) de las actuaciones relacionadas con el trámite de licenciamiento a través del correo electrónico diligenciado y/o de los medios electrónicos fijados por la autoridad que adelanta el trámite:

SI  NO



**ANEXO DE CONTRUCCIÓN SOSTENIBLE**

**1. TIPO DE USO**

- Vivienda       Institucional/Dotacional       Educativo       Salud   
 Industrial       Comercio/Servicios       Otro, cuál? \_\_\_\_\_

**2. REGLAMENTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE**

**2.1 DECLARACIÓN SOBRE MEDIDAS DE AHORRO EN ENERGÍA**

**2.1.1 MEDIDAS PASIVAS**

- a. Cubierta verde   
 b. Elementos de protección solar   
 c. Vidrios de protección solar   
 d. Cubierta de protección solar   
 e. Pared de protección solar   
 f. Otro, ¿Cuál? \_\_\_\_\_

El señalar cualquiera de estas casillas, no implica la presentación de documentos adicionales para el trámite de la licencia.

**2.1.2 MEDIDAS ACTIVAS**

- a. Iluminación eficiente   
 b. Equipos de aire acondicionado eficientes   
 c. Agua caliente solar   
 d. Controles de iluminación   
 e. Variadores de velocidad para bombas   
 f. Otro, ¿Cuál? \_\_\_\_\_

El señalar cualquiera de estas casillas, no implica la presentación de documentos adicionales para el trámite de la licencia.

**2.2 MATERIALIDAD MURO EXTERNO**

- a. Ladrillo portante   
 b. Ladrillo común   
 c. Muro de concreto vaciado en obra   
 d. Muro en superboard   
 e. Muro cortina en aluminio   
 f. Otro, ¿Cuál? \_\_\_\_\_

**2.3 MATERIALIDAD MURO INTERNO**

- a. Ladrillo número 4 o similar   
 b. Drywall   
 c. Ladrillo común   
 d. Muro de concreto vaciado en obra   
 e. Mampostería de bloque de concreto   
 f. Otro, ¿Cuál? \_\_\_\_\_

**2.4 MATERIALIDAD CUBIERTA**

- a. Cubierta de concreto vaciado en obra   
 b. Panel tipo sándwich de aluminio   
 c. Tejas de arcilla   
 d. Metálica   
 e. Fibrocemento   
 f. Otro, ¿Cuál? \_\_\_\_\_

**2.5 RELACIÓN MURO VENTANA Y ALTURA PISO A TECHO**

Rango (0% - 100%)

- Norte   
 Sur   
 Oriente   
 Occidente

Altura piso a techo (m)

**2.6 DECLARACIÓN SOBRE MEDIDAS DE AHORRO EN AGUA**

- Sanitarios de bajo consumo   
 Lavamanos de bajo consumo   
 Duchas de bajo consumo   
 Orinales de bajo consumo   
 Recolección de agua lluvia   
 Otro, ¿Cuál? \_\_\_\_\_

**2.7 ZONIFICACIÓN CLIMÁTICA**

Señale la zona Climática asignada de acuerdo al Anexo 2 de la Res. 549 de 2015

- Frío       Templado       Cálido seco       Cálido húmedo

¿Su predio se encuentra en una zona climática distinta a la que le fue asignada?

- Sí       No      ¿Cuál? \_\_\_\_\_

**2.8 AHORRO ESPERADO EN AGUA**

Indique el ahorro que actualmente busca el proyecto en materia de agua

**2.9 AHORRO ESPERADO EN ENERGÍA**

Indique el ahorro que actualmente busca el proyecto en materia de energía

**3. ÁREA DEL PROYECTO**

<b>ÁREA NETA DE URBANISMO Y PAISAJISMO (SI APLICA)</b>	<b>m2</b>
<b>ÁREA NETA DE ZONAS COMUNES (SI APLICA)</b>	<b>m2</b>
<b>ÁREA NETA DE PARQUEADEROS (SI APLICA)</b>	<b>m2</b>